

86690-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Projektsteuerungsleistung

OJ S 26/2026 06/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Staatl. Bauamt München 1

Email: vergabe@stbam1.bayern.de

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projektsteuerungsleistung

Περιγραφή: Auf einer Fläche von 18.364 m² ist der Neubau eines hochverfügbaren Rechenzentrums mit Bürobereich in Markt Schwaben mit einer Nutzungsfläche (NUF) von insgesamt ca. 13.000 m² geplant. Gegenstand der Beauftragung sind Leistungen für Projektsteuerung und BIM Management. Diese erfolgen für Planungs- (Generalplaner) und Bauleistungen (Totalunternehmer) bis zur Fertigstellung der Maßnahme nach Abschluss der Einregulierungsphase. Die Planung erfolgt durch einen GP mit dem Leistungsspektrum: Objektplanung: Gebäude, Freianlagen, Ingenieurbauwerke, Fachplanung: Technische Ausrüstung (KG 410-480), Tragwerksplanung Gebäude und Ingenieurbauwerke, Bauphysik: Bauakustik, Raumakustik, Wärmeschutz und Energiebilanzierung, BIM Management, Brandschutz, Übergeordnete besondere Leistungen, sowie Qualitätssicherung / Begleitung Totalunternehmer. Der Generalplaner übernimmt die Leistungsphasen 1-4 gemäß HOAI. Er liefert grundlegende Aspekte der Leistungsphase 5. Anschließend beginnt der Totalunternehmer mit der Ausführungsplanung und erbringt die Leistungsphasen 5 bis 8. Das Rechenzentrum erfüllt die Verfügbarkeitsklasse VK3 mit redundanter Versorgung sowie weiterer Sicherheitsanforderungen und soll abschnittsweise in Betrieb genommen werden. Neben höchsten Standards an Energieeffizienz und Nachhaltigkeit wird ein Zielwert von $\leq 1,2$ PUE sowie die Verifizierbarkeit Blauer Engel vorgegeben. Die Arbeitsmethode BIM, das BIM Management durch den PS, kommt zum Einsatz zur präzisen Abstimmung aller Beteiligten, zur Koordination von Daten und Leistungen und zur Entwicklung zukunftssicherer Lösungen. Das Gebäude unterliegt dem BSI-Schutzbedarf „hoch“. Besondere Anforderungen berücksichtigen die Erschütterungsempfindlichkeit, hochwasserangepasstes Bauen sowie den Schutz gegen äußere Einflüsse wie Spreng- oder Anpralllasten. Die Kostenobergrenze für die Baumaßnahme beträgt 240.000.000 Euro brutto. Die genannten Kosten umfassen die Kostengruppen 200 bis 600 nach DIN 276-1:2018-12. Mit dem Neubau stärkt der Freistaat Bayern seine digitale Infrastruktur und setzt Maßstäbe in puncto Sicherheit, Nachhaltigkeit und technologischer Innovation.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 53a2840a-a404-4428-8e02-482b3a0ae677

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 25-037151

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Markt Schwaben

Ταχυδρομικός κώδικας: 85570

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ebersberg (DE218)

Χώρα: Γερμανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 300 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Neutralitätsanforderung: Das Vergabeverfahren für die Generalplanerleistungen wurde Ende April 2025 veröffentlicht und verläuft zeitversetzt zur gegenständlichen Vergabe. Eine zusätzliche Beteiligung des Auftragnehmers als Generalplaner (auch als Nachunternehmer des Generalplaners) an benannter Maßnahme ist aufgrund der Interessenskollisionen und der Leistungspflichten des Auftragnehmers grundsätzlich unzulässig. Das gilt auch, wenn der Auftragnehmer mit Rechtssubjekten gesellschaftsrechtlich verflochten ist, die sich als Generalplaner für diese Maßnahme beteiligen. Die Beauftragung als Projektsteuerer oder als Nachunternehmer des Projektsteuerers führt grundsätzlich zum Ausschluss im Vergabeverfahren für die Generalplanerleistungen. Die Beauftragung als Generalplaner führt grundsätzlich zum Ausschluss in diesem Verfahren. Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III. 127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vgn -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης
Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Projektsteuerungsleistung

Περιγραφή: Auf einer Fläche von 18.364 m² ist der Neubau eines hochverfügbaren Rechenzentrums mit Bürobereich in Markt Schwaben mit einer Nutzungsfläche (NUF) von insgesamt ca. 13.000 m² geplant. Gegenstand der Beauftragung sind Leistungen für Projektsteuerung und BIM Management. Diese erfolgen für Planungs- (Generalplaner) und Bauleistungen (Totalunternehmer) bis zur Fertigstellung der Maßnahme nach Abschluss der Einregulierungsphase. Die Planung erfolgt durch einen GP mit dem Leistungsspektrum: Objektplanung: Gebäude, Freianlagen, Ingenieurbauwerke, Fachplanung: Technische Ausrüstung (KG 410-480), Tragwerksplanung Gebäude und Ingenieurbauwerke, Bauphysik: Bauakustik, Raumakustik, Wärmeschutz und Energiebilanzierung, BIM Management, Brandschutz, Übergeordnete besondere Leistungen, sowie Qualitätssicherung / Begleitung Totalunternehmer. Der Generalplaner übernimmt die Leistungsphasen 1-4 gemäß HOAI. Er liefert grundlegende Aspekte der Leistungsphase 5. Anschließend beginnt der Totalunternehmer mit der Ausführungsplanung und erbringt die Leistungsphasen 5 bis 8. Das Rechenzentrum erfüllt die Verfügbarkeitsklasse VK3 mit redundanter Versorgung sowie weiterer Sicherheitsanforderungen und soll abschnittsweise in Betrieb genommen werden. Neben höchsten Standards an Energieeffizienz und Nachhaltigkeit wird ein Zielwert von $\leq 1,2$ PUE sowie die Verifizierbarkeit Blauer Engel vorgegeben. Die Arbeitsmethode BIM, das BIM Management durch den PS, kommt zum Einsatz zur präzisen Abstimmung aller Beteiligten, zur Koordination von Daten und Leistungen und zur Entwicklung zukunftssicherer Lösungen. Das Gebäude unterliegt dem BSI-Schutzbedarf „hoch“. Besondere Anforderungen berücksichtigen die Erschütterungsempfindlichkeit, hochwasserangepasstes Bauen sowie den Schutz gegen äußere Einflüsse wie Spreng- oder Anpralllasten. Die Kostenobergrenze für die Baumaßnahme beträgt 240.000.000 Euro brutto. Die genannten Kosten umfassen die Kostengruppen 200 bis 600 nach DIN 276-1:2018-12. Mit dem Neubau stärkt der Freistaat Bayern seine digitale Infrastruktur und setzt Maßstäbe in puncto Sicherheit, Nachhaltigkeit und technologischer Innovation.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 25-037151

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt in Projektstufen. Projektstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Projektstufen 1 und 2a beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Projektstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Markt Schwaben

Ταχυδρομικός κώδικας: 85570

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ebersberg (DE218)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 130 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 300 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Der Bewerber hat mit der Bewerbung den Nachweis zu erbringen, dass die für die Dienstleistung verantwortlichen Personen einen akademischen Abschluss (Diplom, Master, Bachelor oder vergleichbar, es erfolgt keine Differenzierung zwischen Hochschul- und Universitätsabschluss) und Berufserfahrung im Bereich der Projektsteuerung haben. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG

(geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Es ist der ("spezifische") Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Geschäftsjahren (2024, 2023, 2022) in EUR netto anzugeben. Die Bewertung erfolgt anhand der bekanntgemachten Bewertungsmatrix (s. Anlage Eignungsmatrix_zu_III-6_Stufe_1).

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.4 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 5.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens: Es sind geeignete Referenzen über vom Bewerber in den letzten 6 Jahren (01.06.2019 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge) erbrachten Dienstleistungen aufzulisten. Die Auflistung ist auf Projekte zu beschränken, deren Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungs- oder

Beratungsleistung vergleichbar sind. Es werden gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV nur die geforderten Angaben berücksichtigt: • Beschreibung (Aufgabe und Umfang der Leistung) Ausgeführte Projektstufen, Flächen IT (nur für Referenz 1), Flächen NUF (nur für Referenz 2), Vertragsverhältnis, Abwicklung BIM Projekt (nur für Referenz 1), Projektorganisation (nur für Referenz 2), Verhältnis der KG 300 zu KG 400, Einstufung der Honorarzonen nach § 56 HOAI 2021, Einstufung der Honorarzonen nach § 35 HOAI 2021 (nur für Referenz 2) • Beträge (Honorar/ Wert der erbrachten Leistung) • Daten (Erbringungszeitraum) • Empfänger (unter Angabe, ob es sich um einen öffentlichen oder privaten Empfänger handelt und Kontaktdaten des Ansprechpartners). • Sonstige besondere Anforderungen (unter Angabe, ob es sich um ein Rechenzentrum mit mind. 1 MW IT-Rechnerleistung handelt.) Die Auflistung ist auf max. 2 unterschiedliche Projekte zu beschränken. Ergänzend zu 4.3.5 des Bewerberbogens: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl inkl. der Führungskräfte in den letzten 3 Jahren (2024, 2023, 2022) bezogen auf die zu vergebende Leistung anzugeben. Die Bewertung erfolgt anhand der bekanntgemachten Bewertungsmatrix (s. Anlage Eignungsmatrix_zu_III-6_Stufe_1). Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Bei der Bewertung wird der Auftraggeber ein Punktsystem anwenden, somit ergibt sich eine Reihenfolge der Bewerber. Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberanzahl nach objektiver Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, entscheidet bei Punktgleichheit auf dem letzten Rang das Los (§ 51 VgV i.V.m. § 75 Abs. 6 VgV).

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen

(Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Ergänzend zu 4.3.2 des Bewerberbogens: Es sind technische Fachkräfte oder technische Stellen zu benennen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen. • mindestens 1 technische Fachkraft Technische Ausrüstung Sanitär/ Heizung/ Lüftung/ Klimatisierung (ALG 1-3 und 8) (abgeschlossenes Studium Technische Ausrüstung und Versorgungstechnik/Maschinenbau/Regelungstechnik/Energie- und Gebäudetechnik oder vergleichbare Abschlüsse mit Bachelor/Master/Dipl. Ing. mit 5-jähriger Berufserfahrung) • mindestens 1 technische Fachkraft Technische Ausrüstung Elektrotechnik (ALG 4,5) (Elektrische Anlagen, Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen) (abgeschlossenes Studium Elektrotechnik/Gebäudetechnik mit Schwerpunkt Elektrotechnik oder vergleichbare Abschlüsse mit Bachelor/Master/Dipl. Ing. mit 5-jähriger Berufserfahrung)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Περιγραφή: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/279794>

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Περιγραφή: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/279794>

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Αιτιολόγηση της μη αναγραφής της στάθμισης των κριτηρίων ανάθεσης: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 06/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/279794>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 06/03/2026

Απαιτείται διαπίστευση ασφαλείας

Περιγραφή: Ein wesentlicher Teil der im Zusammenhang mit der gegenständlichen Projektsteuerungsleistung entstehenden Dokumente wird der Einstufung VS-NfD unterliegen. Für die Ausführung des Auftrags müssen sich alle Planungsbeteiligten, die Tätigkeiten in Bereichen des Art. 3 Abs. 1 Nr. 4 BaySÜG (Sabotageschutz) wahrnehmen sollen, gem. Art. 10 Abs. 1 BaySÜG einer einfachen Sicherheitsüberprüfung (Ü1) unterziehen.

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der

Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: ναι

Πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με τη συμφωνία τήρησης του απορρήτου: Anlage 7 (zu § 49 Abs. 4 VSA) VS-NfD-Merkblatt

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : **Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden.** Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Südbayern

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Staatl. Bauamt München 1, Vergabestelle

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Staatl. Bauamt München 1, Vergabestelle

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Staatl. Bauamt München 1, Vergabestelle

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Staatl. Bauamt München 1, Vergabestelle

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Staatl. Bauamt München 1

Αριθμός καταχώρισης: 09-0991307-85

Τμήμα: Technische Geschäftsleitung

Ταχυδρομική διεύθυνση: Peter-Auzinger-Str. 10

Πόλη: München

Ταχυδρομικός κώδικας: 81547

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Staatl. Bauamt München 1

Email: vergabe@stbam1.bayern.de

Τηλέφωνο: +4989212320

Φαξ: +498921232476

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stbam1.bayern.de>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.vergabe.bayern.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Südbayern

Αριθμός καταχώρισης: 09-0318006-60

Πόλη: München

Ταχυδρομικός κώδικας: 80534

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabekammer Südbayern

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Τηλέφωνο: +498921762411

Φαξ: +498921762847

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Staatl. Bauamt München 1, Vergabestelle

Αριθμός καταχώρισης: 04989212320

Τμήμα: Abt. T, Techn. Geschäftsleitung
Ταχυδρομική διεύθυνση: Peter-Auzinger-Str. 10
Πόλη: München
Ταχυδρομικός κώδικας: 81547
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Χώρα: Γερμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Staatl. Bauamt München 1, Vergabestelle
Email: vergabe@stbam1.bayern.de
Τηλέφωνο: +4989212320
Φαξ: +498921232476
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stbam1.bayern.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί
:
eca09a1a-e7bf-424d-9d3f-160c813d649e-01
Κύριος λόγος της αλλαγής
:
Διόρθωση λαθών εκδότη
Περιγραφή
:
Die Bewerbungsfrist wurde verlängert.

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 1254d70a-b8df-4f4c-a624-838ab9fb8080 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 05/02/2026 12:10:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 86690-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 26/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 06/02/2026