

93393-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια – REGROUPEMENT DES SERVICES DE L'ENFANCE ET LA PETITE ENFANCE SUR LA COMMUNE DE LOULAY

OJ S 28/2026 10/02/2026

Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: CC des Vals de Saintonge

Email: marches.travaux@valsdesaintonge.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: REGROUPEMENT DES SERVICES DE L'ENFANCE ET LA PETITE ENFANCE SUR LA COMMUNE DE LOULAY

Περιγραφή: Le présent projet concerne la restructuration et agrandissement de l'ensemble scolaire situé sur la commune de LOULAY pour y regrouper les services de l'enfance et de la petite enfance. La volonté de Vals de Saintonge Communauté est de regrouper les services en une seule structure autour de l'école pour : - Mutualiser potentiellement des espaces communs - Donner une cohérence d'ensemble au site aménagé grâce à des liaisons, des communications entre les espaces qui favoriseraient les projets collectifs - Répondre aux besoins parfois divergents des acteurs occupant le site. L'ensemble du projet devra s'inscrire dans une démarche d'exemplarité environnementale tant sur les choix constructifs qu'en terme de fonctionnement. Le concepteur devra être force de proposition pour accompagner le Maître d'Ouvrage dans ces objectifs. La démarche bâtiments durables en nouvelle-aquitaine (BDNA) a été retenue sur ce projet. L'opération prévoit des travaux à la fois de démolition /désamiantage, de restructuration, de construction neuve et d'aménagements extérieurs. Un descriptif succinct du programme est joint au présent dossier de consultation. L'enveloppe prévisionnelle des travaux est estimée à 2,9 Meuros HT. La présente consultation a donc pour objet de conclure un marché de maîtrise d'oeuvre pour une opération de restructuration /construction, avec les éléments de mission suivants : DIAG, ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE/SYN, VISA, DET et AOR Les études STD (simulation thermique dynamique) et FLJ/ALJ (facteur lumière jour / autonomie en lumière jour) sont considérées dans les missions de base, ainsi que la compilation des éléments preuves nécessaires dans le cadre de la démarche visée BDNA Missions complémentaires : - OPC / SSI - Analyse en coût global avec détermination des coûts de maintenance et d'exploitation L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera composée au minimum des compétences intégrées ou associées suivantes avec un mandataire du groupement : - Architecte Diplômé par le Gouvernement (DPLG) ou Habilité à exercer la Maîtrise d'oeuvre en son nom Propre (HMONP) (mandataire) - Bureau(x) d'étude(s) technique(s) compétent(s) dans les domaines suivants : o Structure, o Fluides, o Acoustique, o Cuisine, o VRD, o Économiste de la construction, o Environnement et démarche BDNA o Paysagiste Cette ingénierie, qui peut être composée d'un ou de plusieurs bureaux d'études,

pourra être soit interne soit externe à l'architecte chargée de la conception du projet. - OPC - SSI - Analyse en coût global avec détermination des coûts de maintenance et d'exploitation L'Architecte sera le mandataire. Le marché se déroulera sur une durée prévisionnelle de 48 mois décomposée comme suit : - 12 mois d'étude maximum (depuis la notification jusqu'à la notification aux entreprises) - 36 mois de travaux maximum répartis en plusieurs tranches successives à laquelle viendront s'ajouter : - une période de 12 mois de GPA. - la participation aux commissions BDNA : phase conception, phase réalisation et phase exploitation (2 ans après la livraison). Ce délai global commencera à compter de la notification de l'ordre de service en prescrivant le commencement et s'achèvera à l'expiration des périodes de garanties légales (parfait achèvement), ou contractuelles afférentes aux travaux et la participation à la dernière commission BDNA.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ae07d638-f5fe-4dfc-9a24-20e37df8e4bb

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26SBS01

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue des écoles

Πόλη: Loulay

Ταχυδρομικός κώδικας: 17330

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Χώρα: Γαλλία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Η διαδικασία αυτή θα δρομολογηθεί εκ νέου

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: REGROUPEMENT DES SERVICES DE L'ENFANCE ET LA PETITE ENFANCE SUR LA COMMUNE DE LOULAY

Περιγραφή: Le présent projet concerne la restructuration et agrandissement de l'ensemble scolaire situé sur la commune de LOULAY pour y regrouper les services de l'enfance et de la petite enfance. La volonté de Vals de Saintonge Communauté est de regrouper les services en une seule structure autour de l'école pour : - Mutualiser potentiellement des espaces communs - Donner une cohérence d'ensemble au site aménagé grâce à des liaisons, des communications entre les espaces qui favoriseraient les projets collectifs - Répondre aux besoins parfois divergents des acteurs occupant le site.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26SBS01

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue des écoles

Πόλη: Loulay

Ταχυδρομικός κώδικας: 17 330

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Χώρα: Γαλλία

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Emprunt, subventions et ressources propres de la communauté de commune du Vals de Saintonge.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: 1-Capacités économiques et techniques : - Compétences de l'équipe proposée nécessaires à la réalisation du projet, - Adéquation et qualité des moyens humains et techniques présentés. 2- Capacités professionnelles (références) : Qualité, pertinence, récence et état d'avancement des références de l'équipe candidate (l'architecte à minima doit faire partie de l'équipe ayant réalisé les références présentées) pour des opérations similaires en complexité (notamment objet, contraintes techniques, exigences environnementales) et en coût.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://cc-valsdesaintonge.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_12268_1145160.html

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 20/04/2026

Όροι του καθεστώτος του διαγωνισμού μελετών:

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για τον αγοραστή: όχι

Αξία του βραβείου: 10 000,00 EUR

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 3

Πρόσθετες πληροφορίες: Le niveau de rendu du projet sera de niveau Esquisse. La rémunération du titulaire tient compte de la prime qu'il a reçue pour sa participation à la consultation. La prime sera payée après avoir retenu l'offre finale.

Κάθε σύμβαση παροχής υπηρεσιών μετά τον διαγωνισμό θα ανατεθεί σε έναν από τους νικητές του διαγωνισμού

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα

Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal Administratif de Poitiers

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: CC des Vals de Saintonge

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal Administratif de Poitiers

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: CC des Vals de Saintonge

Αριθμός καταχώρισης: 20004168900015

Ταχυδρομική διεύθυνση: 55, rue Michel Texier

Πόλη: Saint Jean d'Angély

Ταχυδρομικός κώδικας: 17413

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Χώρα: Γαλλία

Email: marches.travaux@valsdesaintonge.fr

Τηλέφωνο: +33 546332477

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.valsdesaintonge.fr/>

Προφίλ αγοραστή: <https://cc-valsdesaintonge.e-marchespublics.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administratif de Poitiers

Αριθμός καταχώρισης: 178 600 045 00011

Ταχυδρομική διεύθυνση: 15 rue Blossac BP 541

Πόλη: Poitiers

Ταχυδρομικός κώδικας: 86000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vienne (FRI34)

Χώρα: Γαλλία

Email: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Τηλέφωνο: 05 49 60 79 19

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: DEMATIS
Αριθμός καταχώρισης: 45072478600030
Πόλη: Paris
Ταχυδρομικός κώδικας: 75015
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Paris (FR101)
Χώρα: Γαλλία
Email: contact@dematis.com
Τηλέφωνο: +33 172365548
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.dematis.com
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 5fad6a4a-3f26-4fb3-abff-42630cc9eb01 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών
Υποείδος προκήρυξης: 23
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 09/02/2026 12:10:07 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 93393-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 28/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 10/02/2026