

France-Meaux: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 1/2024 02/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pays de Meaux Habitat

Postal address: Bd des Cosmonautes CS 90381

Town: Meaux cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77334

Country: France

Contact person: Monsieur Christophe MAURICE - Directeur Général

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Telephone: +33 160239796

Internet address(es):Main address: <http://www.pays-de-meaux-habitat.fr/>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_XQgb8s-v0v&v=1&selected=0**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société anonyme d'économie Mixte locale

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché d'entretien et de dépannage des portes piétonnes, des portes automatiques de parking, barrières d'accès et portiers d'entrée d'immeubles sur le patrimoine de Pays de Meaux Habitat

Reference number: 23-11

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché d'entretien et de dépannage des portes piétonnes, des portes automatiques de parking, barrières d'accès et portiers d'entrée d'immeubles sur le patrimoine de Pays de

Meaux Habitat. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique. Le présent marché prendra effet à compter de la date figurant sur la notification (à titre prévisionnelle le 1er janvier 2024) et s'achèvera le 31 décembre 2024. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois. Le client informera le titulaire du marché par courriel 3 mois avant l'échéance du marché de son intention de renouveler le marché.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 107 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Portes piétonnes, portes automatiques et barrières d'accès
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Patrimoine de Pays de Meaux Habitat

II.2.4. Description of the procurement

Portes piétonnes, portes automatiques et barrières d'accèsLe lot n°1 comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum de 250 000 euros HT sur la durée totale du marché conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Prix pour les prestations forfaitaires / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prix pour les prestations hors forfait (BPU) / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Portiers d'entrée d'immeubles
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne
Main site or place of performance: Patrimoine de Pays de Meaux Habitat

II.2.4. Description of the procurement

Portiers d'entrée d'immeublesLe lot n°2 ne comprend que des prestations unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum de 800 000 euros HT sur la durée totale du marché conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 160-506752](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 44/2023

Lot No: 1

Title:

Entretien et dépannage des portes piétonnes, des portes automatiques et des barrières d'accès

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CAPSYS FERMETURE - RUANO

National registration number: 39169438700039

Postal address: 69 rue de Paris

Town: CROISSY BEAUBOURG

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77183

Country: France

Internet address: <https://ruano.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 307 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 45/2023

Lot No: 2

Title:

Dépannage des portiers d'entrée d'immeubles

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SOTRELEC SAS

National registration number: 32522265100060

Postal address: 3 allée Emile Reynaud

Town: TORCY

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77200

Country: France

Internet address: <https://www.sotrelec.fr/fr>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 800 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal judiciaire de Meaux

Postal address: 44 avenue Salvador Allende BP 230

Town: Meaux cedex

Postal code: 77109

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les candidats ont la possibilité d'introduire :- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché- un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/12/2023