

**France-Châlons-en-Champagne: Repair and maintenance services of boilers**  
**OJ S 1/2024 02/01/2024**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: NOV'HABITAT

Postal address: 55 Boulevard Hippolyte Faure

Town: Chalons en champagne

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 51000

Country: France

E-mail: [sludwig@novhabitat.fr](mailto:sludwig@novhabitat.fr)

Telephone: +33 326686868

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.proxilegales.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.proxilegales.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société anonyme d'HLM

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Entretien, maintenance des installations individuelles de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC

Reference number: 2023-072

**II.1.2. Main CPV code**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Entretien, maintenance des installations individuelles de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 936 584,20 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50531200 Gas appliance maintenance services, 71315410 Inspection of ventilation system

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRF23 Marne

### **II.2.4. Description of the procurement**

Entretien, maintenance des installations individuelles de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 191-597002](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 2023-072

**Title:**

Entretien, maintenance des installations individuelles de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/12/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ENGIE HOME SERVICES

Postal address: 1 place Samuel de Champlain

Town: COURBEVOIE

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92400

Country: France

Internet address: <https://www.engie-homeservices.fr/>

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 936 584,20 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Informations complémentaires : La consultation du(des) contrat(s) peut être effectuée à l'adresse de l'organisme acheteur. Les tiers justifiant d'un intérêt lésé peuvent exercer un recours de pleine juridiction devant le juge administratif dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Lille, 13 avenue du Peuple Belge, F - 59000 Lille, adresse internet : <https://www.cours-appel.justice.fr/douai/tribunal-judiciaire-de-lille> Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Greffe du tribunal judiciaire de Lille, 13 avenue du Peuple Belge, F - 59000 Lille, courriel : [Accueil-lille@justice.fr](mailto:Accueil-lille@justice.fr)

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire

Postal address: 13 avenue du peuple belge

Town: LILLE

Postal code: 59000

Country: France

Internet address: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/12/2023