

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 1/2020 02/01/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych III Oddział w Warszawie

Postal address: ul. Czerniakowska 16

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-701

Country: Poland

Contact person: Marek Dominiak

E-mail: ZAP_Warszawa3@zus.pl

Telephone: +48 228904439

Fax: +48 228904477

Internet address(es):Main address: <http://www.zus.pl>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.zus.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: ubezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługi sprzątania w III Oddziale ZUS w Warszawie

Reference number: 550000/271/2/2019-ZAP

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych wraz z usuwaniem mas śnieżnych i oblodzeń w obiektach administrowanych przez III Oddział ZUS w Warszawie

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 98312000 Textile-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314100 Grassing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Warszawa, Piaseczno, Sochaczew, Pruszków, Żyrardów, Grodzisk Mazowiecki, Błonie

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotu zamówienia obejmuje sprzątanie obiektów, terenu zewnętrznego oraz pielęgnację terenów zielonych w następujących obiektach Zamawiającego:

- 1) Siedziba III Oddziału – Warszawa, ul. Czerniakowska 16,
- 2) Inspektorat Piaseczno – Piaseczno, ul. Puławska 34B,
- 3) Inspektorat Sochaczew – Sochaczew, ul. Reymonta 20,
- 4) Inspektorat Pruszków – Pruszków, ul. Ołówna 38,
- 5) Inspektorat Żyrardów – Żyrardów, ul. Bankowa 1 i ul. Cicha 2/8,
- 6) Biuro Terenowe Warszawa-Ursynów, ul. Dembego 23B,
- 7) Biuro Terenowe Grodzisk Mazowiecki – Grodzisk Mazowiecki, ul. Pańska 17/19,
- 8) Punkt Informacyjny Błonie – Błonie, ul. Nowakowskiego 2/4.

W zależności od częstotliwości i czasu realizacji, sprzątanie dzieli się na:

- 1) codzienne – wykonywane codziennie niezależnie od występujących potrzeb, zarówno w godzinach pracy tj. 7:45–15:45, jak i po godzinach funkcjonowania danej jednostki organizacyjnej Zamawiającego;
- 2) okresowe – wykonywane w sezonie letnim albo sezonie zimowym, w uzgodnionych z Zamawiającym terminach,
- 3) doraźne – wykonywane w zależności od występujących potrzeb, realizowane przez Wykonawcę niezwłocznie po zauważeniu bądź zgłoszeniu takiej potrzeby przez Zamawiającego.

W zależności od czasu realizacji sprzątanie terenów zewnętrznych dzieli się na:

- 1) sezon letni – okres trwający od początku kwietnia do końca października;
- 2) sezon zimowy – okres trwający od początku listopada do końca marca (oraz w okresach opadu śniegu w innych miesiącach).

Szczegółowe informacje dotyczące ilości i rodzaju powierzchni oraz inne dane charakteryzujące przedmiot zamówienia zawiera Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2020 End: 31/05/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje w sposób należyty:

— minimum 2 usługi, świadczone nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, a każda z nich polega(-ła) na sprzątaniu obiektów biurowych* o powierzchni nie mniejszej niż 18 000,00 m²,
oraz

— minimum 2 usługi, świadczone nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, a każda z nich polega(-ła) na sprzątaniu powierzchni zewnętrznej (terenu) i pielęgnacji terenów zielonych nie mniejszych niż 12 000,00 m².

*Uwaga:

Jako obiekt biurowy Zamawiający uzna budynek użyteczności publicznej, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 r.

W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.), posiadający pomieszczenia z przeznaczeniem na biura.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

a) wykaz wykonanych usług na potwierdzenie spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2. ppkt 1.2.3. SIWZ wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 175-426345](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2020 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/01/2020 Local time: 12:00

Place:

Siedziba Zamawiającego – ul. Czerniakowska 16, (wejście od ul. Czerniakowskiej, budynek VGB), piętro I, pok. 109, POLSKA.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 100 000,00 PLN.

Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, których dotyczą przesłanki opisane w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp.
2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy zgodnie z treścią art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp:
3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia zawiera rozdział VI SIWZ

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/12/2019