

France-Villeurbanne: Restructuring work
OJ S 1/2023 02/01/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Est Métropole Habitat

Postal address: 53 avenue Paul Krüger

Town: Villeurbanne

NUTS code: FR France

Postal code: 69100

Country: France

E-mail: C.chaigneau@est-metropole-habitat.fr

Telephone: +33 478034720

Internet address(es):

Main address: <http://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Logement social

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de conception réalisation pour la réhabilitation de 930 logements à Saint Priest Bel Air (69)

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché de travaux en conception réalisation ayant pour objet la réhabilitation en site occupé de 930 logements collectifs R+4 à R+12 avec mise en oeuvre de façades préfabriquées à Saint Priest Bel Air (69).Un dialogue compétitif sera mis en place afin de définir la solution conjointement avec une entreprise .Des auditions seront prévues après la remise initiale de l'offre. Le marché public global doit permettre au pouvoir adjudicateur de confier à un opérateur économique une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux conformément à l'art L2171-2 du code de la commande publique. Le marché de conception réalisation est lancé en application des art L2171-2 et R.2171-1 et

suivants du code de la commande publique afin de répondre à un engagement contractuel portant sur l'amélioration de l'efficacité énergétique de l'ouvrage.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 45 673 077,50 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: Quartier BEL AIR - commune de Saint PRIEST 69

II.2.4. Description of the procurement

Marché de travaux en conception réalisation ayant pour objet la réhabilitation en site occupé de 930 logements collectifs R+4 à R+12 avec mise en oeuvre de façades préfabriquées à Saint Priest Bel Air (69).Un dialogue compétitif sera mis en place afin de définir la solution conjointement avec une entreprise .Des auditions seront prévues après la remise initiale de l'offre. Le marché public global doit permettre au pouvoir adjudicateur de confier à un opérateur économique une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux conformément à l'art L2171-2 du code de la commande publique. Le marché de conception réalisation est lancé en application des art L2171-2 et R.2171-1 et suivants du code de la commande publique afin de répondre à un engagement contractuel portant sur l'amélioration de l'efficacité énergétique de l'ouvrage.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre (se référer à la note de présentation des candidatures) / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 231-607518](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: N00170

Title:

Marché de conception réalisation pour la réhabilitation en site occupé de 930 logements
Quartier Bel Air Saint Priest 69

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Citinea

Postal address: 61-63 avenue Paul Kruger

Town: Villeurbanne

NUTS code: FR France

Postal code: 69628

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gautier + Conquet

Postal address: 79 rue de Sèze

Town: Lyon

NUTS code: FR France

Postal code: 69411

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gautier + Conquet - AUP

Postal address: 79 rue de Sèze

Town: Lyon

NUTS code: FR France

Postal code: 69411

Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cabinet Adminima
Postal address: 3 rue Plasson et Chaize
Town: Lyon
NUTS code: FR France
Postal code: 69009
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier d'Architecture Rivat
Postal address: 53 cours Fauriel
Town: Saint Etienne
NUTS code: FR France
Postal code: 42100
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FAB Architectes
Postal address: 23 rue Belfort
Town: Lyon
NUTS code: FR France
Postal code: 69004
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L'Atelier 127
Postal address: 17 rue de la Doua
Town: Villeurbanne
NUTS code: FR France
Postal code: 69100
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Milieu Studio
Postal address: 70 rue Boileau
Town: Lyon
NUTS code: FR France
Postal code: 69006
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cabinet GBA et CO
Postal address: 29 boulevard de la Croix Rousse
Town: Lyon

NUTS code: FR France
Postal code: 69004
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GINGER DELEO
Postal address: 49 avenue Franklin Roosevelt
Town: Avon
NUTS code: FR France
Postal code: 77210
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Artelia
Postal address: 2 avenue Lacassagne
Town: Lyon
NUTS code: FR France
Postal code: 69425
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 45 673 077,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon
Postal code: 69006
Country: France
E-mail: Grefte.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon
Postal code: 69006
Country: France
E-mail: Grefte.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: +33 478141010

VI.5.

Date of dispatch of this notice

28/12/2022