

Germany-Wangen im Allgäu: Engineering services

OJ S 1/2023 02/01/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Ravensburg, Eigenbetrieb IKP

Postal address: Am Engelberg 33b

Town: Wangen im Allgäu

NUTS code: DE148 Ravensburg

Postal code: 88239

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zv@rv.de

Fax: +49 751-85772505

Internet address(es):

Main address: www.rv.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

L649609 Zentrales Landratsamt Ravensburg 1. Bauabschnitt, ELT-Planungsleistungen

Reference number: 25-ZV-73-21-L649609-ELT-999-003

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

ELT-999-003 Fachplanung ELT

Für die Leistungen der Fachplanung TGA gem. §§53, 55 HOAI ALG 4+5, optional 6, LPH 1-9

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE148 Ravensburg

Main site or place of performance: 88212 Ravensburg, Gartenstraße 107

II.2.4. Description of the procurement

Im ersten Neubau-Bauabschnitt soll eine Fläche von ca. 12.000 m² BGF oberirdisch und ca. 2.700 m² BGF unterirdisch umgesetzt werden. Derzeit wird von anrechenbaren Nettokosten in Höhe von 18.000.000 € für die KG300 und 12.000.000 € für die KG400 ausgegangen. Durch die neu geplanten Gebäudestrukturen ergibt sich die Möglichkeit zur Ausbildung neuer offener Arbeitswelten und maximaler Flexibilität im Bereich der Bürozone. Eine bestimmte Tragkonstruktion ist nicht vorgegeben, es wird allerdings besonders Wert auf eine wirtschaftliche Konstruktion gelegt. Der neue Baukörper wird mehrgeschossig (bis zu 8 Geschossen) errichtet. Eingangsbereich und Konferenzräume erhalten Sonderhöhen. Bei der Planung und Auswahl der zur Verwendung kommenden Materialien bzw. Fassadenkonstruktionen sollen die ökologischen und umweltschonenden Aspekte angemessen berücksichtigt werden. Grundsätzlich wird vom Auslober eine nachhaltige Bauweise erwartet. Grundlage der Planung und Umsetzung ist der "Leitfaden für Nachhaltiges Bauen" der vom Landkreis Ravensburg entwickelt wurde und zur Anwendung kommt. Die wesentlichen notwendigen Medien und Leitungen zur Ver- und Entsorgung des Gebiets befinden sich in den angrenzenden Straßenzügen. Die Elektrifizierung der Außenanlagen muss mit eingeplant werden. Ziel ist es, ein mit gebäudetechnischen Anlagen zukunftsorientiertes Gebäudekonzept zu erreichen. Es wird Wert auf die Verwendung effizienter Lüftungskonzepte mit Wärmerückgewinnung und die Vermeidung sommerlicher Überhitzung unter Ausschluss einer aktiven Kühlung gelegt. Ausdrücklich gewünscht ist die Verwendung von Hybridlüftungssystemen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beauftragung von Teilleistungen aus den HOAI-Leistungsphasen entsprechend dem Vertragsentwurf (Anlage der Teilnahmeunterlagen)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 089-229851](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

L649609 Zentrales Landratsamt Ravensburg 1. Bauabschnitt, ELT-Planungsleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Raible + Partner GmbH & Co. KG

Postal address: Arbachtalstraße 1

Town: Eningen u. A.

NUTS code: DE141 Reutlingen

Postal code: 72800

Country: Germany

E-mail: angebotsbearbeitung@raible.de

Telephone: +49 712194780

Fax: +49 7121947820

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/12/2022