

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 1/2015 02/01/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Paris Habitat – OPH

Postal address: 21 bis rue Claude Bernard

Town: Paris

Postal code: 75253

Country: France

For the attention of: M. le directeur général de Paris Habitat – OPH

Telephone: +33 171370000

Fax: +33 171370014

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.parishabitatoph.fr>Address of the buyer profile: <http://marches-publics.parishabitatoph.fr>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Paris Habitat-OPH

Postal address: soit par voie postale: Paris Habitat OPH - direction des affaires juridiques et des marchés - à l'attention du service marchés - 21 bis rue Claude Bernard, 75253 Paris

Cedex 05, soit dépôt sur place: Paris Habitat OPH - Service courrier - à l'attention du service marchés - 26 rue Broca, 75005 Paris; du lundi au vendredi sauf jours fériés, de 9:00 à 16:00, après présentation du récépissé annexé au règlement de consultation

Town: Paris

Postal code: 75253

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Entretien courant et petites réparations en menuiserie - 5 lots.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Lieu principal de prestation

Paris intra-muros et la première couronne.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Les prestations sont réparties en 5 lots géographiques faisant chacun l'objet d'un marché distinct détaillés ci-après. Chaque marché est à bons de commande conformément à l'article 43 du Décret du 30 décembre 2005.

Pour chaque lot, l'offre présentée par le candidat devra porter sur l'ensemble des prestations objet du marché.

Durée de chaque marché: à compter du 1.7.2015, ou de la date de notification si elle est postérieure, jusqu'au 30.6.2017, reconductible tacitement une fois douze mois.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45421000 Joinery work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Pour chaque lot, les prestations comprennent principalement les services d'entretien courant et de réparations en menuiseries intérieures bois et menuiseries extérieures PVC, aluminium, bois et occultations sur le patrimoine immobilier géré par Paris Habitat-OPH.

il s'agit notamment de:

- la fourniture et la mise en oeuvre des ouvrages de menuiseries intérieures bois en remplacement de menuiseries existantes ou en ouvrages neufs,
- la fourniture et la mise en oeuvre des ouvrages de menuiseries extérieures bois, bois-alu, aluminium ou PVC en remplacement de menuiseries existantes ou en ouvrages neufs,
- la fourniture et la mise en oeuvre d'occultations en remplacement d'occultations existantes ou en ouvrages neufs,
- la fourniture et la pose de toutes les ferrures, quincailleries, des systèmes de manoeuvre, d'équilibrage de suspension, de guidage, de fermeture, de verrouillage,
- les protections latérales et les barres de maintien d'écartement des huisseries de cloisons sèches ne seront enlevées qu'avec l'accord du Maître d'oeuvre.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Il existe une option au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués dans le cadre de marchés similaires ou dans le cadre de reconduction (reconduction tacite de 12 mois, sans pouvoir excéder une durée totale de 48 mois), conclus sans nouvelle mise en concurrence.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 2

Lot title: Direction Territoriale Est

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 580 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Direction Territoriale Sud Est

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 580 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Direction Territoriale Sud Ouest

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 450 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Direction Territoriale Nord Ouest

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 400 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Direction Territoriale Val de Marne

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 300 000 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Avance: il n'est pas prévu de versement d'avance. Retenue de garantie: aucune retenue de garantie ne sera appliquée au titre de la présente consultation.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Ressources propres. virement à 30 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Solidaire ou conjoint.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les justificatifs à produire obligatoirement sont:

- formulaire «lettre de candidature-habilitation du mandataire par ses cotraitants» référencé Dc1 intégrant la déclaration sur l'honneur que le candidat ne fait pas l'objet d'une des interdictions de concourir visées à l'article 8 de l'ordonnance 2005-649 dûment complété et signé en original par le candidat et, le cas échéant, par chaque membre du groupement
- la fiche «Coordonnées du candidat» dûment renseignée figurant en annexe du règlement de consultation

le candidat n'a pas la possibilité de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la

fois: en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements; en qualité de membre de plusieurs groupements.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les justificatifs à produire obligatoirement sont:

1. les chiffres d'affaires au cours des 3 derniers exercices; ils figureront sur le formulaire Dc2 Déclaration du candidat individuel ou des membres du groupement.

Pour justifier de ses capacités économiques et financières, le candidat peut demander que soient également prises en compte les capacités économiques et financières d'autres opérateurs économiques (selon les modalités précisées dans le règlement de la consultation).

2. En cas de redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les justificatifs à produire obligatoirement sont les références principales de l'entreprise des 3 dernières années de nature et d'importance similaire à l'objet de la consultation ou certifications équivalentes (type Qualibat 3511, 3521, 3541, 3552, 4311, 4571 et 4711)(voir détail dans le règlement de consultation).

pour justifier de ses capacités professionnelles et techniques, le candidat peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles et techniques d'autres opérateurs économiques (selon les modalités précisées dans le règlement de la consultation).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations (voir détail dans le Rc). Weighting 60

2. Valeur technique de l'offre (voir détail dans le Rc). Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

- IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**
2014/641
- IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**
no
- IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**
- IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**
16.2.2015 - 16:00
- IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**
- IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**
French.
- IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**
Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)
- IV.3.8. Conditions for opening of tenders**
Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Retrouvez cet avis intégral, l'accès au dossier et le guichet de dépôt sur <http://marches-publics.parishabitatoph.fr>

Marché à bons de commande.

Renseignements administratifs:

via le module « correspondance » de la consultation accessible à l'adresse suivante:
<http://marches-publics.parishabitatoph.fr>

renseignements techniques:

via le module « correspondance » de la consultation accessible à l'adresse suivante:
<http://marches-publics.parishabitatoph.fr>

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Les candidats peuvent retirer gratuitement le DCE par voie électronique sur le profil acheteur de Paris Habitat - OPH. Un mode d'emploi est à la disposition des candidats sur le site.

Sans nuire au principe de liberté d'accès à la commande publique, il est demandé aux candidats de communiquer au minimum un numéro de téléphone ainsi qu'une adresse email valide. Cette exigence a pour objet d'établir de façon certaine une correspondance électronique avec le candidat concerné en cas de modification et/ou d'information sur la procédure.

Il est attendu des candidats une réponse par envoi électronique sur le profil acheteur de Paris Habitat - OPH. Le candidat qui choisit de communiquer sa candidature et son offre par envoi électronique doit s'identifier.

Toutefois, les candidatures et les offres des candidats qui utiliseront un autre mode de transmission (support papier ou support physique électronique) ne seront pas pour autant

refusées. Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à l'ensemble des documents.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.12.2014