

Italy-Rome: Architectural, engineering and surveying services**OJ S 1/2024 02/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio

Postal address: Via Piacenza 3

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: Ing. Gerardo Spina

E-mail: dre.lazio@agenziademanio.it**Internet address(es):**Main address: www.agenziademanio.itAddress of the buyer profile: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizi di PFTE progettazione esecutiva CSP e in via opzionale di DL CSE contabilità lavori aggiornamento catastale per adeguamento sismico Prefettura di Frosinone FRD0007

II.1.2. Main CPV code

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Prefettura di Frosinone sita in Piazza della Libertà, 14 Comune di Frosinone (FR) - scheda FRD0007

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 245 543,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI45 Frosinone

II.2.4. Description of the procurement

servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Prefettura di Frosinone sita in Piazza della Libertà, 14 Comune di Frosinone (FR) - scheda FRD0007

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Caratteristiche tecnico-metodologiche dell'offerta / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Competenza ed esperienza in materia di applicazione e gestione dei CAM / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Ribasso percentuale unico / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € 1.245.543,00 (unmilione duecento quarantacinque conquecento quarantatre/00) oltre IVA ed oneri come per legge, distinto in € 650.589,88 (euro seicentocinquanta milacinquecento ottantanove/88) per i servizi di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui € 245,90 (euro duecento quarantacinque/90) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 594.953,12 (euro cinquecento novantaquattromilanovecentocinquantaquattro/12) per i servizi opzionali direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di aggiornamento catastale.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 149-476554](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Servizi di PFTE progettazione esecutiva CSP e in via opzionale di DL CSE contabilità lavori aggiornamento catastale per adeguamento sismico Prefettura di Frosinone FRD0007

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Exup S.r.l.

Town: Umbertide

NUTS code: ITI21 Perugia

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Progest Studio Professionale Associato

Town: Frosinone

NUTS code: ITI45 Frosinone

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 245 543,00 EUR

Total value of the contract/lot: 435 130,92 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Town: Roma

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36 /2023 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Via Flaminia, 189, 00196 Roma

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/12/2023