

Germany-Gaildorf: Architectural, engineering and planning services

OJ S 1/2022 03/01/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Gaildorf

Postal address: Schloss-Straße 20

Town: Gaildorf

NUTS code: DE11A Schwäbisch Hall

Postal code: 74405

Country: Germany

E-mail: Ramona.Schroeter@gaildorf.de

Telephone: +49 7971253134

Fax: +49 7971253188

Internet address(es):

Main address: www.gaildorf.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-17d9e99678e-75a57d7ed97b9cd3>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen An- und Umbau Schloss-Kindergarten Gaildorf mit Familienzentrum

Reference number: GVVLL-2021-0064

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 543 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung Gebäude und Innenräume §§ 33 - 48 HOAI, Leistungsphasen 4 bis 9
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71251000 Architectural and building-surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11A Schwäbisch Hall

Main site or place of performance: Gaildorf

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Los 1 ist die Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. §§ 33 - 48 HOAI, Leistungsphasen 4 bis 9

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der Auftraggeber wird maximal drei Bewerber auswählen und zur Angebotsabgabe auffordern. Sollten nach Prüfung und Wertung der Teilnahmeanträge mehr als drei geeignete Bewerber festgestellt werden, werden die Bewerber anhand der nachfolgenden, aus den

Eignungskriterien entnommenen Auswahlkriterien ermittelt:

- Jeder Bewerber kann bis zu drei geeignete Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungen in den letzten zehn Jahren angeben. Mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers mit Benennung eines

Ansprechpartners gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV. Hierbei soll insbesondere auf die Erfahrungen in Planungsleistungen von Kindergärten o. ä. anhand der nachstehenden Aspekte eingegangen werden.

- Art des Referenzobjektes,
- Art und Umfang der Planungsleistungen,
- beauftragter Umfang der Leistungen,
- Ausführungszeitraum,
- Gesamthonorar,
- Gesamtkosten der Maßnahme.
- Angabe von drei geeigneten und vergleichbaren Referenzobjekten des Projektleiters, der die Leistung tatsächlich erbringen soll, über früher ausgeführte Dienstleistungen in den letzten zehn Jahren.
- Bewertung von allgemeinen Kriterien. Hierbei soll insbesondere auf folgende Aspekte eingegangen werden:

Kurzfristige Erreichbarkeit des Projektleiters für den Auftraggeber, Präsenz auf der Baustelle während der Ausführung der Bauarbeiten.

Technische Ausrüstung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung auf Bearbeitungs-methoden, Beispiele für Dokumentation der Arbeitsergebnisse und Abwicklungs-planung

Qualifikation des Projektleiters

Anhand der Punktebewertung wird eine Rangfolge in absteigender Punktzahl gebildet. Die ersten drei Bewerber in der Rangfolge mit der höchsten Punktzahl werden anschließend zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Fachplanung, Technische Ausrüstung, Elektrotechnik, §§ 53 - 56 HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71311100 Civil engineering support services , 71312000 Structural engineering consultancy services, 71314000 Energy and related services, 71314100 Electrical services, 71315000 Building services, 71315200 Building consultancy services, 71315300 Building surveying services, 71318000 Advisory and consultative engineering services, 71318100 Artificial and natural lighting engineering services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11A Schwäbisch Hall
Main site or place of performance: Gaildorf

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Los 2 ist Fachplanung, Technische Ausrüstung, Elektrotechnik, gem. §§ 53 - 56 HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der Auftraggeber wird maximal drei Bewerber auswählen und zur Angebotsabgabe auffordern. Sollten nach Prüfung und Wertung der Teilnahmeanträge mehr als drei geeignete Bewerber festgestellt werden, werden die Bewerber anhand der nachfolgenden, aus den Eignungskriterien entnommenen Auswahlkriterien ermittelt:

- Jeder Bewerber kann bis zu drei geeignete Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungen in den letzten zehn Jahren angeben. Mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers mit Benennung eines Ansprechpartners gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV. Hierbei soll insbesondere auf die Erfahrungen in Planungsleistungen von Kindergärten o. ä. anhand der nachstehenden Aspekte eingegangen werden.
- Art des Referenzobjektes,
- Art und Umfang der Planungsleistungen,
- beauftragter Umfang der Leistungen,
- Ausführungszeitraum,
- Gesamthonorar,
- Gesamtkosten der Maßnahme.
- Angabe von drei geeigneten und vergleichbaren Referenzobjekten des Projektleiters, der die Leistung tatsächlich erbringen soll, über früher ausgeführte Dienstleistungen in den letzten zehn Jahren.
- Bewertung von allgemeinen Kriterien. Hierbei soll insbesondere auf folgende Aspekte eingegangen werden:

Kurzfristige Erreichbarkeit des Projektleiters für den Auftraggeber, Präsenz auf der Baustelle während der Ausführung der Bauarbeiten.

Technische Ausrüstung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung auf Bearbeitungs-methoden, Beispiele für Dokumentation der Arbeitsergebnisse und Abwicklungs-planung

Qualifikation des Projektleiters

Anhand der Punktebewertung wird eine Rangfolge in absteigender Punktzahl gebildet. Die ersten drei Bewerber in der Rangfolge mit der höchsten Punktzahl werden anschließend zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Fachplanung, Technische Ausrüstung, Heizung-Lüftung-Sanitär §§ 53 - 56 HOAI,
Leistungsphasen 1 bis 9
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71311100 Civil engineering support services, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71315000 Building services, 71315200 Building consultancy services, 71315210 Building services consultancy services, 71318000 Advisory and consultative engineering services, 71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11A Schwäbisch Hall
Main site or place of performance: Gaildorf

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Los 3 ist die Fachplanung, Technische Ausrüstung, Heizung-Lüftung-Sanitär gem. §§ 53 - 56 HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2022 End: 31/12/2023
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der Auftraggeber wird maximal drei Bewerber auswählen und zur Angebotsabgabe auffordern. Sollten nach Prüfung und Wertung der Teilnahmeanträge mehr als drei geeignete Bewerber festgestellt werden, werden die Bewerber anhand der nachfolgenden, aus den Eignungskriterien entnommenen Auswahlkriterien ermittelt:

- Jeder Bewerber kann bis zu drei geeignete Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungen in den letzten zehn Jahren angeben. Mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers mit Benennung eines Ansprechpartners gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV. Hierbei soll insbesondere auf die

Erfahrungen in Planungsleistungen von Kindergärten o. ä. anhand der nachstehenden Aspekte eingegangen werden.

- Art des Referenzobjektes,
- Art und Umfang der Planungsleistungen,
- beauftragter Umfang der Leistungen,
- Ausführungszeitraum,
- Gesamthonorar,
- Gesamtkosten der Maßnahme.
- Angabe von drei geeigneten und vergleichbaren Referenzobjekten des Projektleiters, der die Leistung tatsächlich erbringen soll, über früher ausgeführte Dienstleistungen in den letzten zehn Jahren.
- Bewertung von allgemeinen Kriterien. Hierbei soll insbesondere auf folgende Aspekte eingegangen werden:

Kurzfristige Erreichbarkeit des Projektleiters für den Auftraggeber, Präsenz auf der Baustelle während der Ausführung der Bauarbeiten.

Technische Ausrüstung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung auf Bearbeitungs-methoden, Beispiele für Dokumentation der Arbeitsergebnisse und Abwicklungs-planung

Qualifikation des Projektleiters

Anhand der Punktebewertung wird eine Rangfolge in absteigender Punktzahl gebildet. Die ersten drei Bewerber in der Rangfolge mit der höchsten Punktzahl werden anschließend zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- eventl. Bewerbergemeinschaftserklärung
- Erklärung über das Nichtvorliegen von zwingenden Ausschlussgründen nach § 123 Abs. 1 - 5 GBW
- Erklärung über das Nichtvorliegen von fakultativen Ausschlussgründen nach § 124 Abs. 1-2 GWB
- eventl. Erklärung über Selbstreinigung gemäß § 125 GWB
- Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß §§ 44, 75 Abs. 2 VgV

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Erklärung über den Gesamtumsatz (brutto) und gegebenenfalls den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags(brutto), der letzten drei Geschäftsjahre.
- Nachweis einer im Rahmen und Umfang marktüblichen Berufs- oder Betriebs-haftpflichtversicherung (entweder aktuelle Bestätigung der Versicherungsgesell-schaft oder Kopie der Police) sowie die Eigenerklärung, dass die Versicherung bei Abgabe des Teilnahmeantrags nicht gekündigt ist und für die avisierte Vertragslaufzeit besteht.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Erklärung über geeignete und vergleichbare Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in Form einer Liste der in den letzten zehn Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers
- Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen
- Kurze Beschreibung der Vorkehrungen und Maßnahmen zur Sicherstellung einer kurzfristigen Erreichbarkeit des Projektleiters für den Auftraggeber, Präsenz auf der Baustelle während der Ausführung der Bauarbeiten
- Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich ist gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV.
- Beschreibung der technischen Ausrüstung, der Maßnahmen zur Qualitätssicherung und der Untersuchungs- und Forschungsmöglichkeiten des Unternehmens gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 3 VgV.
- Eigenerklärung, dass der Bewerber die Tariftreue- und Mindestentgeltbestimmungen nach dem Tariftreue- und Mindestlohngesetz für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg einhält.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Von dem Bewerber ist mit Einreichung des Teilnahmeantrages der Nachweis nach §§ 44, 75 Abs. 2 VgV zu erbringen, dass er in Baden-Württemberg berechtigt ist, die Berufsbezeichnung "Architekt" und/oder "Ingenieur" zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Dieser Nachweis ist als Anlage dem Teilnahmeantrag beizufügen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiationAccelerated procedureJustification:

nach § 17 VgV Abs. 3 und 8 muss die Teilnahmefrist verkürzt werden, da der Teilnahmeantrag noch in diesem Jahr veröffentlicht werden muss. Durch die Weihnachtsfeiertage kann die Frist nicht mehr eingehalten werden.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5.

Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/01/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 01/02/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/04/2022

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: www.rp-karlsruhe.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/12/2021