

**Italy-Rome: Ornamental and pleasure gardens maintenance services**

OJ S 1/2021 04/01/2021

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Enpam real estate srl

Postal address: via Torino 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: dott. Andrea Di Nicola

E-mail: [a.dinicola@enpamre.it](mailto:a.dinicola@enpamre.it)

Telephone: +39 335370327-3471425537

Fax: +39 0642150567

**Internet address(es):**Main address: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>Address of the buyer profile: [www.enpamre.it](http://www.enpamre.it)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis C.C. da parte del socio unico fondazione Enpam

**I.5. Main activity**

Other activity: gestione del patrimonio immobiliare del socio unico fondazione Enpam

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servizi di manutenzione periodica e di manutenzione ordinaria e straordinaria aree a verde dei complessi della fondazione Enpam e in usufrutto di Enpam real estate srl area geografica nord ITALIA

**II.1.2. Main CPV code**

77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di manutenzione periodica e di manutenzione ordinaria e straordinaria extra canone delle aree a verde di pertinenza dei complessi immobiliari di proprietà della

fondazione Enpam e in usufrutto a Enpam real estate srl, siti nell'area geografica nord ITALIA  
— CIG: 84761525E7.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 173 667,14 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Area geografica nord ITALIA (come individuato nell'allegato «Elenco complessi e importi» al disciplinare di gara).

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di manutenzione periodica e di manutenzione ordinaria e straordinaria extra canone delle aree a verde di pertinenza dei complessi immobiliari di proprietà della fondazione Enpam e in usufrutto a Enpam real estate srl, siti nell'area geografica nord ITALIA — CIG: 84761525E7.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

La durata dell'appalto è di 7 (sette) mesi con eventuale estensione temporale di ulteriori mesi 6 (sei).

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1.**

## **Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 207-503950](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

Servizi di manutenzione periodica e di manutenzione ordinaria e straordinaria aree a verde dei complessi della fondazione Enpam e in usufrutto di Enpam real estate srl area geografica nord ITALIA.

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

17/12/2020

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Euroambiente srl – C.F./P.IVA: 02140870607

Postal address: viale Liegi 44

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00198

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 256 930,00 EUR

Total value of the contract/lot: 173 667,14 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

La procedura di gara è gestita integralmente in modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica di Enpam real estate srl.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 32/2019, convertito in legge 55 /2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, le offerte economiche saranno aperte ed esaminate prima della documentazione amministrativa.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1.**

**Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale per il Lazio

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

30/12/2020