

Denmark-Valby: Software programming and consultancy services

OJ S 2/2016 05/01/2016

Contract award notice

Supplies

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lejerbo (Administrationsorganisationen)

Postal address: Gammel Køge Landevej 26

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: info@publicure.dk

Telephone: +45 70232029

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.lejerbo.dk>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Køb af digitalt fraflytningssystem.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Supplies

Purchase

NUTS code DK01 Hovedstaden

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Køb af digitalt fraflytningssystem.

II.1.5. CPV code(s)

72200000 Software programming and consultancy services, 72300000 Data services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 3 350 000 DKK
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

Justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union:

Directive 2004/18/EC

1) Justification for the choice of the negotiated procedure without prior publication of a contract notice in the OJEU in accordance with Directive 2004/18/EC

No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to: open procedure
Lejerbo har indgået en kontrakt («Kontrakten») om køb af det digitale fraflytningssystem Emoove med alt tilhørende systemprogrammel, moduler, dokumentation, kildekode og immaterielle rettigheder, som tilhører Procea ApS. Kontrakten vedrører et varekøb med CPV-klassifikationen 72200000 (programmering af software og konsulentvirksomhed) og 72300000 (datatjenester). Lejerbo vurderer, at Kontrakten er omfattet af Udbudsdirektivets (2004/18/EF) artikel 31, stk. 1, litra a), og derfor kan tildeles direkte og således uden iagttagelse af udbudsretlige procedureregler. Det skyldes, at Lejerbo ikke modtog tilbud i forbindelse med et oprindeligt offentligt udbud af en rammeaftale om erhvervelsen af en tidsubegrænset brugsret til et digitalt fraflytningssystem til håndtering af håndværksmæssige istandsættelser af lejligheder i forbindelse med fraflytninger, jf. udbudsbekendtgørelse [2014/S 034-055245](#) af 18.2.2014 («Udbuddet»). Udbuddet blev annulleret ved annullationsbekendtgørelse [2014/S 081-140982](#) af 25.4.2014. De oprindelige betingelser idet til Udbuddet hørende udbudsmateriale ændres efter Lejerbos vurdering ikke væsentligt med Kontrakten, idet kravene i Udbuddet i al væsentlighed er uforandret. Klagenævnet for Udbud har endvidere i sin praksis givet større rum for afvigelser for de oprindelige aftalevilkår, hvor anskaffelsen har haft en særlig karakter, jf. kendelse af 9.11.2012 Gypsum Recycling International Holding A/S mod I/S Vestforbrænding. Der eksisterer efter Lejerbos bedste viden ingen digitale fraflytningssystemer — udover Emoove — som opfylder de af Lejerbo efterspurgte funktionaliteter og tilpasset den særlige lovgivning, som Lejerbo er underlagt ved håndtering af fraflytninger. Allerede af denne årsag vurderes Kontrakten at udgøre en » særlig anskaffelse«. Endelig bemærkes, at den nu vedtagne Udbudslovs (L19 2015-2016) § 61, stk. 1, nr. 1, litra a), udvider anvendelsesområdet for formfri kontraktindgåelse til indkøb, hvor ordregiverens behov ikke kan imødekommes uden tilpasning af allerede tilgængelige løsninger. Lovbemærkningerne nævner specifikt indkøb af it-løsninger, der skal tilpasses ordregiverens tekniske platforme, konvertering af data, integration med øvrige it-systemer m.v. Kontrakten må antageligvis være typeeksemplet på et sådant indkøb.

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Voluntary ex ante transparency notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 243-441525](#) of 11.12.2015

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

11.12.2015

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Procea ApS

Postal address: Gammel Køge Landevej 890

Town: Vallensbæk Strand

Postal code: 2665

Country: Denmark

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 3 350 000 DKK

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 3 350 000 DKK

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Håndhævelseslovens § 7 fastsætter følgende frister:

Har en ordregiver iværksat et begrænset udbud, et udbud efter forhandling med forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse eller et udbud efter proceduren

konkurrencepræget dialog, efter udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf. § 2, stk. 1, nr. 1, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Stk. 2. Klage over udbud omfattet af udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2.

Stk. 3. Har en ordregiver fulgt proceduren i § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden

30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i

Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbuds- bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende.

Stk. 4. Klage over overtrædelser af lov om indhentning af tilbud på visse offentlige og offentligt støttede kontrakter skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden

- 1) 45 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, hvem ordregiveren har besluttet at indgå kontrakt med, hvis underretningen indeholder en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, og
- 2) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, hvis underretningen indeholder en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Stk. 5. Har en ordregiver iværksat et begrænset udbud med anvendelse af prækvalifikation efter lov om indhentning af tilbud på visse offentlige og offentligt støttede kontrakter, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen indeholder en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Stk.

6. Stk. 1-5 finder tilsvarende anvendelse, hvis der ved domstolene anlægges sag om, at de regler, der er nævnt i § 1, stk. 2, nr. 1 og 2, er overtrådt, og sagsøgeren ikke forinden har indgivet klage til Klagenævnet for Udbud herom.

Stk. 7. Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens klage over udbud omfattet af stk. 1-5 skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud, inden 2 år efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

VI.4. Date of dispatch of this notice

4.1.2016