

Poland-Wrocław: Office cleaning services

OJ S 1/2023 02/01/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Narodowy Funduszu Zdrowia Dolnośląski Oddział Wojewódzki

National registration number: 1070001057

Postal address: ul. Joannitów 6

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 50-525

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Wacek

E-mail: przetargi@nfz-wroclaw.pl

Telephone: +48 717979317

Fax: +48 717979325

Internet address(es):Main address: www.nfz-wroclaw.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.nfz-wroclaw.pl/default2.aspx?obj=47411%3b47425&des=1%3b2&eev=2&eev=2>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: instytucja ubezpieczenia zdrowotnego

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług sprzątania biur, parkingów, chodników i terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ

Reference number: WAG.261.3.20.2022

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest usługa: świadczenie usługi sprzątnia biur, parkingów, chodników, terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ. Usługi dotyczą utrzymania czystości w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach, w których Zamawiający prowadzi swoją działalność, utrzymania w należytej czystości parkingów oraz terenów zewnętrznych należących do Zamawiającego

Część I – dotyczy świadczenia usług w obiektach DOW NFZ we Wrocławiu przy ul. Joannitów 6 (budynek A i B) oraz przy ul. Dawida 2-6 (budynek C), a także w budynku City Forum 2 przy ul. Traugutta 55.

Część II – dotyczy świadczenia usług w obiekcie Delegatury DOW NFZ w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 18,

Część III – dotyczy świadczenia usług w obiekcie Delegatury DOW NFZ w Legnicy przy ul. Jana Pawła II 7,

Część IV – dotyczy świadczenia usług w obiekcie Delegatury DOW NFZ w Wałbrzychu przy ul. Kościuszki 1,3,5 oraz w pomieszczeniach POU w Kłodzku

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług sprzątnia biur, parkingów, chodników i terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ we Wrocławiu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Main site or place of performance: DOW NFZ we Wrocławiu przy ul. Joannitów 6 (budynek A i B) oraz przy ul. Dawida 2-6 (budynek C), a także w budynku City Forum 2 przy ul. Traugutta 55,

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa: świadczenie usługi sprzątnia biur, parkingów, chodników, terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ we Wrocławiu. Usługi dotyczą utrzymania czystości w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach, w których Zamawiający prowadzi swoją działalność, utrzymania w należytej czystości parkingów oraz terenów zewnętrznych należących do Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan zapewnienia i kontroli jakości / Weighting: 5
Price - Weighting: 95

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług sprzątania biur, parkingów, chodników i terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ w Jeleniej Górze

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL515 Jeleniogórski

Main site or place of performance: Delegatura DOW NFZ w Jeleniej Górze przy ul. Wolności 18

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa: świadczenie usługi sprzątania biur, parkingów, chodników, terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ w Jeleniej Górze. Usługi dotyczą utrzymania czystości w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach, w których Zamawiający prowadzi swoją działalność, utrzymania w należytej czystości parkingów oraz terenów zewnętrznych należących do Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan zapewnienia i kontroli jakości / Weighting: 5

Price - Weighting: 95

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Świadczenie usług sprzątania biur, parkingów, chodników i terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ w Legnicy
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL516 Legnicko-głogowski

Main site or place of performance: Delegatura DOW NFZ w Legnicy, przy ul. Jana Pawła II 7

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa: świadczenie usługi sprzątania biur, parkingów, chodników, terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ w Legnicy. Usługi dotyczą utrzymania czystości w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach, w których Zamawiający prowadzi swoją działalność, utrzymania w należytej czystości parkingów oraz terenów zewnętrznych należących do Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan zapewnienia i kontroli jakości / Weighting: 5

Price - Weighting: 95

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług sprzątania biur, parkingów, chodników i terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ w Wałbrzychu i Kłodzku
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL517 Wałbrzyski

Main site or place of performance: Delegatura DOW NFZ w Wałbrzychu przy ul. Kościuszki 1,3,5, Punkt Obsługi Ubezpieczonych w Kłodzku przy ul. Objazdowa 11 lokal 2.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa: świadczenie usługi sprzątania biur, parkingów, chodników, terenów zielonych na podległych terenach zewnętrznych oraz usług odśnieżania chodników i parkingów DOW NFZ w Wałbrzychu i Kłodzku. Usługi dotyczą utrzymania czystości w pomieszczeniach znajdujących się w budynkach, w których Zamawiający prowadzi swoją działalność, utrzymania w należytej czystości parkingów oraz terenów zewnętrznych należących do Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan zapewnienia i kontroli jakości / Weighting: 5

Price - Weighting: 95

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

2.3.1 O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, jeżeli jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż:

część I – Wrocław: 700.000,00 zł

część II – Jelenia Góra: 80.000,00 zł

część III – Legnica: 130.000,00 zł

część IV – Wałbrzych, Kłodzko: 80.000,00 zł

2.3.2. O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca posiadający środki finansowe lub zdolność kredytową, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w wysokości nie mniejszej niż :

część I – Wrocław: 350.000,00 zł

część II – Jelenia Góra: 60.000,00 zł

część III – Legnica: 80.000,00 zł

część IV – Wałbrzych, Kłodzko: 70.000,00 zł

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Doświadczenie zawodowe: o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie i prawidłowo ukończył lub należycie wykonuje co najmniej: część I – Wrocław: 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, z podaniem wartości brutto w złotych, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączy dowody, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Pod pojęciem wykonana usługa odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć zamówienie polegające na wykonaniu usług sprzątania powierzchni biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 1.500 m² (pomieszczenia muszą być zlokalizowane w jednym budynku), których wartość nie będzie mniejsza niż 300.000,00 złotych brutto w skali 12 miesięcy, zrealizowane, tj. zakończone przez Wykonawcę. Pod pojęciem wykonywana usługa odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć zamówienie polegające na wykonaniu usług sprzątania powierzchni biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 1.500 m² (pomieszczenia muszą być zlokalizowane w jednym budynku), której pewna część o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 złotych brutto została już zrealizowana (wykonana) przez Wykonawcę.

część II – Jelenia Góra: 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, z podaniem wartości brutto w złotych, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączy dowody, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Pod pojęciem wykonana usługa odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć zamówienie polegające na wykonaniu usług sprzątania powierzchni biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 600 m² (pomieszczenia muszą być zlokalizowane w jednym budynku), których wartość nie będzie mniejsza niż 80.000,00 złotych brutto w skali 12 miesięcy, zrealizowane, tj. zakończone przez Wykonawcę.

część III – Legnica: 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, z podaniem wartości brutto w złotych, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączy dowody, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Pod pojęciem wykonana usługa odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć zamówienie polegające na wykonaniu usług sprzątania powierzchni biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 1.500 m² (pomieszczenia muszą być zlokalizowane w jednym

budynku), których wartość nie będzie mniejsza niż 110.000,00 złotych brutto w skali 12 miesięcy, zrealizowane, tj. zakończone przez Wykonawcę
część IV –Wałbrzych + Kłodzko: Pod pojęciem wykonana usługa odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć zamówienie polegające na wykonaniu usług sprzątania powierzchni biurowych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 500 m2 (pomieszczenia muszą być zlokalizowane w jednym budynku), których wartość nie będzie mniejsza niż 80.000,00 złotych brutto w skali 12 miesięcy, zrealizowane, tj. zakończone przez Wykonawcę

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy zawarte są w dokumentach zamówienia

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

zachodzi pilna potrzeba udzielenia tego zamówienia, przy czym skrócenie terminu składania ofert w odnośnym postępowaniu jest całkowicie uzasadnione. Gdyby otwarcie ofert nastąpiło z zachowaniem podstawowych ustawowych terminów, dopiero z końcem stycznia mogłoby nastąpić otwarcie ofert, nie mówiąc o całej reszcie procedury związanej z zawarciem umowy i faktycznym rozpoczęciem prac przez przyszłego wykonawcę. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości i higieny we wszystkich obiektach Zamawiającego. Ze względu na trwające zagrożenie epidemiologiczne Covid, jak również zwiększoną zachorowalność na gripę konieczne jest zabezpieczenie pracowników, a przede wszystkim klientów obsługiwanych bezpośrednio w salach obsługi klienta. Aby zapobiec rozprzestrzenianiu się wirusów należy zachować w okresie zagrożenia (okres zimowo-wiosenny) jak najwyższe standardy higieny. Gdyby umowa nie została podpisana do 28.02.2023 r. sprzątania zostanie przerwane i wzrośnie zagrożenie epidemiologiczne.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/01/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 12/04/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/01/2023 Local time: 11:00

Place:

elektroniczne otwarcie ofert

Information about authorised persons and opening procedure: Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert. Pełny opis w SWZ.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów PZP.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3. Odwołanie przysługuje na:

3.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

3.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie wnosi się w terminie:

6.1 10 dni od dnia od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

6.2 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 6.1.

7. Kwestie dotyczące odwołań regulują art. od 513 do 521 PZP.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/12/2022