

Poland-Gdansk: Security services

OJ S 2/2016 05/01/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy

Postal address: ul. Partyzantów 74

Town: Gdańsk

Postal code: 80-254

Country: Poland

Contact person: 80-171 Gdańsk, ul. Cygańska Góra 1

For the attention of: Marek Skuhra

E-mail: nz@gzmk.pl

Telephone: +48 583023282

Fax: +48 583458235

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.gzmk.pl**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Other: zarządzanie nieruchomościami

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Dozór obiektów administrowanych przez Zamawiającego w formie ochrony fizycznej i monitoringu elektronicznego w roku 2016.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 23: Investigation and security services, except armoured car services

Main site or place of performance: Gdańsk.

NUTS code PL634 Gdański

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Przedmiotem zamówienia jest dozór obiektów administrowanych przez Zamawiającego w formie ochrony fizycznej lub monitoringu elektronicznego obejmujący bazy Zamawiającego,

budynki użytkowe czasowo nie wynajmowane i budynki mieszkalne czasowo nie zasiedlone, obiekty użytkowe wynajmowane, lokale mieszkalne oraz obiekty i tereny postoczniowe.

II.1.5. CPV code(s)

79710000 Security services, 79711000 Alarm-monitoring services, 79715000 Patrol services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 1 589 151,68 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena. Weighting 90

2. Doświadczenie wykonawcy w realizacji usług dozoru obiektów. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

78/15/A

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 228-415382](#) of 25.11.2015

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Dozór 2 obiektów stanowiących bazy Zamawiającego sprawowany w formie ochrony fizycznej wraz z rozbudową monitoringu wideo (w tym zamontowaniem i zainstalowaniem kamer) oraz jego naprawą i konserwacją w budynkach, montażem rejestratora do kamer oraz monitorów, montażem urządzeń patrolujących wraz z programem do kontroli oraz dokonywaniem patrolu poza godzinami urzędowania Zamawiającego

V.1. Date of conclusion of the contract

18.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Alfa Guard Security Daniel Jędrzejewski

Postal address: ul. Adama Mickiewicza 10

Town: Czarna Woda

Postal code: 83-262

Country: Poland

E-mail: biuro@alfaguard.eu

Telephone: +48 585367326

Fax: +48 585367326

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 234 540 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 215 978,50 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 2

Lot No: 2

- Lot title: Dozór 8 obiektów stanowiących bazy Zamawiającego, sprawowany w formie monitoringu elektronicznego

V.1. Date of conclusion of the contract

18.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: Jantar 2 Sp. z o.o. i Jantar Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zygmunta Augusta 71

Town: Słupsk

Postal code: 76-200

Country: Poland

E-mail: przetargi@jantar.slupsk.pl

Telephone: +48 598437539

Fax: +48 598433754

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 15 928 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 36 564,21 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 3

Lot No: 3

- Lot title: Dozór 7 obiektów użytkowych czasowo nie wynajmowanych administrowanych przez Zamawiającego, sprawowany w formie ochrony fizycznej oraz dozór pogorzeliisk

V.1. Date of conclusion of the contract

18.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowo-Wykonawcze Hevelius Sp. z o.o.

Postal address: ul. Grunwaldzka 76/78

Town: Gdańsk

Postal code: 80-244

Country: Poland

E-mail: hevelius@hevelius-ochrona.gda.pl

Telephone: +48 583413252

Fax: +48 583413251

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 433 416 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 685 592,16 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 4

Lot No: 4

- Lot title: Dozór 15 obiektów użytkowych czasowo nie wynajmowanych lub użytkowych wynajmowanych administrowanych przez Zamawiającego, sprawowany w formie monitoringu elektronicznego z dostawą i montażem elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych

V.1. Date of conclusion of the contract

18.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: Jantar 2Sp. z o.o. i Jantar Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zygmunta Augusta 71

Town: Słupsk

Postal code: 76-200

Country: Poland

E-mail: przetargi@jantar.slupsk.pl

Telephone: +48 598437539

Fax: +48 598433754

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 28 800 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 34 243,20 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 5

Lot No: 5

- Lot title: Dozór 170 lokali mieszkalnych administrowanych przez Zamawiającego sprawowany w formie monitoringu elektronicznego

V.1. Date of conclusion of the contract

18.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: Jantar 2 Sp. z o.o. i Jantar Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zygmunta Augusta 71

Town: Słupsk

Postal code: 76-200

Country: Poland

E-mail: przetargi@jantar.slupsk.pl

Telephone: +48 598437539

Fax: +48 598433754

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 435 540 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 510 459,10 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 6

Lot No: 6

- Lot title: Dozór obiektów i terenów postoczniowych administrowanych przez Zamawiającego, sprawowany w formie ochrony fizycznej

V.1. Date of conclusion of the contract

18.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Konsorcjum: Jantar 2 Sp. z o.o. i Jantar Sp. z o.o.
Postal address: ul. Zygmunta Augusta 71
Town: Słupsk
Postal code: 76-200
Country: Poland
E-mail: przetargi@jantar.slupsk.pl
Telephone: +48 598437539
Fax: +48 598433754

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 70 272 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 106 314,51 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Warunki zmian postanowień umowy.

Następujące postanowienia umowy mogą ulec zmianie:

a) zmniejszenie zakresu świadczenia usługi;

b) wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy.

Zmiany w umowie mogą zostać wprowadzone przy zaistnieniu następujących okoliczności:

a) przekazania obiektów innemu zarządcy, likwidacji placówek, itp. lub w innym uzasadnionym przypadku w tym z powodu ograniczenia zakresu świadczenia usługi;

b) wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:

— stawki podatku od towarów i usług,

— wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 z 10.10.2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

— zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania tego zamówienia.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gpv.pl>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały one przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały one przesłane w inny sposób.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: 02-676

Postal code: Warszawa

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4. Date of dispatch of this notice

4.1.2016