

**Spain-Santiago de Compostela: Architectural services for buildings**

OJ S 2/2024 03/01/2024

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

National registration number: Q6550004C

Postal address: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Town: Santiago de Compostela

NUTS code: ES111 A Coruña

Postal code: 15781

Country: Spain

Contact person: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-mail: [contratacionigvs@xunta.gal](mailto:contratacionigvs@xunta.gal)

Telephone: +34 981541946

**Internet address(es):**Main address: <https://igvs.xunta.gal/portada>Address of the buyer profile: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=821782>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de 10 edificios de viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, por lotes  
Reference number: LOTES-2023-010\_DE+CSS

**II.1.2. Main CPV code**

71221000 Architectural services for buildings

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

El contrato contempla los servicios de dirección de ejecución y de coordinación de seguridad y salud para la construcción de 10 edificios de VPP para un total de 351 viviendas incrementando, de este modo, el parque de vivienda de promoción pública en la Comunidad Autónoma de Galicia (España).

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 032 790,61 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

El poder adjudicador establece en el apartado B.3 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares excepciones a la regla general del número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

C-2021/010\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y 5 locales en la parcela Z13 del Sector 10 del Parque Ofimático, A Coruña  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y 5 locales en la parcela Z13 del Sector 10 del Parque Ofimático, A Coruña.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 94 433,49 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

C-2021/020\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 24 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB3 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 24 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB3 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 57 958,29 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

C-2021/030\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 12 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB5 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)  
Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

**II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 12 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB5 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 33 112,19 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

PO-2021/010\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 38 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-10 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 38 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-10 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 92 706,98 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2021/020\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela M-IVB-21 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela M-IVB-21 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 89 673,58 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

PO-2022/010\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 74 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela P16 del Polígono B1 de Valdecorvos, Pontevedra  
Lot No: 6

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

**II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 74 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela P16 del Polígono B1 de Valdecorvos, Pontevedra

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 161 889,22 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 34

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2022/020\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 7

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 45 272,48 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2022/030\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 41 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 8

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

**II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 41 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 91 054,18 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

PO-2022/040\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-9 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 9

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-9 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 43 994,37 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2022/050\_DE: Dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 46 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVB-25 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Lot No: 10

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de dirección de ejecución para la construcción de un edificio para 46 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVB-25 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 109 969,22 EUR

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

C-2021/010\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y 5 locales en la parcela Z13 del Sector 10 del Parque Ofimático, A Coruña  
Lot No: 11

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y 5 locales en la parcela Z13 del Sector 10 del Parque Ofimático, A Coruña

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 25 051,44 EUR

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

C-2021/020\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 24 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB3 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)

Lot No: 12

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 24 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB3 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 15 994,54 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

C-2021/030\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para a construcción de un edificio para 12 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB5 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)  
Lot No: 13

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

**II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para a construcción de un edificio para 12 VPP, garajes y trasteros en la parcela BB5 del SUNP-12, Lamas de Abade, Santiago de Compostela (A Coruña)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 8 968,52 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

PO-2021/010\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 38 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-10 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 14

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 38 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-10 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 24 593,43 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2021/020\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela M-IVB-21 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pon

Lot No: 15

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 40 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela M-IVB-21 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 24 432,75 EUR

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

PO-2022/010\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 74 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela P16 del Polígono B1 de Valdecorvos, Pontevedra  
Lot No: 16

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 74 VPP, garajes, trasteros y locales en la parcela P16 del Polígono B1 de Valdecorvos, Pontevedra

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 37 133,94 EUR

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 34

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2022/020\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 17

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 12 454,62 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2022/030\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 41 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 18

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

**II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 41 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 24 154,97 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

PO-2022/040\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-9 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)  
Lot No: 19

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 18 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVA-9 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 12 103,01 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

PO-2022/050\_CSS: Coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 46 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVB-25 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Lot No: 20

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES114 Pontevedra

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Contratación del servicio de coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio para 46 VPP, garajes y trasteros en la parcela M-IVB-25 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 27 839,39 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Proyecto 2022 00007 - Construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. MRR

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.2. Conditions related to the contract**

**III.2.2. Contract performance conditions**

Las condiciones de ejecución del contrato están descritas en el apartado M del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 14/02/2024 Local time: 14:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4.**

## Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Galician

### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/02/2024 Local time: 09:30

Place:

Servicios Centrales del IGVS en Área Central, S/N, Póligono de Fontiñas, Santiago de Compostela, A Coruña, Galicia (España) y a través del sistema telemático de apertura previamente determinado en el perfil del contratante del IGVS en la Plataforma Pública de Contratos de Galicia.

Information about authorised persons and opening procedure: El nombramiento de la Mesa de contratación se hará público en el perfil del contratante del IGVS en la Plataforma Pública de Contratos de Galicia.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Postal address: Rúa Raxeira, 52, 2ª Planta

Town: Santiago de Compostela

Postal code: 15781

Country: Spain

Telephone: +34 881995481

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Recurso especial en materia de contratación: los plazos serán los determinados según lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, publicada en BOE núm. 272, de 09/11/2017.

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo - Servicio de Contratación

Postal address: C/Área Central, s/n, Polígono de Fontiñas

Town: Santiago de Compostela

Postal code: 15781

Country: Spain

E-mail: [contratacionigvs@xunta.gal](mailto:contratacionigvs@xunta.gal)

Telephone: +34 981541946/981541960

Internet address: <https://igvs.xunta.gal/portada>

### VI.5. Date of dispatch of this notice

29/12/2023