

Italy-Sienna: Construction work for university buildings**OJ S 2/2024 03/01/2024****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Università degli Studi di Siena

National registration number: 879984884A

Town: Siena

NUTS code: ITI19 Siena

Postal code: 53100

Country: Italy

Contact person: Dr.ssa Moira Centini

E-mail: gare@unisi.it

Telephone: +39 0577235037

Internet address(es):Main address: <https://www.unisi.it/>Address of the buyer profile: <https://www.unisi.it/ateneo/adempimenti/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE DELL'UNIVERSITÀ DI SIENA

II.1.2. Main CPV code

45214400 Construction work for university buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Realizzazione dei lavori per la costruzione del nuovo complesso didattico de Le Scotte a servizio delle strutture di didattica, ricerca e assistenza di area medica dell'Università di Siena

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 25 222 297,47 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: IT119 Siena

II.2.4. Description of the procurement

Esecuzione dei lavori relativi al primo stralcio, consistenti in:

- realizzazione lato sinistro dei blocchi A, B e C rispetto al cono di collegamento tra i tre livelli;
- realizzazione del cono di collegamento tra i tre livelli;
- realizzazione della gradonata di accesso al blocco A principale;
- realizzazione di due ascensori inclinati all'interno del cono di collegamento;
- realizzazione del parcheggio pubblico da 160 posti;
- realizzazione di porzione di parcheggio di pertinenza della struttura;
- realizzazione di tutte le opere accessorie per rendere funzionale quanto realizzato.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Offerta tecnica / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sono poi previsti i seguenti lavori opzionali da attivare a discrezione dell'Università:

- lavoro opzionale A: realizzazione lato destro dei blocchi B e C rispetto al cono centrale di collegamento;
- lavoro opzionale B: realizzazione di porzione di completamento del parcheggio inferiore di pertinenza dell'immobile;
- lavoro opzionale C: completamento dei lavori del blocco A;
- lavoro opzionale D: sistemazione aree esterne.

Il valore delle opzioni ammonta a € 11.733.075,13, oltre oneri fiscali e oltre € 293.326,88, oltre oneri fiscali quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 250-732470](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE DELL'UNIVERSITÀ DI SIENA

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa

Town: Pistoia

NUTS code: IT1 Centro (IT)

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Manini prefabbricati SPA

Town: Assisi

NUTS code: IT12 Umbria

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 28 309 332,21 EUR

Total value of the contract/lot: 25 222 297,47 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

Town: Firenze

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

E' possibile presentare ricorso entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Università degli Studi di Siena - Ufficio gare e appalti

Town: Siena

Country: Italy

E-mail: gare@unisi.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/12/2023