

Netherlands-Deventer: Theatre construction work

OJ S 3/2016 06/01/2016

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: NV Maatschappelijk Vastgoed Deventer

National registration number: 52675118

Postal address: Postbus 508

Town: Deventer

Postal code: 7400 AM

Country: Netherlands

For the attention of: Gijs Hermelink

E-mail: gijs.hermelink@witteveenbos.com**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.deventer.nl>Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=72178>**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Film en Theater de Viking Deventer.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Nederland, Zuidwest-Overijssel.

NUTS code NL Nederland,NL212 Zuidwest-Overijssel

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

De nieuwbouw van het theater is voorzien aan de Noordenbergstraat 1 te Deventer. De huidige bebouwing wordt gesloopt en vervolgens wordt op de dezelfde (zeer compacte) locatie opgebouwd. De omliggende gebouwen betreffen voornamelijk woningen in de historische binnenstad, waarbij er een aantal de status Rijksmonument hebben.

De nieuwbouw bestaat uit 1 theaterzaal, 4 filmzalen, een café, restaurant en foyer en biedt daarnaast ruimte aan ondersteunende functies zoals, kantoren, technische werkplaatsen en expeditie/opslag. De nieuwbouw heeft een bouwhoogte van maximaal circa 11 m. Aan de zuidoostzijde van het gebouw wordt, net als in de huidige situatie, tegen bestaande woningen aangebouwd. Aan de noordwestzijde komt een steeg welke gebruikt wordt als gebouwontsluiting voor medewerkers en artiesten. Aan de zuidwestzijde (Welle) komt de hoofdingang voor de bezoekers. Het project omvat circa 3 500 m² bvo. In bijlage VI wordt nadere informatie gegeven over de opdracht. De werkzaamheden omvatten in grote lijnen:

- integrale bouw;
- bouwtechnische werkzaamheden;
- installatie techniek;
- deel van vaste theaterinrichting;
- deel van vaste inrichting;
- verzorgen aansluiten openbare weg.

II.1.5. CPV code(s)

45212322 Theatre construction work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Criterium: economisch meest voordelige inschrijving (EMVI). Beschrijving: voor een korte omschrijving van de EMVI-criteria zie de selectieleidraad.

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

DV1271-1

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 222-391666](#) of 18.11.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Film en Theater de Viking Deventer

V.1. Date of conclusion of the contract

16.9.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Hegeman Plus BV

Postal address: Ernst Machstraat 10

Town: Nijverdal

Postal code: 7442 DL

Country: Netherlands

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 4 776 000 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Rechtbank Overijssel — locatie Zwolle

Postal address: Postbus 10067

Town: Zwolle

Postal code: 8000 GB

Country: Netherlands

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zie de selectieleidraad.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

4.1.2016