

**Italy-Cagliari: Architectural, engineering and planning services****OJ S 2/2024 03/01/2024****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Comune di Cagliari - Stazione Unica Appaltante

National registration number: SUA

Postal address: via Roma 145

Town: Cagliari

NUTS code: ITG2F Cagliari

Postal code: 09124

Country: Italy

Contact person: Stazione Unica Appaltante

E-mail: [appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it](mailto:appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it)

Telephone: +39 07067777521/8446/6254

**Internet address(es):**Main address: [www.comune.cagliari.it](http://www.comune.cagliari.it)Address of the buyer profile: <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servizio-verifica progettazione di fattibilità tecnica/economica,definitiva,esecutiva dell' intervento di realizzazione di un nuovo Palazzetto dello Sport-PNRR, M5, C2,3, I3,1,Sport Inclusionione Sociale

Reference number: 9/SUA/2023

**II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Tutte le prestazioni oggetto del servizio di cui trattasi sono descritte nell'art. 1 del Capitolato Prestazionale.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 882 704,07 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITG2F Cagliari

### **II.2.4. Description of the procurement**

l'importo a base di gara pari a € 472.068,17 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali di qualsiasi genere , è stato calcolato applicando il Decreto Parametri approvato dal Ministero della Giustizia in data 17.06.2016 riguardante "Le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottate ai sensi dell'articolo 41 comma 15, del D. Lgs. n. 36/2023 (d'ora in poi denominato Codice), come specificato nell'art. 4 del Capitolato sulla base dell'importo dei lavori stimato in € 41.000.000,00 IVA esclusa.

Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la sotto riportata qualificazione e importo dei lavori:

E.13 € 15.000.000,00

E.17 € 1.300.000,00

S.03 € 1.500.000,00

S.05 € 2.340.000,00

S.06 € 5.600.000,00

IA.01 € 1.250.000,00

IA.02 € 6.000.000,00

IA.03 € 410.000,00

IA.04 € 6.000.000,00

V.02 € 1.600.000,00

Subappalto: Ai sensi dell'art 12 del Capitolato, è ammesso a norma dell'art. 119 del D.Lgs 36 /2023. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva dell'affidatario. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare. In conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. I pagamenti saranno effettuati direttamente al subappaltatore qualora sussistano i casi di cui al comma 11 del medesimo art. 119. Cauzioni e garanzie richieste: L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva come da art. 117 del D.Lgs. 36/2023, nonché quelle previste all'art. 19 del Capitolato.

Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti: E' ammessa la partecipazione degli operatori economici in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 68 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando e dal disciplinare di gara. Modalità di determinazione del corrispettivo: come da art. 4 del Capitolato. In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 104 del Codice.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 472 068,17 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 90

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

La stazione appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione dei servizi analoghi seguenti:

1. verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica del secondo stralcio;
2. verifica del Progetto Definitivo del secondo stralcio;
3. verifica del Progetto Esecutivo del secondo stralcio.

per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 410.635,90 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Il valore del servizio oggetto di appalto, stimato ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. 36 /2023, compresa l'opzione di cui all'art. 76 comma 6 del codice esplicitamente prevista nei documenti di gara, ammonta a € 882.704,07

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: PNRR, Missione 5, componente C 2,3 Investimento 3,1 "Sport inclusione Sociale";

#### **II.2.14. Additional information**

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Daniele Olla Dirigente del Servizio Opere Strategiche, Mobilità, Infrastrutture viarie e reti; il Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara è il dott. Marco Seta, funzionario amministrativo della Stazione Unica Appaltante.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Requisiti di idoneità professionale: possono partecipare gli operatori economici con idoneità individuale o plurisoggettiva ex art. 66, comma 1, del Codice, nonché gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea in possesso di requisiti equivalenti;

Requisiti di ordine generale:

1) insussistenza cause di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice; 2) insussistenza di tutte le cause di esclusione a contrattare con la PA ivi incluse art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010 nonché di quelle ulteriori previste dalla vigente legislazione e richiamate nel disciplinare di gara; 3) mancanza di estensione nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

E' richiesta: 1) l'iscrizione nel Registro della CCIAA limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, e negli Albi professionali ovvero nei registri equivalenti per gli operatori stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea; 2) requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 263/2016 (in relazione alla natura giuridica dei concorrenti) ; 3) accreditamento come Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C ai sensi della norma Europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;

Ulteriori condizioni: I concorrenti dovranno produrre dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti con le modalità, forme e contenuti nel disciplinare di gara.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da tutti i componenti.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- aver conseguito un fatturato globale per servizi di verifica, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, realizzato negli ultimi cinque anni (dalla pubblicazione sulla GUUE), per un importo pari almeno a € 944.136,33;

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo il requisito di cui alla suindicata deve essere posseduto complessivamente dallo stesso. In particolare, la mandataria deve possedere una quota del requisito in misura almeno pari al 50% , mentre le mandanti una percentuale non inferiore al 10%, a sensi dell'art. 7 del Capitolato, conformemente all'art. 38, c. 3, dell'Allegato I.7 al Codice .

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

aver svolto, negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUUE, almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020 di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori, appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle vigenti tariffe professionali, per un importo ciascuno almeno pari alla metà dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alle classi e categorie di cui alla tabella del punto II.2.4)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo il requisito di cui alla suindicata deve essere posseduto complessivamente dallo stesso. In particolare, la mandataria deve possedere una quota del requisito in misura almeno pari al 50% , mentre le mandanti una percentuale non inferiore al 10%, a sensi dell'art.7 del Capitolato, conformemente all'art. 38, c. 3, dell'Allegato I. 7 al Codice.

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Indicare nel Capitolato Prestazionale.

### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 27/02/2024 Local time: 11:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 9 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 27/02/2024 Local time: 11:01

Place:

Stazione Unica Appaltante – Piazza De Gasperi, 2, quarto piano – Cagliari – Italia.

Information about authorised persons and opening procedure: Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati/delegati, muniti di lettera di incarico o delega e chiunque vi abbia interesse.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

- Visto l'art. 225.8 del Codice, trattandosi di appalto afferente a programmi finanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, l'operatore economico in sede di partecipazione alla gara dovrà rispettare le prescrizioni dell' art. 47, del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108, come meglio specificate nel Disciplinare di gara.

- ai sensi dell'art. 8 del Capitolato, il servizio dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, tra i quali andrà individuato un coordinatore del gruppo di lavoro nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo

professionale, che sottoscrive tutti i rapporti rilasciati dall'Organismo di ispezione nonché il rapporto conclusivo di cui all'articolo 41 commi 6 e 7 del dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

- Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, il servizio dovrà essere espletato da professionisti personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale.

- i concorrenti, oltre a indicare i nominativi dei professionisti che costituiranno il gruppo di lavoro, dovranno specificare, nell'ipotesi di raggruppamenti di concorrenti, il/i nominativo/i del/i professionista/i iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, dal Capitolato Prestazionale pubblicati sulla piattaforma appalti, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati di gara e gli allegati per la presentazione dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico e, ove richiesto, firmata digitalmente;

- Costituiscono cause di esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, carenze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui all'art. 101 del Codice;

- L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 101, comma 2, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

- I pagamenti saranno effettuati come da art. 13 del Capitolato prestazionale;

- la misura delle penali è specificata nell'art. 14 del Capitolato prestazionale;

- ai fini della revisione dei prezzi si rinvia all'art 11 del Capitolato;

- L'operatore economico deve accettare e sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione, il Protocollo di legalità approvato con Deliberazione G.C. 111/2023 costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di gara e del successivo contratto. Il presente bando è in corso di pubblicazione su GUUE, GURI, Albo pretorio on line del Comune, sui siti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) e [www.comune.cagliari.it](http://www.comune.cagliari.it).

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: TAR Sardegna

Postal address: Via Sassari, 17

Town: Cagliari

Postal code: 09123

Country: Italy

Telephone: +39 070/679751

Fax: +39 070/67975230

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Presentazione Ricorso giurisdizionale: secondo quanto prescritto dal D.lgs. 104/2010 – Codice del Processo

Amministrativo

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Servizio Stazione Unica Appaltante

Postal address: Via Roma 145  
Town: Cagliari  
Postal code: 09124  
Country: Italy  
E-mail: [appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it](mailto:appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/12/2023