

**France-Alençon: Gas appliance maintenance services**  
**OJ S 3/2016 06/01/2016**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Office public de l'habitat de l'Orne

Postal address: 42 rue du Général Fromentin, BP 76

Town: Alençon

Postal code: 61003

Country: France

E-mail: [marchespublics@orne-habitat.com](mailto:marchespublics@orne-habitat.com)

Telephone: +33 233314545

Fax: +33 233314507

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.orne-habitat.com>

Address of the buyer profile: <https://marchespublics-orne-habitat.omnikles.com>

**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Entretien avec garantie totale des appareils individuels à production d'eau chaude sanitaire et de chauffage situés sur divers sites du parc de l'Office Public de l'Habitat de l'Orne.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

NUTS code

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Entretien et le dépannage de 4852 appareils ainsi que le renouvellement de 100 chaudières /an.

Le maintien en parfait état de fonctionnement des appareils comprenant:

- les visites d'entretien annuel,
- les visites ponctuelles d'entretien,
- les dépannages,

- garantie totale (P3),
- des enquêtes nécessitées par toutes anomalies de fonctionnement des matériels.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Le prix des prestations. Weighting 60
2. La valeur technique de l'offre. Weighting 40

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

15S0117

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2015/S 198-359449](#) of 13.10.2015

### **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 61.11.15.185

Lot No: 1

- Lot title: Unique

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

7.12.2015

#### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Bucheron

Postal address: 39 rue d'Australie

Town: Le Mans

Postal code: 72100

Country: France

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

#### **V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **VI.2. Additional information**

Appel d'offres ouvert en application de l'ordonnance n° 2005-649 du 6.6.2005 et des articles 7, 28 et 29 du Décret n° 2005-1742 du 30.12.2005 (pouvoir adjudicateur non soumis au CMP).

Durée du marché: 12 mois.

Le marché prendra effet au 1.1.2016 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure et est valide jusqu'au 31.12.2016.

Le marché est reconductible de manière tacite, 4 fois, pour une période de 12 mois. La durée maximale du marché ne pouvant excéder 5 ans.

Les prix du marché sont traités à prix unitaires. Le montant prévisionnel annuel du marché s'élève à 505 119,45 EUR TTC.

Critères de sélection des candidatures:

1. Les garanties et capacités techniques et financières du candidat (chiffre d'affaires, moyens humains et matériels)

2. Les références professionnelles du candidat (présentation d'une liste de services exécutés au cours des 3 dernières années, appuyée d'attestations de bonnes exécutions pour les services les plus importants).

Le marché a été signé par le directeur général adjoint de l'Office Public de l'Habitat de l'Orne le 28.12.2015.

Il est consultable au siège d'Orne Habitat à Alençon dans le respect des secrets protégés par la loi.

Date de notification du marché: le 29.12.2015.

#### **VI.3. Procedures for review**

##### **VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Caen

Postal address: 3 rue Arthur Leduc, BP 25086

Town: Caen

Postal code: 14050

Country: France

E-mail: [greffe.ta-caen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-caen@juradm.fr)

Telephone: +33 231707272

Fax: +33 231524217

Internet address: <http://www.conseil-letat.fr/ta/caen/index.shtml>

##### **VI.3.2. Review procedure**

##### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du tribunal administratif de Caen  
Postal address: 3 rue Arthur Leduc, BP 25086  
Town: Caen  
Postal code: 14050  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-caen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-caen@juradm.fr)  
Telephone: +33 231707272  
Fax: +33 231524217  
Internet address: <http://www.conseil-letat.fr/ta/caen/index.shtml>

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

4.1.2016