

France-Meaux: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 2/2023 03/01/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pays de Meaux Habitat

Postal address: Bd des Cosmonautes CS 90381

Town: Meaux cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77334

Country: France

Contact person: Monsieur Christophe MAURICE - Directeur Général

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Telephone: +33 160239796

Internet address(es):Main address: <http://www.pays-de-meaux-habitat.fr/>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_1oTve5hN-z&v=1&selected=0**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société anonyme d'économie Mixte locale

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie du patrimoine de Pays de Meaux Habitat

Reference number: 22-13

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie du patrimoine de Pays de Meaux Habitat. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique. Le présent marché prendra effet à compter de la date figurant sur la

notification (à titre prévisionnelle le 1er janvier 2023) et s'achèvera le 31 décembre 2023. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 920 313,08 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Patrimoine de Pays de Meaux Habitat sur Meaux

II.2.4. Description of the procurement

Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie du patrimoine de Pays de Meaux Habitat. Le marché comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum de 200 000 euros HT annuel conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Prix pour les prestations unitaires / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prix des prestations forfaitaires / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 155-443471](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Vérification périodique réglementaire et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie du patrimoine de Pays de Meaux Habitat

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAS YCARS

Postal address: 320 rue Saint Honoré

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75001

Country: France

Internet address: <http://www.ycars.fr>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 920 313,08 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Le marché peut être consulté sur rendez-vous auprès de la DJA au siège de Pays de Meaux Habitat.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Meaux

Postal address: 44 avenue Salvador Allende BP 230
Town: Meaux cedex
Postal code: 77109
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les candidats ont la possibilité d'introduire :- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché- un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché- un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/12/2022