

Germany-Waldshut-Tiengen: Cleaning services

OJ S 3/2018 05/01/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Waldshut

Postal address: Waldtorstr. 1

Town: Waldshut-Tiengen

NUTS code: DE13A Waldshut

Postal code: 79761

Country: Germany

Contact person: Amt für Kreisschulen und Liegenschaften

E-mail: Christiane.Maier@landkreis-waldshut.de

Telephone: +49 7751861306

Fax: +49 7751861399

Internet address(es):

Main address: <http://www.landkreis-waldshut.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.landkreis-waldshut.de/aktuelles-presse/ausschreibungen/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung und Glasreinigung

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts- und Glasreinigung für Objekte des Landkreises Waldshut in 9 Losen.

7 Lose Unterhaltsreinigung: ca. 77.500 m2 Grundfläche; ca. 8,5 Mio. m2

Jahresreinigungsfläche

2 Lose Glasreinigung: ca. 26.500 m2 Grundfläche; ca. 52.400 m2 Jahresreinigungsfläche

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 221 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Es ist eine Loslimitierung und Loskombination vorgesehen.

Die Loslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von insgesamt maximal 2 von 7 Losen der Unterhaltsreinigung und maximal 1 von 2 Losen der Glasreinigung.

Die gemeinsame Vergabe von Los 2 und 4 der Unterhaltsreinigung sowie die gemeinsame Vergabe von Los 6 und Los 7 der Unterhaltsreinigung werden ausgeschlossen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut

Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 6 Objekten (Verwaltungsgebäude); Grundfläche ca. 9.400. m2

Jahresreinigungsfläche ca. 1,25 Mio. m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut

Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 11 Objekten (Verwaltungsgebäude, Sporthalle, Sonderschule);
Grundfläche ca. 14.300. m2 Jahresreinigungsfläche ca. 1,69 Mio. m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates
:

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut
Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 7 Objekten (Berufsschulen, Verwaltungsgebäude); Grundfläche ca. 15.400. m2 Jahresreinigungsfläche ca. 1,35 Mio. m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates :
Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut
Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 4 Objekten (Berufsschulen); Grundfläche ca. 25.500. m2
Jahresreinigungsfläche ca. 2,67 Mio. m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates :
Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut
Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 5 Objekten (Sonderschulen, Verwaltungsgebäude); Grundfläche ca. 6.600 m2 Jahresreinigungsfläche ca. 0,93 Mio. m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut

Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 7 Objekten (Gemeinschaftsunterkünfte für Flüchtlinge); Grundfläche ca. 3.700 m² Jahresreinigungsfläche ca. 0,23 Mio. m².

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut

Main site or place of performance: Landkreis Waldshut.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 8 Objekten (Gemeinschaftsunterkünfte für Flüchtlinge); Grundfläche ca. 2.700 m2 Jahresreinigungsfläche ca. 0,21 Mio. m2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut

Main site or place of performance: Glasreinigung 21 Objekte der Lose 1,2 und 4 Glasfläche ca. 18.900 m2, Jahresreinigungsfläche 37.400 m2.

II.2.4. Description of the procurement

Glaseinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE13A Waldshut

Main site or place of performance: Glasreinigung 12 Objekte der Lose 3 und 5; Glasfläche ca. 7.600 m2, Jahresreinigungsfläche 14.900 m2.

II.2.4. Description of the procurement

Glaseinigung.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Maximal 3-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Einreichung einer Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen sowie ggf. Bietergemeinschafts- und Nachunternehmererklärung über den Abruf der Teilnahmeunterlagen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Erklärung über den Umsatz, der auf Leistungen entfällt, die mit den vorliegend ausgeschrieben Leistungen vergleichbar sind, unter Angabe des Eigenleistungsanteils, aufgeteilt für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Erklärung darüber, dass eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen:

Personenschaden 1 500 000,00 EURO.

Sachschäden 1 500 000,00 EURO.

Schlüsselverlustschaden 100 000,00 EURO.

Bearbeitungsschaden 100 000,00 EURO.

Vermögensschaden 100 000,00 EURO.

Weitere Einzelheiten und Konkretisierungen ergeben sich aus den Teilnahmeunterlagen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindestumsatzes des Unternehmens, der auf Leistungen entfällt, die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind, für:

- Los 1 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 95.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 2 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 135.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 3 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 95.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 4 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 180.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 5 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 85.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 6 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 55.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 7 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 55.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 8 Glasreinigung Mindestumsatz von 55.000 Euro netto pro Jahr,
- Los 9 Glasreinigung Mindestumsatz von 20.000 Euro netto pro Jahr.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Nachweis über die in letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2015 - 2017) jahresdurchschnittlich beschäftigten produktiven Arbeitskräfte, welche im Geschäftsbereich tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt
2. Nachweis von mindestens 2 Referenzen über in den letzten 3 Geschäftsjahren (2015 - 2017) durchgängig erbrachten vergleichbaren Leistungen

Minimum level(s) of standards possibly required:

Nachweis über einer Mindestanzahl von produktiven Mitarbeiter/innen (als jahresdurchschnittlich beschäftigten produktiven Arbeitskräfte in der Unterhaltsreinigung) in letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2015 - 2017), für:

- Los 1 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 12 produktiven Arbeitskräften,
- Los 2 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 18 produktiven Arbeitskräften,
- Los 3 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 12 produktiven Arbeitskräften,
- Los 4 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 25 produktiven Arbeitskräften,
- Los 5 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 11 produktiven Arbeitskräften,
- Los 6 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 7 produktiven Arbeitskräften,
- Los 7 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 7 produktiven Arbeitskräften,
- Los 8 Glasreinigung Mindestanzahl von 5 produktiven Arbeitskräften,
- Los 9 Glasreinigung Mindestanzahl von 3 produktiven Arbeitskräften.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/02/2018 Local time: 11:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 26/02/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/08/2018

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der Schwellenwert ist überschritten. Eine Veröffentlichung der Kostenschätzung erfolgt nicht.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Kapellenstr. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76131

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 134 Abs. 2 GWB - Informations- und Wartepflicht: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer (§155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Der vorstehende Satz gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

§ 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/01/2018