

France-Issoire: Commissioning of heating installations

OJ S 3/2018 05/01/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville d'Issoire

Postal address: 2 rue Eugène Gauttier, BP 2

Town: Issoire

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Country: France

Contact person: Direction de la commande publique

E-mail: lrongier@issoire.fr

Telephone: +33 473890354

Fax: +33 473894105

Internet address(es):

Main address: <http://www.issoire.fr>

Address of the buyer profile: <http://ville-issoire.marcoweb.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://ville-issoire.marcoweb.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Commune d'Issoire

Postal address: Direction des services techniques, 2 rue Eugène Gauttier, BP 2

Town: Issoire

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Postal code: 63501

Country: France

Contact person: Carole Favre

E-mail: cfavre@issoire.fr

Telephone: +33 473890354

Fax: +33 473894105

Internet address(es):

Main address: <http://www.issoire.fr>

Address of the buyer profile: <http://ville-issoire.marcoweb.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC, avec gros entretien, des bâtiments de la ville d'Issoire
Reference number: DST18Chauffage

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché, est de type P1, P2 et P3. Il a pour objet de confier au titulaire l'exploitation des installations thermiques des bâtiments gérés par la ville d'Issoire. Pour les contrats de type P1 avec fourniture d'énergie, l'exploitant sera le payeur divergent des contrats de fourniture.

Les prestations faisant l'objet de la présente consultation devront être conformes aux normes françaises homologuées ou équivalentes.

La description des prestations attendues et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le cahier des clauses particulières.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché se décompose comme suit:

— la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire,

— les prestations annexes suivantes:

1. l'eau froide alimentant le remplissage réseau de chauffage;
2. pour le chauffage et l'ECS la distribution;
3. filtres, appareils individuels de production d'ECS;
4. extraction / ventilation;
5. les compteurs gaz, fioul, de chaleur;
6. la distribution et l'émission de chauffage;
7. les pots à boues et traitements d'eau;
8. climatisation;

...,

— le traitement d'eau (réseau de chauffage et d'ECS),

— la télésurveillance / télégestion pour les sites concernés.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 5 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Au sens du droit communautaire, les modifications éventuelles du contrat qui pourraient intervenir en cours d'exécution des prestations sont assimilées à des options.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le présent contrat sera conclu pour une durée de 10 ans à compter du 25.6.2018 ou de sa date de notification si cette dernière est postérieure. La notification du présent contrat est envisagée en avril / mai 2018. L'estimation mentionnée dans le présent avis est l'estimation des besoins sur l'ensemble de cette durée.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- une lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants (formulaire DC1 recommandé ou équivalent),
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés à l'article 45 de l'ordonnance n° 201-899 du 23.7.2015 relative aux marchés publics,
- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,
- renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles;
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat,
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature,
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les éventuelles conditions particulières d'exécution sont mentionnées dans le cahier des clauses particulières joint au dossier de consultation des entreprises.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/03/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/03/2018 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: La date et l'heure sont données à titre purement indicatif. Les séances ne sont pas publiques.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Prochain avis envisagé en janvier 2028 pour faire face à la fin du contrat envisagé.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Procédure d'appel d'offres ouvert (articles 25-I.1^o et 67 à 68 du décret du 25.3.2016). La commune est assistée par le cabinet Sage Services Énergie SARL. Les prestations envisagées font l'objet d'1 lot unique au motif qu'elles ne peuvent être dissociées sans compromettre techniquement leur bonne exécution et risquer de les rendre financièrement moins intéressantes en supprimant les mécanismes d'intéressement intégrés dans ce contrat. Conformément à l'article 58 du décret précité, sous réserve d'avoir présenté une offre chiffrée pour la solution de base, chaque candidat a la possibilité de présenter également une seule variante portant sur des solutions économes en énergie (performance énergétique) supplémentaires à celles demandées dans le marché de base et/ou éligibles aux Certificats d'économies d'énergie (CEE), sur des solutions d'énergies alternatives.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence préalables en application de l'article 30.I.7^o du décret précité.

Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire. En cas de groupement conjoint, le mandataire devra toutefois être solidaire du groupement.

Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

Les candidatures seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières. Pour présenter leur candidature, les candidats peuvent utiliser les formulaires DC1 et DC2 ou utiliser le DUME qui sont joints au dossier consultation des entreprises. En tout état de cause, ils devront transmettre les éléments indiqués dans le présent avis ou dans le règlement de la consultation pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières dont ils disposent ainsi que ceux concernant les autres opérateurs économiques sur lesquels ils s'appuient pour présenter leurs candidatures.

Afin de préciser le bloc II.2.5 du présent avis, les critères de jugement sont les suivants:

— prix des prestations (50 %),

— valeur technique (35 %),

et

— performance énergétique et environnementale (15 %).

Les sous-critères retenus concernant la valeur technique et la performance énergétique et environnementale sont mentionnés dans le règlement de la consultation.

La visite des sites est obligatoire. Les candidats pourront l'effectuer, de manière collective, sur 2 journées programmées (horaire impératif): le 30.1.2018 à partir de 8:30 et/ou le 8.2.2018 à partir de 8:30 à l'Hôtel de Ville dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent: articles 109 et suivants du décret précité. Les comptes seront réglés dans les conditions du CCP, du CCAG-FCS et des règles de la comptabilité publique. Le délai global de paiement est de 30 jours. Le taux des intérêts moratoires sera celui du taux d'intérêt de la principale facilité de refinancement appliquée par la Banque centrale européenne à son opération de refinancement principal la plus récente effectuée avant le 1er jour de calendrier

du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de 8 points. L'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est quant à elle fixée à 40 EUR. Prix forfaitaires. Les prix sont ajustables ou révisables dans les conditions du CCP. Autofinancement à 100 % sur le budget communal. Le règlement de la consultation complète utilement le présent avis.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Postal address: 6 cours Sablon, CS 90129

Town: Clermont-Ferrand Cedex 1

Postal code: 63033

Country: France

E-mail: greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr

Telephone: +33 473146100

Fax: +33 473146122

Internet address: <http://clermont-ferrand.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Postal address: 53 boulevard Vivier-Merle

Town: Lyon Cedex

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 473770520

Fax: +33 478928316

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat,

— référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA,

— recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat),

— recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Les renseignements complémentaires concernant les recours peuvent être obtenus auprès du greffe du tribunal administratif. Le marché conclu à l'issue de la présente procédure, après sa signature et sous réserve que certaines informations ne soient couvertes par le secret industriel et commercial, sera consultable, sur rendez-vous, auprès de la Direction de la commande publique de la ville d'Issoire.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Postal address: 6 cours sablon, CS 90129

Town: Clermont-Ferrand Cedex 1

Postal code: 63033

Country: France
Telephone: +33 473146100
Fax: +33 473146122

VI.5. Date of dispatch of this notice
03/01/2018