

France-Avignon: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 3/2018 05/01/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Grand Avignon Résidences (84)

Postal address: 124 avenue de la Trillade, CS 20870

Town: Avignon Cedex 2

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Postal code: 84083

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: service.marches@ga-residences.com

Telephone: +33 490811148

Fax: +33 490814579

Internet address(es):Main address: <http://www.grandavignonresidences.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: EPIC

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la restructuration-réhabilitation de 344 logements — cité Louis Gros — Avignon

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour la restructuration-réhabilitation de 344 logements — cité Louis Gros — Avignon.

Définition d'un projet urbain global en intégrant la dédensification par toute hypothèse (démolition, changement d'usage ou autre...) et le caractère patrimonial de cette cité HBM des années 30, avec un rendu de 2 scénaris à l'issue de la phase DIAG. Détermination d'un

programme de réhabilitation dans les logements qui intègre la volonté de restructuration des espaces pour les rendre plus fonctionnels et adaptés aux modes de vie actuels.
L'estimation des travaux est de: 9 000 000 EUR HT.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 585 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL06 Vaucluse

Main site or place of performance: Cité Louis Gros — 84000 Avignon

II.2.4. Description of the procurement

MOE pour la restructuration-réhabilitation de 344 logements cité Louis Gros Avignon.

Marché mission de base (loi MOP).

Cette mission sera composée de plusieurs tranches:

— Tr. ferme: phase études sur le projet global (DIA avec proposition de 2 scénaris, APS, APD),

— Tr. ferme opérationnelle: travaux de rénovation énergétique (PRO à AOR),

— Tr. optionnelle 1: réhabilitation-restructuration des logements et parties communes découpée en secteurs:

1. place centrale;

2. îlot au sud;

3. ensemble des plots au nord (PRO à AOR).

— Tr. optionnelle 2: opérations induites par le projet de dédensification (PRO à AOR),

— Tr. optionnelle 3: aménagements extérieurs.

Cette phase est conditionnée à la réalisation d'une convention de co-maîtrise d'ouvrage avec la ville d'Avignon....)(PRO à AOR).

Une PSE par tranche: mission complémentaire OPC.

Insertion professionnelle potentielle à hauteur de 5 % des heures travaillées.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Informations complémentaires: direction administrative et juridique (04 90811361).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2017068

Title:

Maîtrise d'œuvre pour la restructuration-réhabilitation de 344 logements cité Louis Gros
Avignon

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/10/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AMMCO Architecture

Postal address: 20 rue Octavie

Town: Villeurbanne

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69100

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BET Alterea

Postal address: 121 avenue de Vauban

Town: Toulon

NUTS code: FRL05 Var

Postal code: 83000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 585 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nîmes

Postal address: 16 avenue de Feuchères, CS 880106

Town: Nîmes

Postal code: 30941

Country: France

E-mail: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Telephone: +33 466273700

Fax: +33 466362786

Internet address: <http://www.nimes.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/01/2018