

France-Paris: Cleaning services**OJ S 4/2014 07/01/2014****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Ministère de la santé, jeunesse, sport

National registration number: 13000683600014

Postal address: 14 avenue Duquesne

Town: Paris 07 SP

Postal code: 75350

Country: France

Contact person: Direction des finances, des achats et des services, département des achats et du développement durable, bureau procédures de la commande publique

For the attention of: Mme Gutierrez Sabina

Additional information can be obtained from:

Official name: Ministère des affaires sociales, de la santé, du travail, de l'emploi, de la formation professionnelle et du dialogue social et des sports, de la jeunesse et de la vie associative

National registration number: 13000683600014

Postal address: 14 avenue Duquesne

Town: Paris

Postal code: 75007

Contact person: Direction des finances, des achats et des services, département des achats et du développement durable, bureau procédures de la commande publique

For the attention of: Mme Gutierrez Sabina

E-mail: sabina.gutierrez@sg.social.gouv.fr

Telephone: +33 140564143

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Ministère des affaires sociales, de la santé, du travail, de l'emploi, de la formation professionnelle et du dialogue social et des sports, de la jeunesse et de la vie associative

National registration number: 13000683600014

Postal address: 14 avenue Duquesne

Town: Paris

Postal code: 75007

Contact person: Direction des finances, des achats et des services, département des achats et du développement durable, bureau procédures de la commande publique

Internet address: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=89773&orgAcronyme=h8j>**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

General public services
Health
Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Prestations de nettoyage des locaux du site Duquesne et du site SG-CIV.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: 14 avenue Duquesne, 75007 Paris

NUTS code FR101 Paris

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché a pour objet :

— le nettoyage, l'entretien courant régulier des locaux et la manutention légère sur le site du ministère des affaires sociales et de la santé situés 14 avenue Duquesne 75350 Paris Sp07 et dénommés " Duquesne " (lot 1) ;

— le nettoyage, l'entretien courant régulier et le nettoyage de la vitrerie des locaux du secrétariat général du comité interministériel des villes situés 5 rue Pleyel 93200 Saint-Denis et dénommés " sg-civ " (lot 2)

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Le présent marché est un marché unique à prix mixtes comportant des prestations ordinaires et des prestations réalisées à l'émission de bons de commande, en application de l'article 77

du code des marchés publics.

- il est conclu à prix global et forfaitaire, pour les prestations régulières du site Duquesne (lot 1) et du site SG-CIV (lot 2)
- il est conclu à prix unitaires, pour les prestations ponctuelles du site Duquesne (lot 1) et du site SG-CIV (lot 2), qui feront l'objet de bons de commande.

Le montant des prestations ponctuelles est limité à 2% du montant global et forfaitaire annuel toutes taxes comprises (TTC) des prestations régulières pour le lot 1 (Duquesne)

Le montant des prestations ponctuelles est limité à 5% du montant global et forfaitaire annuel toutes taxes comprises (TTC) des prestations régulières pour le lot 2 (SG-CIV)

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Conformément à l'article 35-II-6 du code des marchés publics, le pouvoir adjudicateur peut recourir à un marché pour des prestations similaires. Le présent marché est reconductible trois fois pour la même période à l'issue des 12 premiers mois d'exécution.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: prestations de nettoyage, d'entretien courant régulier des locaux et de manutentions légères sur le site Duquesne

1) Short description

Prestations de nettoyage, d'entretien courant régulier des locaux et de manutentions légères sur le site du Ministère des affaires sociales et de la santé situés au 14 avenue Duquesne 75350 PARIS Sp07.

Nombre d'étages : 2 sous-sols, 1 rez-de chaussée, 8 étages à l'exception des locaux du restaurant administratif situés aux 1er et 2ème sous-sols et des appartements " ministre " (1 studio et 1 appartement) situés au 7ème étage - épi central.

Superficie : 54 638 m2.

Nombre d'agents : 2 200

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Les prestations pour le site Duquesne (lot 1) débuteront à compter du 12.6.2014.

Lot No: 2

Lot title: prestations de nettoyage, d'entretien courant régulier et de nettoyage de la vitrerie des locaux du Secrétariat général du comité interministériel des villes

1) Short description

Prestations de nettoyage, d'entretien courant régulier et de nettoyage de la vitrerie des locaux du Secrétariat général du comité interministériel des villes (Sg-Civ) situés au 5 rue Pleyel 93200 Saint-Denis.

Nombre d'étages : 1 étage, Superficie : 1 908 m2.

Nombre d'agents : environ 90

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Les prestations pour le site SG-CIV (lot 2) débuteront à compter du 20.8.2014.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Il n'est pas prévu de retenue de garantie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le marché est financé sur le budget de l'état. Le mode de règlement est celui du virement par mandat administratif. Les sommes dues sont mises en paiement dans un délai global maximal de 30 jours à compter de la réception de la facture. Une avance pourra être versée conformément à l'article 87 du code des marchés publics. Caractéristiques des prix : mixtes (forfaitaires et unitaires). Les prix sont révisibles annuellement à la date anniversaire de la notification du marché.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Une fois le marché attribué, le groupement devra prendre la forme d'un groupement solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: En application des dispositions de l'article 14 du code des marchés publics, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Volume d'heures réservées à l'insertion pour chaque année d'exécution du marché pour le lot 1 Duquesne : 3 000 heures.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: - la lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants (imprimé Dc1) datée et signée (signature électronique en cas de remise par voie électronique),

- le pouvoir du signataire de l'ensemble des documents, si ce dernier n'est pas le représentant légal du candidat,
- la déclaration du candidat (imprimé Dc2),
- la copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années ;
- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ;
- certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. lot 1 - Critère 1 : Prix. Weighting 30
2. lot 1 - Sous-Critère 1.1 : Prix forfaitaire annuel des prestations de nettoyage du site Duquesne. Weighting 98
3. lot 1 - Sous-Critère 1.2 : Prix des prestations ponctuelles jugé à partir d'un cas pratique. Weighting 2
4. lot 1 - Critère 2 : Développement durable. Weighting 10

5. lot 1 - Sous-Critère 2.1 : Fiches techniques des produits et matériels utilisés. Weighting 50
6. lot 1 - Sous-Critère 2.2 : Description des solutions environnementales mises en place pour favoriser les procédures et matériels plus respectueux. Weighting 50
7. lot 1 - Critère 3 : Valeur Technique. Weighting 60
8. lot 1 - Sous-Critère 3.1 : Organisation de l'encadrement. Weighting 40
9. lot 1 - Sous-Critère 3.2 : Nombre d'heures d'exécution des prestations. Weighting 20
10. lot 1 - Sous-Critère 3.3 : Description et nombre d'heures de l'exécution des prestations sanitaires. Weighting 20
11. lot 1 - Sous-Critère 3.4 : Organisation des prestations de manutentions légères. Weighting 10
12. lot 1 - Sous-Critère 3.5 : Moyens matériels et organisation de la prestation. Weighting 5
13. lot 1 - Sous-Critère 3.6 : Formation des personnels. Weighting 5
14. lot 2 - Critère 1 : Prix. Weighting 30
15. lot 2 - Sous-Critère 1.1 : Prix forfaitaire annuel des prestations de nettoyage du site SG-CIV. Weighting 95
16. lot 2 - Sous-Critère 1.2 : Prix des prestations ponctuelles jugé à partir d'un cas pratique. Weighting 5
17. lot 2 - Critère 2 : Développement durable. Weighting 10
18. lot 2 - Sous-Critère 2.1 : Fiches techniques des produits et matériels utilisés. Weighting 50
19. lot 2 - Sous-Critère 2.2 : Description des solutions environnementales mises en place pour favoriser les procédures et les matériels plus respectueux. Weighting 50
20. lot 2 - Critère 3 : Valeur Technique. Weighting 60
21. lot 2 - Sous-Critère 3.1 : Organisation de l'encadrement. Weighting 50
22. lot 2 - Sous-Critère 3.2 : Nombre d'heures d'exécution des prestations. Weighting 30
23. lot 2 - Sous-Critère 3.3 : Moyens matériels et organisation de la prestation. Weighting 10
24. lot 2 - Sous-Critère 3.4 : Formation des personnels. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

33-13-PCP

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.2.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8.

Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Procédure de passation : appel d'offres ouvert, en application des articles 33 et 57 à 59 du code des marchés publics en vigueur à la date de la publication de l'avis de mise en concurrence. Le dossier de consultation des entreprises doit être téléchargé de manière dématérialisée à l'adresse suivante : www.marches-publics.gouv.fr (référence de la consultation : AOO no33-13-pcp). Les candidats peuvent demander des renseignements complémentaires au dossier de consultation au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des offres, par écrit. Passé ce délai, les demandes de renseignements seront irrecevables. Les demandes de renseignements administratifs et techniques sont à formuler sur le site <https://www.marches-publics.gouv.fr/>.

Les réponses seront transmises à toutes les entreprises ayant retiré le dossier de consultation, au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres, par le biais de la plateforme de dématérialisation <https://www.marches-publics.gouv.fr/>. La remise des offres se fait au format papier ou de manière dématérialisée, avant la date limite précisée dans le présent avis, selon les modalités prévues dans le règlement de la consultation. Les plis et les copies de sauvegarde sont à déposer à l'adresse suivante : Ministère des affaires sociales et de la santé, DFAS, DADD, BPCP, pièce 6151, 14 avenue Duquesne, 75007 Paris, du lundi au vendredi de 9:30 à 12:00 et de 13:30 à 16:30.

Une visite obligatoire des locaux du site " Duquesne " est organisée le mercredi 29.1.2014 à 8:30. Le lieu de rendez-vous : hall d'accueil du site au 14 avenue Duquesne 75007 Paris. Une visite obligatoire des locaux du site " Sg-Civ" est organisée le lundi 3.2.2014 à 9:30. Le lieu de rendez-vous : hall d'accueil du site au 5 Pleyel 93200 Saint-Denis. A l'occasion de ces visites uniques et collectives, les candidats pourront prendre connaissance des sites concernés par cette consultation.

En application des dispositions de la convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés du 26 juillet 2011 (annexe 7 de l'accord professionnel), le titulaire sera tenu de reprendre le personnel de l'entreprise titulaire du précédent marché de nettoyage.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 3.1.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

E-mail: greffe.ta.paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://ta-paris.juradm.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Le greffe du tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris
Postal code: 75004
E-mail: greffe.ta.paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://ta-paris.juradm.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

3.1.2014