

Denmark-Kastrup: Construction work
OJ S 4/2019 07/01/2019
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligorganisationen Tårnbyhuse

National registration number: 25980727

Postal address: Amager Landevej 30, 1. sal

Town: Kastrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2770

Country: Denmark

Contact person: Søren Kümmel

E-mail: skl@domus.dk

Internet address(es):

Main address: <http://www.taarnbyhuse.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Genudbud af om- og tilbygning af Saltværkshuse

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Det udbudte projekt omhandler totalreovering og omdannelse (helhedsplan) af almenboligbebyggelsen, Saltværkshuse, der består af 4 blokke med 169 lejligheder med tilhørende grønne arealer, beliggende Vintergækvej 2-32, Soldugvej 1-3, Kørvelstien 1-3, Karsestien 1-3 og Timianstien 1-3, 2770 Kastrup.

Ordregiver udbyder reoveringen og opførelse af taglejligheder i hovedentreprise.

Hovedentreprisen omfatter følgende fag/opgaver:

— Miljøsanering,

— Nedrivning,

- Afløb i jord,
- Beton og generelt og pladsstøbt,
- Murer,
- Tømrer/snedker,
- Stål, generelt,
- Blikkenslager,
- Tagdækning,
- Gulv,
- Maler,
- VVS-arbejder,
- Ventilation,
- EL-arbejder,
- Elevator,
- Udvendige arbejder,
- Lette præfabrikerede elementer.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 149 597 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45262640 Environmental improvement works, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45453100 Refurbishment work, 45454100 Restoration work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work , 45210000 Building construction work, 45211341 Flats construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

NUTS code: DK021 Østsjælland

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: 2770 Kastrup

II.2.4. Description of the procurement

Udbudsformen var oprindeligt begrænset udbud efter udbudslovens § § 58-60. Tårnbyhuse ville prækvalificere op til 5 ansøgere til at give tilbud.

Udbudsbetingelserne indeholdt de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Derfor var det vigtigt, at ansøgere om prækvalifikation og senere de udvalgte tilbudsgivere satte sig grundigt ind i både Del 1 og Del 2.

Tildelingskriteriet var laveste pris.

I forbindelse med det begrænsede udbud indkom der kun tilbud, som væsentligt oversteg ordregivers på forhånd fastlagte budget. Derfor overgik Tårnbyhuse til udbud med forhandling uden forudgående bekendtgørelse i henhold til udbudslovens § 61, stk. 1, nr. 2, jf. § 61, stk. 4. Efter gennemførelsen af forhandlingsrunderne afgav VIDA A/S tilbuddet med den laveste pris. Tilbuddet var indenfor Tårnbyhuses budget.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 120-272336](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Genudbud af om- og tilbygning af Saltværkshuse

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VIDA A/S

National registration number: 27 61 33 73

Postal address: Fabriksvej 18

Town: Helsingør

NUTS code: DK013 Nordsjælland
Postal code: 3000
Country: Denmark
Internet address: <http://www.vidabyg.dk/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 149 597 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 3529100
Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenævnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter Ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelsen om indgået kontrakt, jf. § 7, stk. 2 i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/01/2019