

Italy-Rome: Repair and maintenance of plant

OJ S 3/2023 04/01/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zètema Progetto Cultura s.r.l.

Postal address: Via Attilio Benigni, 59

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00156

Country: Italy

E-mail: bandidigara@zetema.it

Telephone: +39 06820771

Fax: +39 0682077354

Internet address(es):

Main address: www.zetema.it

Address of the buyer profile: <https://gareappalti.zetema.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://gareappalti.zetema.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Società strumentale

I.5. Main activity

Other activity: gestione e valorizzazione dei beni culturali

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA PROMOZIONE DELL' ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NELLE SALE TEATRALI E CINEMATOGRAFICHE PUBBLICHE E PRIVATE

II.1.2. Main CPV code

45259000 Repair and maintenance of plant

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

PROCEDURA RISTRETTA, AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NELLE SALE TEATRALI E CINEMATOGRAFICHE PUBBLICHE E PRIVATE

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 222 505,11 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 9

II.2. Description

II.2.1. Title

Teatro Argentina

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la "Promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private" - Teatro Argentina - CIG 9579802EAF - CUP J89I22000360004

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 234 282,25 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei")

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teatro India – Sala A e B
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Teatro India – Sala A e B - CIG 9579842FB1 - CUP J84J22000220004

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 312 933,18 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teatro Quarticciolo
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Teatro Quarticciolo - CIG 95798706CF - CUP J84J22000230004

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 163 471,55 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teatro Tor Bella Monaca
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Tor Bella Monaca sala grande e sala piccola - CIG 9579902139 - CUP J84J22000240004

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 313 177,92 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teatro del Lido (Ostia)

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Teatro del Lido (Ostia) - CIG 95799210E7 - CUP J84J22000250004

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 159 470,09 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Globe Theatre

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Globe Theatre - CIG 9579960116 - CUPJ84J22000260004

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 370 342,76 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teatro Torlonia

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Teatro Torlonia - CIG 957998775C - CUP J84J22000270004

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 169 326,43 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Casa del Cinema
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private" - Casa del Cinema - CIG 95800180F3 - CUP J84J22000290004

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 243 992,19 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei")

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Nuovo Cinema Aquila
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

Lavori di manutenzione straordinaria per la “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e cinematografiche pubbliche e private” - Nuovo Cinema Aquila - CIG 958004031A - CUP J84J22000300004

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 255 508,74 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2023
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Finanziamento del Ministero della Cultura a valere sui fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0, Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”)

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La presente procedura si svolgerà in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement di Zètema raggiungibile all'indirizzo <https://gareappalti.zetema.it/>. La domanda di partecipazione dovrà pervenire esclusivamente mediante l'utilizzo della piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide domande di partecipazione presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR del Lazio

Postal address: Via Flaminia 189

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Internet address: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I ricorsi avverso il presente avviso devono essere notificati entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/12/2022