

Germany-Berlin: Cleaning services
OJ S 3/2023 04/01/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Deutsche Rentenversicherung Bund

Postal address: Ruhrstr. 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10704

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@drv-bund.de

Telephone: +49 3086584735

Fax: +49 3086584790

Internet address(es):

Main address: www.Deutsche-Rentenversicherung-Bund.de/Einkaufskoordination/NetServer

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsdienstleistungen DG und HW Seesener Str., DG Hallesche Str.

Reference number: FV12-22-0645-10-01

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts- und Glasreinigung, Winterdienst sowie Versorgung mit Verbrauchsmaterialien für das Dienstgebäude (DG) und Heizwerk (HW) Seesener Str. und das Dienstgebäude Hallesche Str. (Hal) in Berlin

Los 1 Unterhaltsreinigung, Innenglas, Verbrauchsmaterialien, Winterdienst - DG und HW Seesener Str.

Los 2 Aussenglasreinigung DG und HW Seesener Str.

Los 3 Unterhaltsreinigung, Innenglas, Verbrauchsmaterialien, Winterdienst - DG Hallesche Str.

Los 4 Aussenglasreinigung - DG Hallesche Str.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

UHR, IG, WD, Verbrauchsmaterial DG und HW Se
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Seesener Str. 4-7 und 62-64, 10709 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag für Unterhaltsreinigung (UHR, Winterdienst, Innenglasreinigung, Sonderreinigungen, Lieferung von Verbrauchsmaterial) Vertragszeitraum: 01.02.2023 bis 31.01.2027 (48 Monate) Los 1 DG Seesener Str. : Unterhaltsreinigung ca. 13.880 m², Innenglas ca. 930 m² und Winterdienst ca. 1.550 m² Heizwerk Seesener Str.: Unterhaltsreinigung (ca. 1.230 m²) und Winterdienst (ca. 660 m²) Der Bieter hat die Möglichkeit sich einen persönlichen Eindruck von den örtlichen Gegebenheiten am Vertragsobjekt zu verschaffen. Die Objektbesichtigung sollte bis spätestens 01.11.2022 abgeschlossen sein. Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich an die Vergabestelle über die Vergabepattform bis 10.11.2022 einzureichen. Eine schriftliche Auskunftserteilung hierzu erfolgt bis zum 14.11.2022 Hinweis zur Zuschlagslimitierung: Es wird max. ein Los der Unterhalts- und/oder ein oder beide Lose der Glasreinigung an einen Bieter vergeben. Sofern ein Bieter in beiden Unterhaltsreinigungslosen das wirtschaftlichste Angebot abgibt (Wertung 100 % Preis), erfolgt die Vergabe der Lose wie folgt: Der Bieter erhält den Zuschlag für Los 1 und der Bieter mit dem zweitgünstigsten Angebot den Zuschlag für Los 3 (vgl. hierzu die Anlage der Vergabeunterlagen" Aufforderung zur Angebotsabgabe").

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Aussenglas- und Rahmenreinigung DG und HW Se
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Seesener Str. 4-7 und 62-64, 10709 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag für Aussenglas- und Rahmenreinigung Vertragszeitraum: 01.02.2023 bis 31.01.2027 (48 Monate) Los 2 DG Seesener Str.: Aussenglas- und Rahmenreinigung ca. 4.525 m² HW Seesener Str.: Aussenglas- und Rahmenreinigung ca. 745 m² Der Bieter hat die Möglichkeit sich einen persönlichen Eindruck von den örtlichen Gegebenheiten am Vertragsobjekt zu verschaffen. Die Objektbesichtigung sollte bis spätestens 01.11.2022 abgeschlossen sein. Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich an die Vergabestelle über die Vergabepattform bis 10.11.2022 einzureichen. Eine schriftliche Auskunftserteilung hierzu erfolgt bis zum 14.11.2022 Hinweis zur Zuschlagslimitierung: Es wird max. ein Los der Unterhalts- und/oder ein oder beide Lose der Glasreinigung an einen Bieter vergeben. Sofern ein Bieter in beiden Unterhaltsreinigungslosen das wirtschaftlichste Angebot abgibt (Wertung 100 % Preis), erfolgt die Vergabe der Lose wie folgt: Der Bieter erhält den Zuschlag für Los 1 und der Bieter mit dem zweitgünstigsten Angebot den Zuschlag für Los 3 (vgl. hierzu die Anlage der Vergabeunterlagen" Aufforderung zur Angebotsabgabe").

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

UHR, IG, WD, Verbrauchsmaterial DG Hal
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Hallesche Straße 1, 10963 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag für Unterhaltsreinigung (UHR, Winterdienst, Innenglasreinigung, Sonderreinigungen, Lieferung von Verbrauchsmaterial) Vertragszeitraum: 01.02.2023 bis 31.01.2027 (48 Monate) Auf Grund der aktuellen Energiesparvorgabe der Bundesregierung gibt es in der DRV Bund Überlegungen, das DG Hallesche Str. vorübergehend zu schließen. Sollte der Fall eintreffen, kommt es zu einer Verschiebung des Vertragbeginns ggf. auf den 01.05.2023. Die Vertragslaufzeit von 48 Monaten bleibt davon unberührt, das Vertragsende würde sich dann ggf. auf den 30.04.2027 verschieben. Los 3 DG Hallesche Str.: Unterhaltsreinigung ca. 8.325 m², Innenglas ca. 475 m² und Winterdienst ca. 430 m Der Bieter hat die Möglichkeit sich einen persönlichen Eindruck von den örtlichen Gegebenheiten am Vertragsobjekt zu verschaffen. Die Objektbesichtigung sollte bis spätestens 01.11.2022 abgeschlossen sein. Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich an die Vergabestelle über die Vergabepattform bis 10.11.2022 einzureichen. Eine schriftliche Auskunftserteilung hierzu erfolgt bis zum 14.11.2022 Hinweis zur Zuschlagslimitierung: Es wird max. ein Los der Unterhalts- und/oder ein oder beide Lose der Glasreinigung an einen Bieter vergeben. Sofern ein Bieter in beiden Unterhaltsreinigungslosen das wirtschaftlichste Angebot abgibt (Wertung 100 % Preis), erfolgt die Vergabe der Lose wie folgt: Der Bieter erhält den Zuschlag für Los 1 und der Bieter mit dem zweitgünstigsten Angebot den Zuschlag für Los 3 (vgl. hierzu die Anlage der Vergabeunterlagen" Aufforderung zur Angebotsabgabe").

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Aussenglas- und Rahmenreinigung DG Hal
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Hallesche Straße 1, 10963 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag für Aussenglas- und Rahmenreinigung Vertragszeitraum: 01.02.2023 bis 31.01.2027 (48 Monate) Auf Grund der aktuellen Energiesparvorgabe der Bundesregierung gibt es in der DRV Bund Überlegungen, das DG Hallesche Str. vorübergehend zu schließen. Sollte der Fall eintreffen, kommt es zu einer Verschiebung des Vertragbeginns ggf. auf den 01.05.2023. Die Vertragslaufzeit von 48 Monaten bleibt davon unberührt, das Vertragsende würde sich dann ggf. auf den 30.04.2027 verschieben. Los 4 DG Hallesche Str.: Aussenglas- und Rahmenreinigung ca. 4.570 m² Der Bieter hat die Möglichkeit sich einen persönlichen Eindruck von den örtlichen Gegebenheiten am Vertragsobjekt zu verschaffen. Die

Objektbesichtigung sollte bis spätestens 01.11.2022 abgeschlossen sein. Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich an die Vergabestelle über die Vergabepattform bis 10.11.2022 einzureichen. Eine schriftliche Auskunftserteilung hierzu erfolgt bis zum 14.11.2022 Hinweis zur Zuschlagslimitierung: Es wird max. ein Los der Unterhalts- und/oder ein oder beide Lose der Glasreinigung an einen Bieter vergeben. Sofern ein Bieter in beiden Unterhaltsreinigungslosen das wirtschaftlichste Angebot abgibt (Wertung 100 % Preis), erfolgt die Vergabe der Lose wie folgt: Der Bieter erhält den Zuschlag für Los 1 und der Bieter mit dem zweitgünstigsten Angebot den Zuschlag für Los 3 (vgl. hierzu die Anlage der Vergabeunterlagen "Aufforderung zur Angebotsabgabe").

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 206-588176](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

UHR, IG, WD, Verbrauchsmaterial DG und HW Se

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Berlin GmbH & Co. KG

Postal address: Frankfurter Allee 73 c

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Aussenglas- und Rahmenreinigung DG und HW Se

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Veolia Gebäudeservice Deutschland GmbH

Postal address: Heinrich - Rau - Straße 4

Town: Neuruppin
NUTS code: DE40D Ostprignitz-Ruppin
Postal code: 16816
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

UHR, IG, WD, Verbrauchsmaterial DG Hal

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Klüh Cleaning GmbH

Postal address: Am Wehrhahn 70

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

Postal code: 40211

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4.1

Lot No: 4

Title:

Aussenglas- und Rahmenreinigung DG Hal

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Veolia Gebäudeservice Deutschland GmbH

Postal address: Heinrich - Rau - Straße 4

Town: Neuruppin

NUTS code: DE40D Ostprignitz-Ruppin

Postal code: 16816

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/12/2022