

Finland-Turku: Construction work
OJ S 3/2023 04/01/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

National registration number: 0828255-9

Postal address: PL 52

Town: Turku 52

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Postal code: 21520

Country: Finland

Contact person: Marja Saarela

E-mail: marja.saarela@tyks.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.vsshp.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

TYKS Psykiatrian uudisrakennus 1.vaihe rakennusautomaatiourakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri pyytää kiinteähintaista kokonaisurakkatarjoustanne P-sairaalan rakennusautomaatiourakasta. Urakkaan kuuluu kohteen säätö- ja valvontalaitetyöt sekä viiden vuoden rakennusautomaation ylläpitohintaa tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti kaikkine toineen täysin valmiiksi saatettuna.

Uudisrakennukseen tulee sen ensimmäisen vaiheen valmistumisen jälkeen sijoittumaan Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin TYKS Psykiatrian toimialueen akuuttipsykiatrian, lastenpsykiatrian, vanhuspsykiatrian, mielialahäiriöiden, psykoosien sekä riippuvuus- ja neuropsykiatrian tiloja.

Hankkeen päätavoitteena on keskittää psykiatrian erikoissairaanhoidon tilat yhteen rakennukseen, joka tukee toiminnan kehittämistä, asiakkaan laadullista yksilöllistä hoitamista sekä yhdistää uudisrakennuksen muuhun sairaalarakennuskampukseen. Hankkeen ensimmäiseen vaiheeseen sisältyy yhdyskäytävän rakentaminen Kiinamyllynkadun alta A-sairaalaan ja sekä huoltopihan rakentaminen kellarikerrokseen. Hankkeeseen ensimmäiseen vaiheeseen sisältyy sairaalatoiminnan hyötyneliöitä 9 545 m² ja uudisrakennuksen kokonaisala on noin 20 390 m². Uudisrakennus sijoittuu ns. Mikron tontille A-sairaalan eteläpuolelle Kiinamyllynkadun varrelle. Eteläsuunnassa rakennusalueetta rajaa Villa Medica Sirkkalankadun varrella.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 643 104,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Main site or place of performance: Turku

II.2.4. Description of the procurement

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri pyytää kiinteähintaista kokonaisurakkatarjoustanne P-sairaalan rakennusautomaatiourakasta. Urakkaan kuuluu kohteen säätö- ja valvontalaitetyöt sekä viiden vuoden rakennusautomaation ylläpitohintaa tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti kaikkine töineen täysin valmiiksi saatettuna.

Psykiatrian sairaalan rakentaminen toteutetaan rakentamisen osalta jaettuna urakkana, jossa kohteeseen valittava projektinjohtourakoitsija toimii päätoteuttajana.

Tilaaja pyytää erikseen urakkatarjouksen sivu- ja erillisurakoista, jotka alistetaan pääurakkaan sivu-urakan alistamissopimuksen RT 80271 mukaisesti.

Alistetut sivu-urakat kohteessa ovat:

putkiurakka

ilmanvaihtourakka

sähköurakka

sprinkleriurakka

rakennusautomaatiourakka

maalämpöurakka

Työt ovat alkaneet kesällä 2022 ja kohteen vastaanotto on kesällä 2024.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hyväksytyn urakkasuorituksen jälkeen (virheet ja puutteet korjattu) alkaa ylläpitohuollon kahden (2) vuoden kestoisen sopimuskausi. Seuraavista kolmesta yhden (1) vuoden pituisista optiokausista VSSHP päättää ja tekee optiokausien osalta erilliset päätökset viimeistään kolme (3) kuukautta ennen kunkin optiokauden alkua.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 194-545854](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-116517-001-001

Title:

P-sairaala rakennusautomaatiourakka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Siemens Osakeyhtiö

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 643 104,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/12/2022