

France-Limay: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 5/2016 08/01/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Limay

Postal address: 5 avenues du Président Wilson

Town: Limay

Postal code: 78520

Country: France

For the attention of: M. le maire

E-mail: c.fagnou@ville-limay.fr

Telephone: +33 134972727

Fax: +33 134972734

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.ville-limay.fr>**I.2. Type of the contracting authority**

Other

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title**

Concession d'aménagement et de requalification du centre ville de Limay.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Mairie, 78520 Limay.

NUTS code FR103 Yvelines

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Les objectifs de l'opération de concession d'aménagement sont de renforcer et de requalifier l'offre de logements en coeur de ville et de permettre le développement du commerce de détail et de l'artisanat par le biais d'une réorganisation et d'une revalorisation des espaces publics de nature à améliorer l'attractivité du centre-ville.

la concession porte essentiellement sur les missions suivantes:

- acquisition du foncier nécessaire à la réalisation de l'opération,
- maîtrise d'ouvrage des travaux de démolition et d'aménagement des terrains, espaces publics et voiries,
- commercialisation des charges foncières.

D'autres missions seront éventuellement confiées au concessionnaire en lien avec l'opération projetée.

La durée prévisionnelle de la concession est estimée à environ 10 ans.

II.1.5. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 70120000 Buying and selling of real estate, 70122100 Land sale services, 70122200 Land purchase services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Optimisation des conditions financières d'exécution de l'opération: Qualité et cohérence du bilan prévisionnel intégrant la totalité des dépenses et des recettes (15 %); Optimisation du montant de la participation financière de la commune (35 %). Weighting 50
2. Qualité technique de la proposition: méthodologie au regard des missions et des caractéristiques de l'opération (15 %); méthodologie pour réduire au maximum la participation de la ville (15 %); méthodologie sur les moyens de communication auprès des habitants (10 %). Weighting 40
3. Délai d'exécution apprécié au regard du calendrier prévisionnel détaillé fourni par les candidats. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

025/205

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 131-240975](#) of 10.7.2015

Section V: Award of contract

Lot title: Lot unique

V.1. Date of conclusion of the contract

22.12.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Yvelines Aménagement — société d'économie mixte

Postal address: 2 rue de Marly le Roi

Town: Le Chesnay

Postal code: 78150

Telephone: +33 171427060

Fax: +33 171427054

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Déroulement de la procédure:

La présente procédure de mise en concurrence se situe dans le cadre des articles L. 300-4 et L. 300-5 du code de l'urbanisme et des articles R. 300-4 à R. 300-11 du code de l'urbanisme prévoyant la procédure relative aux concessions d'aménagement soumises au droit communautaire des concessions.

Les candidats ayant déposé une candidature (composée des documents visés aux III.1, III.2 et III.3 du présent avis) avant la date limite fixée par le présent avis recevront, à l'expiration de celui-ci, le dossier de consultation des entreprises comprenant notamment le règlement de la consultation.

Les candidats remettront leur proposition avant la date limite de réception qui figurera dans le règlement de la consultation et selon les modalités qui seront prévues dans ce document.

Après avis de la commission prévue à l'article R. 300-9 du code de l'urbanisme, le pouvoir adjudicateur engagera toute discussion utile avec un ou plusieurs candidats ayant remis une proposition.

L'organe délibérant désignera le concessionnaire sur proposition de la personne habilitée à engager les discussions et à signer la concession.

Références de l'avis initial mis en ligne sur le site BOAMP.

Annonce n° 15-104234, mise en ligne le 7.7.2015.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 6.1.2016.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 56 avenue Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78000

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 56 avenue Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78000

Telephone: +33 139205400

VI.4. Date of dispatch of this notice

6.1.2016