

Poland-Poznań: Multi-dwelling buildings construction work**OJ S 5/2020 08/01/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

National registration number: PL415

Postal address: ul. Konfederacka 4

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-281

Country: Poland

Contact person: Jerzy Czapliński

E-mail: sekretariat@ptbs.pl

Telephone: +48 618508321

Fax: +48 618523300

Internet address(es):Main address: www.bip.ptbs.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: art. 3 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym na polu inwestycyjnym 4 MW zlokalizowanym w Poznaniu pomiędzy ulicami: Literacka / Żołnierzy Wyklętych wraz z uzyskaniem prawo...

Reference number: ZP-7/PN/2019

II.1.2. Main CPV code

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest budowa zespołu budynków mieszkaniowych wraz z zagospodarowaniem terenu, na polu inwestycyjnym 4MW (zgodnie z podziałem terenu na kwartały wg MPZP). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Poznaniu w rejonie ulic Koszalińska

/ Żołnierzy Wyklętych / Literacka w Poznaniu, nadziałce o numerze ewidencyjnym 1/74, ark. 14, obręb Gołęcin. Zakres prac budowlanych wchodzących w skład przedsięwzięcia obejmuje budynki mieszkalne wraz z infrastrukturą towarzyszącą, drogami wewnętrznymi, parkingami naziemnymi i podziemnymi, dojazdami, elementami małej architektury, instalacjami i sieciami w zakresie niezbędnym do prawidłowego ich funkcjonowania oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, decyzji i uzgodnień umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (dalej jako „Inwestycja”).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 55 528 994,75 PLN / Highest offer: 59 700 000,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211100 Construction work for houses, 45211300 Houses construction work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45320000 Insulation work, 45400000 Building completion work, 45112723 Landscaping work for playgrounds, 45112710 Landscaping work for green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Poznaniu w rejonie ulic Koszalińska / Żołnierzy Wyklętych / Literacka w Poznaniu, na działce o numerze ewidencyjnym 1/74, ark. 14, obręb Gołęcin.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest budowa zespołu budynków mieszkaniowych wraz z zagospodarowaniem terenu, na polu inwestycyjnym 4MW (zgodnie z podziałem terenu na kwartały wg MPZP). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Poznaniu w rejonie ulic Koszalińska / Żołnierzy Wyklętych / Literacka w Poznaniu, nadziałce o numerze ewidencyjnym 1/74, ark. 14, obręb Gołęcin. Zakres prac budowlanych wchodzących w skład przedsięwzięcia obejmuje budynki mieszkalne wraz z infrastrukturą towarzyszącą, drogami wewnętrznymi, parkingami naziemnymi i podziemnymi, dojazdami, elementami małej architektury, instalacjami i sieciami w zakresie niezbędnym do prawidłowego ich funkcjonowania oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, decyzji i uzgodnień umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (dalej jako „Inwestycja”).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 092-221268](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agrobex Sp. z o.o.

Postal address: ul. Kochanowskiego 7

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-845

Country: Poland

E-mail: sekretariat@agrobex.pl

Telephone: +48 618464000

Fax: +48 618464029

Internet address: www.agrobex.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 49 153 219,01 PLN

Total value of the contract/lot: 55 800 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-784

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/01/2020