

Poland-Toruń: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services**OJ S 4/2024 05/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 12 Wojskowy Oddział Gospodarczy

National registration number: 9562288838

Postal address: ul. Okólna 37, 87-103 Toruń

Town: Toruń

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 87-103

Country: Poland

Contact person: Natalia Trałka

E-mail: 12wog@ron.mil.pl**Internet address(es):**Main address: <https://12wog.wp.mil.pl/>Address of the buyer profile: <https://portal.smartpzp.pl/12wog>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Wojskowa Jednostka Budżetowa

I.5. Main activity

Defence

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

ŚWIADCZENIE USŁUGI KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH W TORUNIU, INOWROCŁAWIU, CIECHOCINKU I WŁOCŁAWKU

Reference number: U/41/12WOG/2023

II.1.2. Main CPV code

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1) PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE OBIEKTÓW WOJSKOWYCH. ZAMÓWIENIE ZOSTAŁO PODZIELONE NA 4 CZĘŚCI:

CZĘŚĆ 1 - ŚWIADCZENIE USŁUGI KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE OBIEKTÓW WOJSKOWYCH W TORUNIU, O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 102480 M(2), W TYM 3086 M(2) O KLAUZULI ZASTRZEŻONE,
CZĘŚĆ 2 - ŚWIADCZENIE USŁUGI KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE OBIEKTÓW WOJSKOWYCH W INOWROCŁAWIU, O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 50910 M(2), W TYM 13407 M(2) O KLAUZULI ZASTRZEŻONE,
CZĘŚĆ 3 - ŚWIADCZENIE USŁUGI KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE OBIEKTÓW WOJSKOWYCH W CIECHOCINKU, O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 546 M (2)
CZĘŚĆ 4 - ŚWIADCZENIE USŁUGI KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE OBIEKTÓW WOJSKOWYCH WE WŁOCŁAWKU, O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 6405 M(2), W TYM 1340754 M(2) O KLAUZULI ZASTRZEŻONE.

2) TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: 01.01.2024 R - 31.12.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 24 002 476,10 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

TORUŃ

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: TORUŃ

II.2.4. Description of the procurement

ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH W TORUNIU

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

WARUNKI ZASTOSOWANIA PRAWA OPCJI:

1. W ILOŚCI 20% WARTOŚCI PODSTAWOWEGO ZAKRESU ZAMÓWIENIA BRUTTO WYLICZONEGO W FORMULARZU OFERTOWYM ORAZ Z ZASTOSOWANIEM CEN JEDNOSTKOWYCH OKREŚLONYCH W TYM FORMULARZU

2. OBOWIĄZUJE W TRAKCIE TRWANIA UMOWY

3. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA, ŻE PRAWO OPCJI JEST UPRAWNIENIEM, A NIE ZOBOWIĄZANIEM ZAMAWIAJĄCEGO I NA SKUTEK JEGO DYSPOZYCJI W TYM ZAKRESIE. BRAK REALIZACJI ZAMÓWIENIA W TYM ZAKRESIE NIE BĘDZIE RODZIĆ ŻADNYCH ROSZCZEŃ ZE STRONY WYKONAWCY.

4. PRAWO OPCJI ZOSTANIE URUCHOMIONE W TERMINIE JEDNEGO TYGODNIA PRZED ROZPOCZĘCIEM ŚWIADCZENIA USŁUGI, NA PISEMNY WNIOSEK ZAMAWIAJĄCEGO

5. SKORZYSTANIE Z PRAWA OPCJI NASTĄPI W PRZYPADKU:

- ODDANIA W ADMINISTROWANIE 12WOG TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH PO ZAKOŃCZONEJ INWESTYCJI
- W PRZYPADKU PRZEKSZTAŁCENIA ZEWNĘTRZNYCH POWIERZCHNI UTWARDZONYCH NA TERENY ZIELONE I ODWROTNIE
- W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA POTRZEBY USŁUGI W MIEJSCU NIE OBJĘTYM PODSTAWOWYM ZAKRESEM UMOWY
- WYSTĄPIENIA POTRZEB SIŁ ZBROJNYCH RP

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

INOWROCŁAW

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: INOWROCŁAW

II.2.4. Description of the procurement

ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH W INOWROCŁAWIU

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

WARUNKI ZASTOSOWANIA PRAWA OPCJI:

1. W ILOŚCI 20% WARTOŚCI PODSTAWOWEGO ZAKRESU ZAMÓWIENIA BRUTTO WYLICZONEGO W FORMULARZU OFERTOWYM ORAZ Z ZASTOSOWANIEM CEN JEDNOSTKOWYCH OKREŚLONYCH W TYM FORMULARZU
2. OBOWIĄZUJE W TRAKCIE TRWANIA UMOWY

3. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA, ŻE PRAWO OPCJI JEST UPRAWNIENIEM, A NIE ZOBOWIĄZANIEM ZAMAWIAJĄCEGO I NA SKUTEK JEGO DYSPOZYCJI W TYM ZAKRESIE. BRAK REALIZACJI ZAMÓWIENIA W TYM ZAKRESIE NIE BĘDZIE RODZIĆ ŻADNYCH ROSZCZEŃ ZE STRONY WYKONAWCY.

4. PRAWO OPCJI ZOSTANIE URUCHOMIONE W TERMINIE JEDNEGO TYGODNIA PRZED ROZPOCZĘCIEM ŚWIADCZENIA USŁUGI, NA PISEMNY WNIOSEK ZAMAWIAJĄCEGO

5. SKORZYSTANIE Z PRAWA OPCJI NASTĄPI W PRZYPADKU:

- ODDANIA W ADMINISTROWANIE 12WOG TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH PO ZAKOŃCZONEJ INWESTYCJI
- W PRZYPADKU PRZEKSZTAŁCENIA ZEWNĘTRZNYCH POWIERZCHNI UTWARDZONYCH NA TERENY ZIELONE I ODWROTNIE
- W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA POTRZEBY USŁUGI W MIEJSCU NIE OBJĘTYM PODSTAWOWYM ZAKRESEM UMOWY
- WYSTĄPIENIA POTRZEB SIŁ ZBROJNYCH RP

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CIECHOCINEK

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: CIECHOCINEK

II.2.4. Description of the procurement

ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH W CIECHOCINKU

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

WARUNKI ZASTOSOWANIA PRAWA OPCJI:

1. W ILOŚCI 20% WARTOŚCI PODSTAWOWEGO ZAKRESU ZAMÓWIENIA BRUTTO WYLICZONEGO W FORMULARZU OFERTOWYM ORAZ Z ZASTOSOWANIEM CEN JEDNOSTKOWYCH OKREŚLONYCH W TYM FORMULARZU
2. OBOWIĄZUJE W TRAKCIE TRWANIA UMOWY

3. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA, ŻE PRAWO OPCJI JEST UPRAWNIENIEM, A NIE ZOBOWIĄZANIEM ZAMAWIAJĄCEGO I NA SKUTEK JEGO DYSPOZYCJI W TYM ZAKRESIE. BRAK REALIZACJI ZAMÓWIENIA W TYM ZAKRESIE NIE BĘDZIE RODZIĆ ŻADNYCH ROSZCZEŃ ZE STRONY WYKONAWCY.

4. PRAWO OPCJI ZOSTANIE URUCHOMIONE W TERMINIE JEDNEGO TYGODNIA PRZED ROZPOCZĘCIEM ŚWIADCZENIA USŁUGI, NA PISEMNY WNIOSEK ZAMAWIAJĄCEGO

5. SKORZYSTANIE Z PRAWA OPCJI NASTĄPI W PRZYPADKU:

- ODDANIA W ADMINISTROWANIE 12WOG TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH PO ZAKOŃCZONEJ INWESTYCJI
- W PRZYPADKU PRZEKSZTAŁCENIA ZEWNĘTRZNYCH POWIERZCHNI UTWARDZONYCH NA TERENY ZIELONE I ODWROTNIE
- W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA POTRZEBY USŁUGI W MIEJSCU NIE OBJĘTYM PODSTAWOWYM ZAKRESEM UMOWY
- WYSTĄPIENIA POTRZEB SIŁ ZBROJNYCH RP

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

WŁOCŁAWEK

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie

Main site or place of performance: WŁOCŁAWEK

II.2.4. Description of the procurement

ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W OBIEKTACH KUBATUROWYCH NA TERENIE KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH WE WŁOCŁAWKU

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

WARUNKI ZASTOSOWANIA PRAWA OPCJI:

1. W ILOŚCI 20% WARTOŚCI PODSTAWOWEGO ZAKRESU ZAMÓWIENIA BRUTTO WYLICZONEGO W FORMULARZU OFERTOWYM ORAZ Z ZASTOSOWANIEM CEN JEDNOSTKOWYCH OKREŚLONYCH W TYM FORMULARZU
2. OBOWIĄZUJE W TRAKCIE TRWANIA UMOWY

3. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA, ŻE PRAWO OPCJI JEST UPRAWNIENIEM, A NIE ZOBOWIĄZANIEM ZAMAWIAJĄCEGO I NA SKUTEK JEGO DYSPOZYCJI W TYM ZAKRESIE. BRAK REALIZACJI ZAMÓWIENIA W TYM ZAKRESIE NIE BĘDZIE RODZIĆ ŻADNYCH ROSZCZEŃ ZE STRONY WYKONAWCY.

4. PRAWO OPCJI ZOSTANIE URUCHOMIONE W TERMINIE JEDNEGO TYGODNIA PRZED ROZPOCZĘCIEM ŚWIADCZENIA USŁUGI, NA PISEMNY WNIOSEK ZAMAWIAJĄCEGO

5. SKORZYSTANIE Z PRAWA OPCJI NASTĄPI W PRZYPADKU:

- ODDANIA W ADMINISTROWANIE 12WOG TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH PO ZAKOŃCZONEJ INWESTYCJI
- W PRZYPADKU PRZEKSZTAŁCENIA ZEWNĘTRZNYCH POWIERZCHNI UTWARDZONYCH NA TERENY ZIELONE I ODWROTNIE
- W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA POTRZEBY USŁUGI W MIEJSCU NIE OBJĘTYM PODSTAWOWYM ZAKRESEM UMOWY
- WYSTĄPIENIA POTRZEB SIŁ ZBROJNYCH RP

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 189-592571](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

TORUŃ

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Eco-Plan S.A.

National registration number: 8393171322

Town: Słupsk

NUTS code: PL63 Pomorskie

Postal code: 76-200

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 974 434,47 PLN

Total value of the contract/lot: 23 203 214,88 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

INOWROCLAW

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Eco-Plan S.A.

National registration number: 8393171322

Town: Słupsk

NUTS code: PL63 Pomorskie

Postal code: 76-200
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 9 975 837,14 PLN
Total value of the contract/lot: 15 135 482,74 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:
CIECHOCINEK

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1
Number of tenders received from SMEs: 1
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 1
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Emir Sp. z o.o.
National registration number: 8880000952
Town: Włocławek
NUTS code: PL61 Kujawsko-pomorskie
Postal code: 87-800
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 107 388,88 PLN
Total value of the contract/lot: 219 705,41 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:
WŁOCŁAWEK

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Eco-Plan S.A.

National registration number: 8393171332

Town: Słupsk

NUTS code: PL63 Pomorskie

Postal code: 76-200

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 944 815,61 PLN

Total value of the contract/lot: 1 899 247,10 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Cena została ustalona jako jedyne kryterium oceny ofert ze względu na to, że w opisie przedmiotu zamówienia zostały dokładnie scharakteryzowane wszystkie czynności i częstotliwości, jakie musi spełnić wykonawca.
2. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz wykażą brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków określonych w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7. Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców - podstawy wykluczenia oraz informacje o warunkach udziału w postępowaniu Zamawiający określił w rozdziale VII i VIII SWZ.
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Zamawiający wymaga złożenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w rozdziale IX SWZ.
4. Zgodnie z art. 139 ustawy PZP Zamawiający informuje, że w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikowalności podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów.

6. Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości:

część 1 – 311 300,00 zł;

część 2 – 239 400,00 zł;

część 3 – 2 500,00 zł;

część 4 - 22 600,00 zł.

Wykonawca składający ofertę na wybrane części dokonuje wpłaty wadium w wysokości wyszczególnionej dla poszczególnych części.

7. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

8. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone są w rozdziale XIX SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Postal address: ul. Hoża 76/78, 00-682 Warszawa

Town: Warszawa

Postal code: 00-522

Country: Poland

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/01/2024