

**Germany-Stuttgart: School cleaning services**

OJ S 6/2016 09/01/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt

Postal address: Hauptstätter Str. 79

Town: Stuttgart

Postal code: 70178

Country: Germany

Contact person: Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt

For the attention of: Frau Dundovic

E-mail: [suzana.dundovic@stuttgart.de](mailto:suzana.dundovic@stuttgart.de)

Telephone: +49 71121688293

Fax: +49 71121688202

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.stuttgart.de](http://www.stuttgart.de)**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Landeshauptstadt

Stuttgart, Schulverwaltungsamt

Postal address: Hauptstätter Str. 79, Zimmer 102 (Post)

Town: Stuttgart

Postal code: 70178

Country: Germany

Contact person: Poststelle

Telephone: +49 71121688299

Fax: +49 71121688567

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

Education

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1.**

## **Title attributed to the contract by the contracting authority**

Gebäudeinnenreinigung Raitelsbergschule.

### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Raitelsbergschule, Röntgenstr. 5, 70190 Stuttgart.

NUTS code DE111 Stuttgart, Stadtkreis

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

### **II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Gebäudeinnenreinigung Raitelsbergschule.

### **II.1.6. CPV code(s)**

90919300 School cleaning services

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Innenreinigungsfläche ca. 3 779 m<sup>2</sup>.

### **II.2.2. Information about options**

Options: no

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Nähere Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Zahlungen im Rahmen der Allgemeinen Bedingungen für die Ausführung von Leistungen VOL /B – und der Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Landeshauptstadt Stuttgart – EVM (L) ZVB, Stand 02/2006.

#### **III.1.3.**

## **Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Auskunft aus dem Bundeszentralregister Belegart N (zum Zeitpunkt des Einreichungstermins nicht älter als 1 Jahr), bei juristischen Personen, Personengesellschaften und EK (eingetragener Kaufmann): Nachweis über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister des Herkunftslandes  
Bei Kleinunternehmen: Gewerbebestätigung.

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Nähere Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Angaben zu den Punkten III.2) – III 2.2) sind teilweise durch Eigenerklärungen zu leisten. Die Vergabestelle behält sich vor, die finanzielle, wirtschaftliche und technische Leistungsfähigkeit des Bewerbers durch weitere Nachweise zu überprüfen.

#### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

- Referenzliste (mind. 1 Referenz, max. 5 Referenzen) mit folgenden Angaben: Objekt, Leistungszeitraum, Ansprechpartner mit Telefonnummer.
- Nachweis über die Objektbesichtigung der ausgeschriebenen Schulanlage.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Preis – Angebotssumme pro Jahr. Weighting 50
2. Produktiver Arbeitseinsatz in Stunden. Weighting 40
3. Objektorganisation und Objektbetreuung. Weighting 5
4. Objektbezogenes Beschwerdemanagement. Weighting 4
5. Reinigungssystem. Weighting 1

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

40-3.41/2015/33

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 3.3.2016

Payable documents: yes

Price: 10,00 EUR

Terms and method of payment: Bitte überweisen Sie den Betrag auf das Konto Nr. 200 2408, BLZ 60050101(SEPA Bankverbindung: IBAN: DE28600501010002002408, BIC: SOLADEST) bei der BW Bank. Bei der Überweisung muss das Buchungszeichen SK35910000 / K40001020 und die Ausschreibungsnummer 2015/33 angegeben werden. Mit dem Antrag muss ein Nachweis über die geleistete Zahlung vorgelegt werden. Sammelüberweisungen werden nicht akzeptiert.

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

10.3.2016 - 12:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

until: 23.5.2016

##### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

##### **VI.3. Additional information**

##### **VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Town: Karlsruhe  
Postal code: 76247  
Country: Germany

**VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Gemäß §107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der angegebenen Vergabekammer eingereicht werden.

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained****VI.5. Date of dispatch of this notice**

7.1.2016