

Germany-Rosenheim: Architectural, engineering and planning services

OJ S 5/2020 08/01/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Rosenheim, Zentrales Gebäudemanagement

Postal address: Königstraße 24

Town: Rosenheim

NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt

Postal code: 83022

Country: Germany

E-mail: info@hsp-projekt.de

Telephone: +49 8631166630

Fax: +49 86311666310

Internet address(es):Main address: www.rosenheim.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau eines Kinderhortes mit Mittagsverpflegung in der Prinzregentenstraße in Rosenheim - Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI, LPH 1-9

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Neubau eines Kinderhortes mit Mittagsverpflegung in der Prinzregentenstraße in Rosenheim — Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI, Leistungsphasen 1-9
Die Beauftragung erfolgt stufen- und abschnittsweise. Ein Anspruch auf (Weiter-)Beauftragung besteht nicht.

Der Bauherr plant evtl. den Bau von zwei baugleichen Kindertagesstätten. Ein KiTa-Gebäude soll in der Prinzregentenstraße in Rosenheim kurzfristig realisiert werden, optional soll ein zweites Gebäude in Westerndorf (an Grundschule) nach Fertigstellung der KiTa an der

Prinzregentenschule in Angriff genommen werden. Die Planungs- und Bauleistungen werden mit sehr ähnlichen Anforderungen, jedoch zeitlich getrennt voneinander erbracht.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 176 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Prinzregentenstraße in 83022 Rosenheim

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistungen für Objektplanung Gebäude gem. § 34 ff HOAI 2013, Leistungsphasen 1-9 und besondere Leistungen.

Die Beauftragung erfolgt stufen- und abschnittsweise. Ein Anspruch auf (Weiter-)Beauftragung besteht nicht.

Die Stadt Rosenheim plant den Neubau eines Kinderhortes inkl. Mittagsverpflegung in der Prinzregentenstraße in Rosenheim. Auf dem gegenüberliegenden Sportfeld an der Prinzregentenschule soll ein zweigeschossiger Neubau ohne Unterkellerung entstehen, der neben der Mittagsverpflegung für die Schule auch den Kinderhort St. Vinzenz beherbergen soll. Insgesamt bietet der Hort Platz für 75 Kinder, die in 3 Hortgruppen untergebracht sind. Zur Realisierung des Projektes sind die bestehende Tartanbahn und Sprunggrube zu versetzen.

Der Sportplatz liegt im Bereich eines Bebauungsplans, welcher Gemeinbedarf Schule festsetzt und Schulsportflächen vorsieht. Im Zuge der Vorplanung ist somit zu prüfen, ob baurechtlich eine Befreiung erteilt werden kann, oder der Bebauungsplan zu ändern ist.

Geschätzter Kostenrahmen: ca. 3,6 Mio. EUR brutto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Geplante Projektorganisation, Kapazitäten und Präsenz des vorgesehenen Personals im Hinblick auf die Projektaufgabe / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Persönliche Vorstellung und Projekterfahrung der vorgesehenen Projektleiter im Hinblick auf die Projektaufgabe / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Darstellung der vorgesehenen Planungsmethoden durch die Projektleiter/innen und Projekteinschätzung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Darstellung der geplanten Herangehensweise zur Kosten- und Termineinhaltung durch das vorgesehene Projektteam / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Bei einer Beteiligung am Verfahren wird die Registrierung auf der Vergabepattform empfohlen, um Informationen mittels E-Mail-Benachrichtigungen über Fragen/Antworten und Änderungen zu erhalten. Die Registrierung ist kostenfrei.
2. Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich elektronisch einzureichen.
3. Teilnahmeantrag und Angebotsunterlagen sind gem. § 126b BGB in Textform einzureichen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 092-222825](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Neubau eines Kinderhortes mit Mittagsverpflegung in der Prinzregentenstraße in Rosenheim
— Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI, LPH 1-9

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MHH Architekten BDA

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 201 000,00 EUR / Highest offer: 211 000,00 EUR taken into consideration

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Abgabe des Teilnahmeantrags, sowie die vollständige Kommunikation während des Verfahrens erfolgt ausschließlich digital über die Vergabepattform. Per Post, Kurier, direkt oder anderweitig elektronisch (E-Mail etc.) übermittelte Teilnahmeanträge und sonstige Unterlagen/Bieterfragen werden nicht berücksichtigt und können sogar zum Ausschluss führen. Der ausgefüllte Teilnahmeantrag sowie die geforderten Unterlagen zum Verhandlungsverfahren sind in Textform nach § 126b BGB einzureichen. Die Teilnahmeanträge und Angebote in Textform müssen nicht handschriftlich signiert werden. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform sind der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu benennen. Fehlen diese Angaben, wird das Angebot ausgeschlossen.

Im Falle der Eignungsleihe hat der Bewerber oder Bieter eine unterzeichnete und verbindliche Verpflichtungserklärung des jeweiligen Unternehmens vorzulegen, dass ihm die Mittel zur Verfügung stehen werden (§ 47 Abs. 1 VgV).

Das Unternehmen, dessen Kapazitäten der Bewerber oder Bieter für die Erfüllung eines oder mehrerer Eignungskriterien in Anspruch nehmen will, muss folgende Erklärungen vorlegen:

- a) Erklärungen, dass Ausschlussgründe gem. § 123 oder § 124 GWB nicht vorliegen.
- b) Nachweis der Eignung des Unternehmens, dessen Kapazitäten der Bewerber oder Bieter für die Erfüllung eines oder mehrerer Eignungskriterien in Anspruch nehmen will, in Bezug auf die Eignungskriterien entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe.

Erfüllt ein Unternehmen diejenigen Eignungskriterien nicht, dessen Kapazitäten der Bewerber oder Bieter für die Erfüllung eines oder mehrerer Eignungskriterien in Anspruch nehmen will, kann der Auftraggeber vorschreiben, dass der Bewerber oder Bieter das entsprechende Unternehmen ersetzen muss (§ 47 Abs. 2 VgV). Nimmt der Bewerber oder Bieter die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die wirtschaftliche oder finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, kann der Auftraggeber eine gemeinsame Haftung des Bewerbers oder Bieters und des (jeweils) anderen Unternehmens entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangen (§ 47 Abs. 3 VgV).

Bewerber/Bieter dürfen bei der Öffnung der Teilnahmeanträge und Angebote nicht anwesend sein (§ 55 Abs. 2 Satz 2 VgV).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einlegung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/01/2020