

Poland-Katowice: Cleaning services

OJ S 5/2021 08/01/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Muzeum Śląskie w Katowicach

National registration number: 001094121

Postal address: ul. Tadeusza Dobrowolskiego 1

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-205

Country: Poland

Contact person: Danuta Kamińska-Bania

E-mail: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

Telephone: +48 327799370

Internet address(es):Main address: <http://www.muzeumslaskie.pl/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: instytucja kultury

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługi sprzątania i utrzymania czystości w Muzeum Śląskim w Katowicach

Reference number: MŚ-ZP-DKB-261-3/20

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Muzeum Śląskiego w Katowicach usług sprzątania i utrzymania czystości:

1) wewnątrz obiektów należących do Muzeum Śląskiego Katowicach w następujących lokalizacjach:

— na terenie głównej siedziby Muzeum przy ul. Tadeusza Dobrowolskiego 1 w Katowicach,

— w budynku Muzeum przy al. Wojciecha Korfantego 3 w Katowicach;

2) obszaru terenów przyległych do obiektów w ww. lokalizacjach.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 203 242,82 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: 1) Muzeum Śląskie w Katowicach, ul. Tadeusza Dobrowolskiego 1, 40-205 Katowice; 2) Muzeum Śląskie w Katowicach, al. Wojciecha Korfańskiego 3, 40-005 Katowice.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Muzeum Śląskiego w Katowicach usług sprzątanía i utrzymania czystości wewnątrz obiektów należących do Muzeum Śląskiego Katowicach oraz obszaru terenów przyległych do obiektów w ww. lokalizacjach. Wykonawca zamówienia będzie zobowiązany do wykonywania:

a) usług sprzątanía podstawowego (usługi głównej) – realizowanych sukcesywnie, z częstotliwością (dla poszczególnych czynności) nie mniejszą niż wskazana w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, za które Wykonawca będzie otrzymywał miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe. W zakres sprzątanía podstawowego wchodzi bieżące utrzymanie czystości: wewnątrz budynków Zamawiającego znajdujących się w ww. lokalizacjach (tj. przestrzeni magazynowej, ekspozycyjnej, konferencyjnej, biurowej, technicznej, komunikacyjnej, garażowo/rozładunkowej, pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i aneksów kuchennych) wraz przyległym do nich terenem zewnętrznym, a także sukcesywne czyszczenie wybranych powierzchni szklanych oraz odśnieżanie terenu;

b) usług dodatkowych – realizowanych wyłącznie na wezwanie Zamawiającego, za które Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie. Usługi dodatkowe obejmują w szczególności: mycie alpinistyczne powierzchni szklanych takich jak: elewacje, glassboxy, szklane okładziny budynków, dach, a także odśnieżanie dachów oraz wywóz i utylizację śniegu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Zał. nr 2 do SIWZ (OPZ).

Wykonawca zobowiązany jest ponadto do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wzorem umowy, który stanowił Zał. nr 3 do SIWZ.

2. Przez cały okres trwania umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego, częściowego odstąpienia od umowy w zakresie świadczenia usług dla lokalizacji przy al. W. Korfańskiego 3 w Katowicach, przed końcem okresu obowiązywania umowy. Powyższe dotyczy zarówno zamówienia podstawowego, jak również zamówienia realizowanego w ramach wznowienia. Zamawiający złoży Wykonawcy, według wyboru, za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres wskazany w § 16 ust. 1 umowy lub w formie pisemnej oświadczenie o częściowym odstąpieniu od umowy w zakresie usług dla lokalizacji przy al. W. Korfańskiego 3 w Katowicach, z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem, wskazując dokładną datę oraz opisując w jakiej części Zamawiający odstępuje od umowy. W przypadku częściowego odstąpienia od

umowy z tytułu świadczenia usług w lokalizacji przy al. W. Korfanteo 3, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie odnoszące się do odstąpionej części umowy, jak również żadna rekompensata z tego tytułu oraz cena jednostkowa miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego zostanie pomniejszona o 2 %.

3. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne (personelu sprząającego) związane z realizacją usług dotyczących zamówienia, a których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320) dalej „KP”, tj. czynności polegających na sprzątaniu, utrzymaniu czystości, myciu, zamiataniu, czyszczeniu, praniu, odśnieżaniu, odladzaniu, usuwaniu błota pośniegowego, dalej zwanych „Personelem”. Personel musi być zatrudniony na umowach o pracę przez cały okres realizacji umowy. Szczegółowy zakres czynności Personelu sprząającego w ramach realizacji przedmiotu zamówienia określono w treści OPZ. Powyższy wymóg nie dotyczy alpinistów wykonujących mycie alpinistyczne powierzchni szklanych oraz odśnieżanie dachów zgodnie z OPZ oraz brygadzysty, o którym mowa w § 3 ust. 9 umowy.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia

1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia: od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 1.1.2021 do 31.12.2021 (dalej „zamówienie podstawowe”).

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo wznowienia niniejszego zamówienia, tj. zobowiązania Wykonawcy do jednokrotnego powtórzenia wykonywania przedmiotu zamówienia w terminie od 1.1.2022 do 31.12.2022.

3) Przedmiot zamówienia w ramach wznowienia jest tożsamy z przedmiotem zamówienia wykonywanym w terminie wskazanym dla zamówienia podstawowego.

4) Wykonawca będzie zobowiązany do wznowienia wykonywania zamówienia wyłącznie po przekazaniu przez Zamawiającego oświadczenia w tym zakresie, w terminie najpóźniej do 17.12.2021. Oświadczenie zostanie złożone w formie pisemnej zgodnie z zasadami reprezentacji Zamawiającego.

5) W przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego oświadczenia o wznowieniu zgodnie z zasadami określonymi powyżej, Wykonawca nie będzie zobowiązany do wykonywania wznowienia zamówienia.

6) Zamawiający zastrzega, iż Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego ze wznowienia zamówienia, jak również żadna rekompensata z tego tytułu.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 189-456700](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Usługi sprzątania i utrzymania czystości w Muzeum Śląskim w Katowicach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 276153155

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

Internet address: <http://www.impelfm.pl/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 959 296,56 PLN

Total value of the contract/lot: 3 203 242,82 PLN

V.2.5.

Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale 6 podwykonawców w zakresie: wykonywanie usług porządkowo-czystościowych, odśnieżania, posypywania śniegiem środkiem likwidującym śliskość, wywóz i utylizacja śniegu; odśnieżanie dachów, mycie przeszkleń i elewacji zewnętrznej, mycie powierzchni trudnodostępnych, glassbox oraz na wysokości do 3 m i powyżej 3 m, mycie wind.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-674

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp jak dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza, odwołanie wnosi się do Prezesa Izby

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-674

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/01/2021