

**Belgium-Tongeren: Accommodation, building and window cleaning services**

OJ S 5/2019 08/01/2019

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Woonzo cvba

National registration number: BE 0400 979 489

Postal address: Hasseltsesteenweg 28/1

Town: Tongeren

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3700

Country: Belgium

Contact person: De heer Peter Vanelderden

E-mail: [peter.vanelderden@woonzo.be](mailto:peter.vanelderden@woonzo.be)

Telephone: +32 12440223

Fax: +32 12263766

**Internet address(es):**Main address: [www.woonzo.be](http://www.woonzo.be)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/6/1A5/2018>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sociale huisvestingsmaatschappij

**I.5. Main activity**

Other activity: Onroerend patrimoniumbeheer (Sociale woningen)

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Onderhoud en poetsen van de gemene delen van het patrimonium

Reference number: 7110/2019-2022

**II.1.2. Main CPV code**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Zie II.2.4

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Main site or place of performance: Tongeren, Borgloon, Riemst, Heers en Voeren

#### **II.2.4. Description of the procurement**

De opdracht heeft betrekking op het poetsen en onderhoud van de gemeenschappelijke delen in diverse wijken binnen de gemeenten Tongeren, Borgloon, Riemst, Heers en Voeren voor de rekening van de huisvestingsmaatschappij Woonzo cvba voor de werkzaamheden op zijn domein

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

\*

\* Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.2016.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.
2. Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18.4.2017.
3. Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste 3 beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. document bijvoegen met de inschrijving
2. document bijvoegen met de inschrijving
3. document bijvoegen met de inschrijving

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Het bewijs van de inschrijving van de kandidaat of inschrijver in het beroeps- of handelsregister overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar ze gevestigd is. Het bewijs wordt geleverd door een attest, of, bij ontstentenis, door een verklaring onder eed.
2. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. document bijvoegen met de inschrijving
2. document bijvoegen met de inschrijving

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 07/02/2019 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 07/06/2019

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 07/02/2019 Local time: 10:00

Place:

Woonzo cvba, Hasseltsesteenweg 28/1 te 3700 Tongeren

Information about authorised persons and opening procedure: Er is een gesloten opening van de offertes voorzien

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

Bijkomende inlichtingen i.v.m. indienen offertes/kandidaturen: vergaderzaal 1ste verdieping

Plaatsbezoek vereist:

31.1.2019

De verantwoordelijke voor het plaatsbezoek, met adres, telefoonnummer en data zijn vermeld in de technische bepalingen

Informatiesessie:

Peter Vanelderden, Hasseltsesteenweg 28/1 te 3700 Tongeren

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Postal address: Piepelpoel 10

Town: Tongeren

Postal code: 3700

Country: Belgium

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/01/2019