

**France-Toulouse: Repair and maintenance services of boilers**  
**OJ S 4/2024 05/01/2024**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: SA HLM DES CHALETS

National registration number: 66080284400028

Postal address: 29 boulevard Gabriel-Koenigs, CS 23148

Town: TOULOUSE

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31027

Country: France

E-mail: [cjones@garonnedeveloppement.com](mailto:cjones@garonnedeveloppement.com)

Telephone: +33 562132525

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.ladepeche-marchespublics.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Contrat d'entretien des équipements de production individuels de chauffage, Ecs et de ventilation sur le patrimoine de la Sa des Chalets et de l'association pour le logement des jeunes en Occitanie

Reference number: Yb/Lk

**II.1.2. Main CPV code**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Les prestations du marché comportent 2 composantes :

- La prestation d'entretien comprenant la main d'oeuvre, déplacements, petites fournitures, etc..., appelée poste « P2 » et qui est supporté financièrement par le locataire.
- Le remplacement à l'identique des pièces défectueuses, appelé poste « P3 » et qui est supporté financièrement par le Maître d'Ouvrage.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 4 436 799,33 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Sa Hlm des Chalets agence Toulouse Coeur de Ville  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ Occitanie

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des équipements de production individuels de chauffage, Ecs et de ventilation sur le patrimoine de la Sa des Chalets et de l'association pour le logement des jeunes en Occitanie

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Sa Hlm des Chalets agence Candilis et Garonne Sud  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ Occitanie

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des équipements de production individuels de chauffage, Ecs et de ventilation sur le patrimoine de la Sa des Chalets et de l'association pour le logement des jeunes en Occitanie

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11.**

## **Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Sa Hlm des Chalets agence Garonne Ouest  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ Occitanie

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des équipements de production individuels de chauffage, Ecs et de ventilation sur le patrimoine de la Sa des Chalets et de l'association pour le logement des jeunes en Occitanie

##### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Sa Hlm des Chalets agence Garonne Nord  
Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ Occitanie

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des équipements de production individuels de chauffage, Ecs et de ventilation sur le patrimoine de la Sa des Chalets et de l'association pour le logement des jeunes en Occitanie

##### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Association pour le logement des jeunes en Occitanie  
Lot No: 5

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ Occitanie

###### **II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des équipements de production individuels de chauffage, Ecs et de ventilation sur le patrimoine de la Sa des Chalets et de l'association pour le logement des jeunes en Occitanie

###### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 199-625817](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Sa Hlm des Chalets agence Toulouse Coeur de Ville

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/12/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ISERBA

Postal address: 303 RUE DU CHAT BOTTE

Town: BEYNOST

NUTS code: FRK21 Ain

Postal code: 01700

Country: France

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 892 654,45 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

Sa Hlm des Chalets agence Candilis et Garonne Sud

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/12/2023

##### **V.2.2.**

**Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: PROXISERVE

Postal address: RUE DU COURANT

Town: LORMONT

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33310

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1 321 075,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 3**

**Title:**

Sa Hlm des Chalets agence Garonne Ouest

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/12/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IDEX ENERGIES

Postal address: ZAC des Quais, 5 avenue Jean Alfonséa

Town: FLOIRAC

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33270

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1 173 978,16 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 4**

**Title:**

Sa Hlm des Chalets agence Garonne Nord

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/12/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: IDEX ENERGIES

Postal address: ZAC des Quais, 5 avenue Jean Alfonséa

Town: FLOIRAC

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33270

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1 049 091,72 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 5**

**Title:**

Association pour le logelent des jeunes en Occitanie

A contract/lot is awarded: no

**V.1. Information on non-award**

**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Postal address: 2, Allée Jules Guesde

Town: Toulouse

Postal code: 31068

Country: France

E-mail: [accueil.tgi-toulouse@justice.fr](mailto:accueil.tgi-toulouse@justice.fr)

Telephone: +33 561337000

Fax: +33 561256869

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé pré-contractuel prévu à l'article 2 de l'ordonnance n°2009 - 515 du 7 mai 2009 afférente aux procédures de recours ;
- Référé contractuel prévu à l'article 11 de l'ordonnance n°2009 du 7 mai 2009 afférente aux procédures de recours ;
- Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (dans un délai de 2 mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/01/2024