

Germany-Chemnitz: Architectural design services

OJ S 5/2019 08/01/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Chemnitz

Postal address: Friedensplatz 1

Town: Chemnitz

NUTS code: DED41 Chemnitz, Kreisfreie Stadt

Postal code: 09111

Country: Germany

Contact person: Stadt Chemnitz, Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

E-mail: submissionsstelle@stadt-chemnitz.de

Telephone: +49 3714883077

Fax: +49 3714883096

Internet address(es):

Main address: <http://www.chemnitz.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Schwimmsportkomplex in Chemnitz-Bernsdorf

Reference number: 2017/S 190-390354

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude und Objektplanung Freianlagen LPH 2-9

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 473 263,52 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED41 Chemnitz, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 09125 Chemnitz, Bernsdorfer Straße 213

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Chemnitz plant auf Grundlage der Entscheidungen des Stadtrates den Neubau einer Schwimmhalle auf dem Gelände eines bestehenden Freibades (mit 100 m-Bahn) mit Anbindung an den dazugehörigen Freiraum und Bestand auf dem Wettbewerbsgrundstück in Chemnitz-Bernsdorf, Bernsdorfer Straße 213. Ziel des ausgelobten Realisierungswettbewerbs war es, in städtebaulicher, funktionaler, wirtschaftlicher, energetischer und architektonischer Hinsicht überzeugende Entwürfe für eine zeitgemäße und qualitätsvolle Schwimmhalle mit einer wettkampfgerechten 25 m-Bahn der Kategorie C gem. Richtlinie des DSV inkl. einer ansprechenden Freiraumgestaltung auf dem zur Verfügung stehenden Wettbewerbsgrundstück zu erhalten. Die neue Schwimmhalle soll hierbei mit den vorhandenen Strukturen und Ressourcen des bestehenden Freibades verknüpft werden, um einen Schwimmsportkomplex mit attraktiven Schwimmsport- und Freizeitangeboten im Innen- und Außenbereich zu erhalten. Eine sinnvolle Einbindung des neuen Baukörpers in den Freiraumbestand, insbesondere im Hinblick auf die perspektivische Entwicklung eines Kombibades, und die organisatorische und freiraumplanerische Anbindung an das 100 m-Becken im Freibad mit dem angrenzenden Liege- und Umkleidebereich war zu bearbeiten. Die Realisierung des neuen Schwimmsportkomplexes soll in der Kombination unterschiedlichste Synergie-Effekte und insbesondere auch die organisatorische Optimierung des Personalaufwandes berücksichtigen, um den Standort somit nachhaltig zu stärken. Das Vorhaben wird auf der Grundlage des Sächsischen Investitionskraftstärkungsgesetzes (SächsInvStärkG) mit Fördermitteln aus dem Programm „Brücken in die Zukunft“ unterstützt. Die Baufertigstellung ist für den 31.7.2022 geplant.

Im Anschluss an den Realisierungswettbewerb wurde ein Verhandlungsverfahren mit dem 1. Preisträger durchgeführt, wie unter Pkt. VI.2) der Wettbewerbsbekanntmachung vom 29.9.2017 vorgesehen. Gegenstand der Vergabe sind Leistungen der Objektplanung Gebäude der Leistungsphasen (LPH) 2-9 gemäß § 34 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 10 Nr. 10.1 und Leistungen der Objektplanung Freianlagen der Leistungsphasen (LPH) 2-9 gemäß § 39 HOAI i. V. m. Anlage 11 Nr. 11.1.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen (LPH): Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens wird vertraglich die LPH 2 der Objektplanung Gebäude nach § 34 HOAI und der Objektplanung Freianlagen nach § 39 HOAI beauftragt. Die weiteren LPH der Objektplanung Gebäude und der Objektplanung Freianlagen werden optional vergeben. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller LPH, auch nach Erbringung der ersten LPH besteht nicht.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 190-390354](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Neubau Schwimmsportkomplex in Chemnitz-Bernsdorf

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARGE Code Unique Architekten GmbH und Storch. Landschaftsarchitektur

Postal address: Katharinenstraße 5

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01099
Country: Germany
Internet address: www.codeunique.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 473 263,52 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadt Chemnitz, Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Postal address: Friedensplatz 1
Town: Chemnitz
Postal code: 09111
Country: Germany
E-mail: submissionsstelle@stadt-chemnitz.de
Telephone: +49 3714883077
Fax: +49 3714883096
Internet address: <http://www.chemnitz.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/01/2019