

Belgium-Brussels: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 5/2022 07/01/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université Saint-Louis - Bruxelles

National registration number: 0413.332.242_24363

Postal address: Boulevard du Jardin botanique 43

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: adele.mamay-mbata@usaintlouis.be

Telephone: +32 22117817

Internet address(es):Main address: <https://www.usaintlouis.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=433303>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=433303>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Universit%C3%A9+Saint-Louis+-+Bruxelles-USL-STB-2020.01-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=41298>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Université

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public de services ayant pour objet le nettoyage et services annexes dans les bâtiments de l'Université Saint-Louis - Bruxelles

Reference number: Université Saint-Louis - Bruxelles-USL-STB-2020.01-F02_0

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché est un marché public de service divisé en 2 lots et qui a pour objet le nettoyage des bâtiments y compris le nettoyage des fenêtres et châssis intérieurs et extérieurs de l'Université Saint-Louis - Bruxelles, sis :

Pour le lot 1 au :

- 43 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 42 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 40 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 38 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 119 rue du Marais à 1000 Bruxelles ;
- 109 et 107 rue du Marais à 1000 Bruxelles ;
- le bâtiment dit « Préfecture » ;

Pour le lot 2 au

- 6 rue de l'Ommegang

ainsi que les services annexes suivants respectivement pour chacun des lots:

- l'approvisionnement quotidien du papier de toilette, du papier essuie-mains et des sacs hygiéniques ;
- le réapprovisionnement des distributeurs de savon et le remplacement des briques de savon ;
- le réapprovisionnement des auditoires, des salles de séminaire, des salles de cours et des salles de réunion en craies blanches et de couleur, et en éponges et autres ustensiles ;
- le remplacement régulier des fournitures dont la livraison est à sa charge ;
- le vidage des poubelles et des cendriers extérieurs ;
- l'évacuation des déchets

et, le cas échéant, des services ponctuels et urgents respectivement pour chacun des lots, à exécuter sur demande (cf. partie II « Dispositions techniques », point 4.C).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Marché public de services ayant pour objet le nettoyage et services annexes dans les bâtiments de l'Université Saint-Louis - Bruxelles à l'exception du bâtiment dit Ommegang
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché est un marché public de service divisé en 2 lots et qui a pour objet le nettoyage des bâtiments y compris le nettoyage des fenêtres et châssis intérieurs et extérieurs de l'Université Saint-Louis - Bruxelles, sis :

Pour le lot 1 au :

- 43 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 42 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 40 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 38 boulevard du Jardin botanique à 1000 Bruxelles ;
- 119 rue du Marais à 1000 Bruxelles ;
- 109 et 107 rue du Marais à 1000 Bruxelles ;
- le bâtiment dit « Préfecture » ;

ainsi que les services annexes suivants respectivement pour chacun des lots:

- l'approvisionnement quotidien du papier de toilette, du papier essuie-mains et des sacs hygiéniques ;
- le réapprovisionnement des distributeurs de savon et le remplacement des briques de savon ;
- le réapprovisionnement des auditoires, des salles de séminaire, des salles de cours et des salles de réunion en craies blanches et de couleur, et en éponges et autres ustensiles ;
- le remplacement régulier des fournitures dont la livraison est à sa charge ;
- le vidage des poubelles et des cendriers extérieurs ;
- l'évacuation des déchets

et, le cas échéant, des services ponctuels et urgents respectivement pour chacun des lots, à exécuter sur demande.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Marché public de services ayant pour objet le nettoyage et services annexes dans le bâtiment dit Ommegang de l'Université Saint-Louis - Bruxelles

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché est un marché public de service divisé en 2 lots et qui a pour objet le nettoyage des bâtiments y compris le nettoyage des fenêtres et châssis intérieurs et extérieurs de l'Université Saint-Louis - Bruxelles, sis au 6 rue de l'Ommegang

ainsi que les services annexes suivants respectivement pour chacun des lots:

- l'approvisionnement quotidien du papier de toilette, du papier essuie-mains et des sacs hygiéniques ;
- le réapprovisionnement des distributeurs de savon et le remplacement des briques de savon ;
- le réapprovisionnement des auditoires, des salles de séminaire, des salles de cours et des salles de réunion en craies blanches et de couleur, et en éponges et autres ustensiles ;
- le remplacement régulier des fournitures dont la livraison est à sa charge ;
- le vidage des poubelles et des cendriers extérieurs ;
- l'évacuation des déchets

et, le cas échéant, des services ponctuels et urgents respectivement pour chacun des lots, à exécuter sur demande.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/02/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/02/2022 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

janvier 2026

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Postal address: Place Poelaert, 1

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

Internet address: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-première-instance-francophone-de-bruxelles>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Postal address: Place Poelaert, 1

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Université Saint-Louis - Bruxelles

Postal address: 43 Boulevard du Jardin botanique

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

Internet address: <https://www.usaintlouis.be/sl/736.html>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/01/2022