

Belgium-Quaregnon: Architectural and related services
OJ S 7/2014 10/01/2014
Contract notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Quaregnon
Postal address: Grand Place 1
Town: Quaregnon
Postal code: 7390
Country: Belgium
For the attention of: Madame Christine Delval
E-mail: christine.delval@quaregnon.be
Telephone: +32 65468625
Fax: +32 65468619

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.quaregnon.be

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Contrat d'honoraires pour la construction d'un nouveau centre administratif.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code BE323 Arr. Mons

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Description succincte du marché :

Ce marché à pour objet la conception d'un centre administratif regroupant les différents services communaux.

Ce bâtiment devra être architecturalement remarquable, une "porte d'entrée" sur la l'entité.

Il devra être énergétiquement performnant, le plus autonome possible en matière d'énergie en tirant parti des apports naturels et donc réduire le coût du chauffage-sanitaire-ventilation.

Il sera saint pour l'homme et l'environnement.

Son entretien et son utilisation seront aisés et peu couteux à long terme.

Le projet devra respecter l'aspect social en l'intégrant dans le contexte socio-économique du lieu.

Objet du marché :

Le présent marché concerne une mission complète d'étude et de suivi des travaux qui comporte toutes les prestations ordinaires incombant à l'architecte, en ce compris les prestations relevant du domaine de la stabilité, de l'infrastructure, de l'acoustique, des techniques spéciales (chauffage, air conditionné, ventilation, électricité, éclairage, sécurité), de la PEB (performance énergétique des bâtiments), de la signalétique intérieure et extérieure, du design mobilier.

Les missions du coordinateur de sécurité-santé (CSS) projet et réalisation et du responsable /conseiller PEB font partie du présent marché.

II.1.6. CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1.

Deposits and guarantees required

Néant.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: • une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris l'avant-dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés sont établis,

• en application de l'art. 63 de l'AR du 15 juillet 2011, le candidat ou le soumissionnaire joint à sa demande de participation ou à son offre, selon le cas, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales professionnelles selon les dispositions légales du pays où il est établi. L'attestation porte sur la dernière période fiscale écoulée avant la date limite de réception des demandes de participation ou des offres, selon le cas,

• une déclaration sur l'honneur attestant que le soumissionnaire :

— n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude ou le blanchiment de capitaux,

— n'est pas en état de faillite ou de liquidation,

— n'a pas fait l'aveu de sa faillite et n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire,

— n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle,

— en matière professionnelle, n'a pas commis de faute grave,

— est en règle quant aux paiements des cotisations de sécurité sociale,

— est en règle quant aux paiements de la TVA et de ses impôts,

— ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant ces renseignements,

• une attestation délivrée par l'Inasti confirmant que le candidat ou le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale des travailleurs indépendants.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: • la preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels,

• une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- expérience et références : liste des principaux services s'apparentant au présent marché exécutés avec indication des montants et des dates,
- s'il s'agit d'un bureau d'études, une déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels du prestataire de service durant les 5 dernières années,
- une déclaration mentionnant le titre des collaborateurs, qu'ils soient ou non intégrés à l'entreprise du prestataire, auxquels celui-ci fera appel pour l'exécution du marché.
- l'indication de la part du marché que le prestataire de service à l'intention de sous traiter mentionnant les coordonnées des sous traitants,
 - la preuve de l'inscription à l'ordre des architectes ou de l'inscription ou à une liste d'une organisation officielle similaire dans un autre Pays membre de l'Union européenne, d'une ou plusieurs personnes faisant partie de l'équipe du projet (attestation originale ou copie certifiée conforme datée d'il y a un an au plus).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Membre de l'ordre des architectes.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. La conception énergétique. Weighting 30
2. Honoraires. Weighting 20
3. Expérience dans la rénovation et/ou la construction de centres administratifs destinés aux services publics décentralisés. Weighting 50

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

20130039

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 14.2.2014 - 12:00

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Cahier spécial des charges.

Virement sur le compte BE54 2700 4203 4597 de l'administration communale ou auprès de la recette communale.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.3.2014 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 5.3.2014 - 11:00

Place:

Hôtel de Ville, salle du collège.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Visite du site requise:

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.1.2014