

**Finland-Siilinjärvi: Construction work**  
**OJ S 6/2019 09/01/2019**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Siilinjärven Kotipolku Oy  
National registration number: 0451313-7  
Postal address: Kuiluntie 5  
Town: Siilinjärvi  
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo  
Postal code: 71800  
Country: Finland  
Contact person: Raija Pajunen  
E-mail: [raija.pajunen@sjkotipolku.fi](mailto:raija.pajunen@sjkotipolku.fi)  
Telephone: +358 442709210  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.sjkotipolku.fi](http://www.sjkotipolku.fi)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [www.sokopro.fi](http://www.sokopro.fi)  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://public.sokopro.fi/Quotation/Signup.aspx?crypt=WceQV9IImMZap3wlnQY480X4hYKh1qkfstl0L1PIZqzKNncB%2BLupPkhRDJE5tMp>  
Additional information can be obtained from another address:  
Official name: Suomen Controlteam Oy  
National registration number: 0892064-5  
Postal address: Suokatu 22 A  
Town: Kuopio  
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo  
Postal code: 70100  
Country: Finland  
Contact person: Tea Tikkanen  
E-mail: [tea.tikkanen@suomenct.fi](mailto:tea.tikkanen@suomenct.fi)  
Telephone: +358 406784200  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.suomenct.fi](http://www.suomenct.fi)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: kiinteistösaakeyhtiö

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Siilinjärven Kotipolku Oy, Pyöreälahdentie 12-14, Siilinjärvi, rivitalohanke, KVR-urakka

#### II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

#### II.1.3. Type of contract

Works

#### II.1.4. Short description

Rakennuskohde käsittää Siilinjärven kuntaan, Toivalaan KVR-urakkana rakennettavan rivitalokohteen.

#### II.1.5. Estimated total value

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.2. Description

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Main site or place of performance: Siilinjärven kunta, rakennuspaikan osoite on Pyöreälahdentie 12-14, 70900 Toivala Kiinteistötunnus: 749-414-3-129

#### II.2.4. Description of the procurement

Kohde toteutetaan KVR-urakkana. Rakennuskohde käsittää Siilinjärven kuntaan rakennettavan rivitalokohteen suunnittelun, lupien hakemisen ja rakentamisen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Alustavassa tontinkäyttöluonnoksessa tontille on suunniteltu kaksi (2) korttelia. A-korttelissa on seitsemän (7) rakennusta, 1 838,5 m<sup>2</sup> ja B-korttelissa kuusi (6) rakennusta, 1 576,5 m<sup>2</sup>.

Asuinrakennusten laajuus yhteensä 3 405,5 m<sup>2</sup> ja korttelitupa 165,0 m<sup>2</sup>. Ohjeellinen huoneistojakauma on esitetty alustavassa tontinkäyttöluonnoksessa.

Vuokratontin pinta-ala: 15 494 m<sup>2</sup>.

Suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Kuivaketju10-toimintamallia.

Linkki projektipankkiin:

[http://public.sokopro.fi/Quotation/Signup.aspx?](http://public.sokopro.fi/Quotation/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMZap3wlnQY480X4hYKh1qIkfStl0L1PIZqzKNncB%2BLupPkhRDJE5tMp)

[crypt=WceQV9IlmMZap3wlnQY480X4hYKh1qIkfStl0L1PIZqzKNncB%2BLupPkhRDJE5tMp](http://public.sokopro.fi/Quotation/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMZap3wlnQY480X4hYKh1qIkfStl0L1PIZqzKNncB%2BLupPkhRDJE5tMp)

#### II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Hinta / Weighting: 100

Price - Weighting: 100

#### II.2.6. Estimated value

#### II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

#### II.2.10.

### **Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.12. Information about electronic catalogues**

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Kirjalliset tiedustelut tulee toimittaa 30.1.2019 klo 14:00 mennessä Sokopro-projektipankkiin Kysymykset ja vastaukset-sivulle:

<http://public.sokopro.fi/Quotation/Questions.aspx?crypt=%2B80dQTd8Dk4uh%2BdZkdd%2Bq6ZJe10Qd6hnOCqukwYK5GcSpM70EHH3Jw%3D%3D>

Vastaukset julkaistaan projektipankissa Kysymykset ja vastaukset -sivulla 4.2.2018.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tarjoukseen on liitettävä täytetty ESPD-lomake, Yrityksen kelpoisuusehtojen täyttyminen -lomake ja Yrityksen referenssilomake.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 13/02/2019 Local time: 12:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
Finnish

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 13/02/2019 Local time: 13:00

Place:

Siilinjärven Kotipolku Oy:n toimisto. Hankintayksikkö avaa tarjoukset, tilaisuus ei ole julkinen.

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/01/2019