

Poland-Zduńska Wola: Cleaning services**OJ S 5/2024 08/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Łodzi

Postal address: ul. Kilińskiego 7/11, 98-220 Zduńska Wola

Town: Zduńska Wola

NUTS code: PL714 Sieradzki

Postal code: 98-220

Country: Poland

Contact person: Dominik Borkowski

E-mail: Dominik.Borkowski@zus.pl

Telephone: +48 438244305

Internet address(es):Main address: <http://www.zus.pl>Address of the buyer profile: <http://www.zus.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: ubezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługa kompleksowego sprzątania obiektów II Oddziału ZUS w Łodzi

Reference number: 530000.271.3.2023-ZAP

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Usługa kompleksowego sprzątania obiektów II Oddziału ZUS w Łodzi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 9 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 482 891,21 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 98000000 Other community, social and personal services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL712 Łódzki

Main site or place of performance: Usługa realizowana będzie w obiektach zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego (Zduńska Wola, Łódź, Pabianice, Sieradz, Wieluń, Pajęczno, Poddębice, Wieruszów, Łask).

II.2.4. Description of the procurement

Kompleksowe sprzątanie obiektów II Oddziału ZUS w Łodzi będzie polegało na utrzymaniu czystości wewnątrz budynków oraz na sprzątaniu terenu zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia, w tym: zakres, charakterystyka obiektów; informacje dotyczące koordynacji i nadzoru oraz protokoły odbioru i kontroli zawiera Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 9 do SWZ oraz Projektowane postanowienia umowy - Załącznik nr 2 do SWZ zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://portal.smartpzp.pl/zus>

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W sytuacji, gdy na terytorium Polski obowiązywać będzie stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie dezynfekcji powierzchni przy użyciu środków dezynfekujących bez konieczności splukiwania. Zakres prawa opcji został szczegółowo określony w dokumentach zamówienia.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 201-629586](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Usługa kompleksowego sprzątnia obiektów II Oddziału ZUS w Łodzi

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARMA Spółka z o.o.

National registration number: 6842021218

Postal address: Al. Jana Pawła II 80 lok. 5

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-175

Country: Poland

E-mail: bok@armakrosno.pl

Telephone: +48 134366090

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 092 237,78 PLN

Total value of the contract/lot: 4 482 891,21 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800/224587803
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy jak dla postępowań o wartości równej albo przekraczającej progi unijne.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu poprzez platformę zakupową – wyłącznie na adres: <https://portal.smartpzp.pl/zus> w ramach danego postępowania.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 6.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.
 - 6.2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia.
 - 6.3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 6.1 i 6.2 powyżej.
7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800/224587803

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/01/2024