

France-Pointe-à-Pitre: Building completion work**OJ S 6/2017 10/01/2017****Contract award notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SIKOA — SA HLM de la Guadeloupe

Postal address: Résidence Maurice Nourel — rue Neil Armstrong — RDC

Town: Pointe-à-Pitre

Postal code: 97110

Country: France

For the attention of: M. Vermorel

E-mail: bvermorel@sikoa.fr

Telephone: +69 0501509

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://sikoa.fr>**I.2. Type of the contracting authority**

Other: ESH

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Marchés de travaux à bons de commande pour la remise en état des logements vacants du patrimoine immobilier de SIKOA.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Département de la Guadeloupe et collectivité de Saint-Martin.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

La présente consultation porte sur des marchés de travaux à bons de commande pour la remise en état des logements vacants du patrimoine immobilier de SIKOA.

Décomposition en lots.

L'ensemble de l'opération comprend les (6) six lots suivants, un ou 2 lots maximum étant

confiés soit à une entreprise générale, soit à un groupement d'entreprises conjoint avec mandataire solidaire:

Lot n° 1: logements implantés sur les communes suivantes: Abymes, Morne-à-l'Eau, Saint-François, Le Moule, Petit-Canal, Port-Louis et Anse Bertrand.

Lot n° 2: logements implantés sur les communes suivantes: Lamentin, Capesterre-Belle-Eau, Baie-Mahault, Goyave, Sainte-Rose, Deshaies et Petit- Bourg.

Lot n° 3: logements implantés sur les communes suivantes: Basse-Terre, Saint-Claude, Pointe-Noire, Bouillante, Vieux-Habitants et Trois-Rivières.

Lot n° 4: logements implantés sur les communes suivantes: Pointe-à-Pitre (hors quartier de Lauricisque), Capesterre-de-Marie-Galante et Grand-Bourg-de-Marie-Galante.

Lot n° 5: logements implantés sur les communes suivantes: Pointe-à-Pitre (Quartier de Lauricisque).

Lot n° 6: logements implantés sur les communes suivantes: Saint-Martin.

Chaque lot comprend un nombre défini de résidences et donc de logements, dont le détail est donné en annexe à l'acte d'engagement.

Les candidats peuvent répondre seul ou en groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Les candidats peuvent répondre pour un ou plusieurs lots. Toutefois, le maître d'ouvrage ne notifiera qu'un maximum de deux (2) lots à un même candidat.

L'appel d'offres est basé pour chaque lot sur les 8 bordereaux de prix unitaires annexés à l'acte d'engagement, correspondant chacun à un corps d'état spécifique.

Ces prix sont actualisables chaque année conformément aux prescriptions fixées dans le CCAP.

II.1.5. CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Prix des prestations. Weighting 35
2. Méthodologie proposée applicable au présent projet. Weighting 30
3. Les délais d'intervention et de réalisation. Weighting 35

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 172-309585](#) of 7.9.2016

Section V: Award of contract

Contract No: Marchés de Travaux à Bons de Commande pour la remise en état des logements vacants du patrimoine immobilier de SIKOA

Lot No: 1

- Lot title: Marché de travaux à bons de commande pour la remise en état des logements de SIKOA situés sur les communes indiquées ci-après: Abymes, Morne-à-l'Eau, Saint-François, Le Moule, Petit-Canal, Port-Louis et Anse-Bertrand.

V.1. Date of conclusion of the contract

7.12.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Entreprise EPSO

Postal address: immeuble «Ary ENCELADE» — rue Ferdinand Forest — ZI de Jarry

Town: Baie-Mahault

Postal code: 97122

Country: France

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: Marchés de travaux à bons de commande pour la remise en état des logements vacants du patrimoine immobilier de SIKOA

Lot No: 4

- Lot title: Marché de travaux à bons de commande pour la remise en état des logements situés sur les communes suivantes: Pointe-à-Pitre (hors quartier de Lauricisque), Capesterre-de-Marie-Galante et Grand-Bourg-de-Marie-Galante.

V.1. Date of conclusion of the contract

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

5.1.2017