

Poland-Wrocław: Security services

OJ S 6/2017 10/01/2017

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Wrocław 2012 Sp. z o.o.

Postal address: al. Śląska 1

Town: Wrocław

Postal code: 54-118

Country: Poland

For the attention of: Anita Fornalczyk-Róžańska

E-mail: [anita.fornalczyk-rozanska@stadionwroclaw.pl](mailto:anita.fornalczyk-rozanska@stadionwroclaw.pl)

Telephone: +48 717768000

Fax: +48 717768001

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.stadionwroclaw.pl>

### I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

### I.3. Main activity

Other: zarządzanie Stadionem

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title

Ochrona i sprzątanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych znajdujących się na Stadionie Miejskim przy Al. Śląskiej 1 we Wrocławiu, wraz z usługą odśnieżania dachu Stadionu oraz usuwania nawisów śnieżnych i zwisających sopli.

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 23: Investigation and security services, except armoured car services

Main site or place of performance: Stadion Miejski we Wrocławiu, Al. Śląska 1, 54-118 Wrocław.

NUTS code PL514 Miasto Wrocław

#### II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

#### II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1) świadczenie usług ochrony fizycznej Stadionu, w tym także mienia znajdującego się na

Stadionie oraz osób na nim przebywających, połączone z zapewnieniem zmotoryzowanej grupy interwencyjnej oraz konwojowanie wartości pieniężnych nie przekraczających dwóch jednostek obliczeniowych rozumianych zgodnie z § 1pkt 5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.9.2010 w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz.U. z 2010 r., Nr 166, poz. 1128 ),  
oraz

2) kompleksowe świadczenie usług sprzątnięcia i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych znajdujących się na Stadionie, w tym odśnieżanie powierzchni zewnętrznych i usuwanie oblodzeń, dwustronne mycie elewacji szklanych oraz czyszczenie membrany Stadionu, jak również odśnieżanie dachu Stadionu oraz usuwanie nawisów śnieżnych i zwisających sopli

2. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług ochrony fizycznej Stadionu, w tym także mienia znajdującego się na Stadionie oraz osób na nim przebywających, połączonych z zapewnieniem zmotoryzowanej grupy interwencyjnej oraz konwojowania wartości pieniężnych, w sposób polegający na:

1) stałej, bezpośredniej, wykonywanej przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu ochronie fizycznej Stadionu oraz osób na nim przebywających, w tym również sprzedaży w imieniu Zamawiającego gadżetów stadionowych oraz wykonywaniu czynności w zakresie podstawowej obsługi zwiedzania Stadionu;

2) zapewnieniu, wykonywanej przez 12 godzin na dobę, przez 5 dni w tygodniu obsługi recepcyjno-portierskiej stref wejściowych do satelity zachodniej, wschodniej i dwóch południowych Stadionu;

3) zapewnieniu, wykonywanej przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu obsługi Centrum Monitoringu Stadionu, polegającej na stałym monitoringu sygnałów przesyłanych po łączach zamontowanych na Stadionie oraz gromadzonych i przetwarzanych przez system integracji systemów bezpieczeństwa zainstalowany na Stadionie, obejmujący:

- a) System kontroli dostępu;
- b) System parkingowy;
- c) System telewizji przemysłowej (CCTV);
- d) System sygnalizacji pożaru SAP;
- e) System interkomowy;
- f) System tryskaczy przeciwpożarowych;
- g) Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO).

W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do stałej kontroli stanów monitorowanych systemów i reagowania na nie, zgodnie z zasadami określonymi w Planie Zabezpieczenia Obiektu;

4) zapewnieniu, wykonywanego przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu monitoringu parkingów usytuowanych w obrębie Stadionu, wykonywanego przy wykorzystaniu systemu telewizji przemysłowej (CCTV), połączonego w razie potrzeby z kontrolą ruchu, polegającą na obsłudze wjazdu i wyjazdu pojazdów z parkingów oraz zapewnieniu zespołu ochronnego do osobowej obsługi organizacji ruchu na terenie parkingów podczas imprez zorganizowanych na Stadionie;

5) zapewnieniu pracowników ochrony wykonujących stałą bezpośrednią ochronę fizyczną imprez w Biznes Klubie oraz strefie VIP w trakcie meczów piłkarskich oraz innych imprez na Stadionie;

6) zapewnieniu 1 (jednej) zmotoryzowanej grupy interwencyjnej (minimum dwie osoby wyposażone w środki przymusu bezpośredniego), z możliwością dojazdu do Stadionu w czasie nie dłuższym niż 15 minut w porze dziennej w dni robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 6:00 do 22:00) oraz w czasie nie dłuższym niż 8 minut w porze nocnej w dni

robocze oraz dni wolne od pracy (w godzinach od 22:00 do 6:00);

7) konwojowaniu bez udziału pracownika Zamawiającego w kopertach bezpiecznych w obrębie granic administracyjnych miasta Wrocławia wartości pieniężnych w sposób zgodny m. in. z przepisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.9.2010 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz.U. z 2010 r., Nr 166, poz. 1128) oraz obsłudze punktów płatniczych „paystation”, które rozlokowane są na terenie parkingów usytuowanych w obrębie Stadionu. Obsługa „paystation” będzie realizowana na wezwanie klienta i polegała będzie na uzupełnianiu wartości pieniężnych w urządzeniach oraz w przypadku ich zapelnienia – transport do banku. Dodatkowo Wykonawca w ramach realizacji usługi będzie miał za zadanie uzupełnianie punktów płatniczych w materiały eksploatacyjne;

8) zapewnieniu ochrony imprez masowych organizowanych na Stadionie, dla zagwarantowania bezpieczeństwa i porządku publicznego w związku z imprezą masową.

3. Wykonawca zobowiązany będzie do kompleksowego świadczenia usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych znajdujących się na Stadionie. Kompleksowe świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych znajdujących się na Stadionie polegać będzie na:

1) bieżącym Sprzątaniu, tj. sprzątaniu i utrzymywanie czystości powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych znajdujących się na Stadionie, w tym: odśnieżaniu powierzchni zewnętrznych i usuwaniu oblodzeń, dwustronnym myciu elewacji szklanych, czyszczeniu membrany Stadionu oraz olejowaniu posadzek drewnianych zgodnie z wytycznymi producenta

2) sprzątaniu i utrzymaniu czystości w związku z Imprezami i Eventami organizowanymi na Stadionie

3) sprzątaniu po usunięciu awarii na Stadionie

4) przenoszeniu mebli

5) prowadzeniu całodobowych dyżurów telefonicznych oraz zapewnieniu dostępu do poczty elektronicznej (e-mail).

4. Przedmiot zamówienia obejmuje również usługę odśnieżania dachu Stadionu oraz usuwanie nawisów śnieżnych i zwisających sopli.

5. Zamawiający zobowiązuje się do wypełnienia na rzecz Wykonawcy – w zależności od wybranego przez Wykonawcę pakietu – następujących świadczeń podlegających rozliczeniu barterowemu:

1) Pakiet nr 1 – świadczenia o wartości 100 000 PLN brutto

Przeprowadzenie 4 akcji promocyjnych w strefie VIP na meczach,

Przeprowadzenie 4 akcji promocyjnych w strefie publicznej na meczach,

Ekspozycja reklamy na nośniku typu Megalight (5 sztuk),

Emisja spotu w TV Stadionowej na meczach (do 2 minut na każdą godzinę wydarzenia),

Ekspozycja reklamy na maszcie flagowym (5 sztuk).

Czas realizacji: 12 miesięcy

2) Pakiet nr 2 – świadczenia o wartości 60 000 PLN brutto

Przeprowadzenie 4 akcji promocyjnych w strefie publicznej na meczach,

Ekspozycja reklamy na nośniku typu Megalight (5 sztuk),

Emisja spotu w TV Stadionowej na meczach (do 2 minut na każdą godzinę wydarzenia),

Ekspozycja reklamy na maszcie flagowym (5 sztuk).

Czas realizacji: 12 miesięcy

3) Pakiet nr 3 – świadczenia o wartości 30 000 PLN brutto

Przeprowadzenie 4 akcji promocyjnych w strefie publicznej na meczach,

Emisja spotu w TV Stadionowej na meczach (do 2 minut na każdą godzinę wydarzenia),

Ekspozycja reklamy na maszcie flagowym (5 sztuk).

Czas realizacji: 12 miesięcy.

**II.1.5. CPV code(s)**

79710000 Security services, 79711000 Alarm-monitoring services, 79713000 Guard services, 79714000 Surveillance services, 79715000 Patrol services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90918000 Bin-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90611000 Street-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 98310000 Washing and dry-cleaning services

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 8 898 399,20 PLN  
excluding VAT

---

**Section IV: Procedure**

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena brutto oferty. Weighting 70
2. Doświadczenie Wykonawcy. Weighting 20
3. Wartość świadczeń podlegających rozliczeniu barterowemu. Weighting 10

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

WROCŁAW 2012 – 7/PN/2016

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2016/S 207-375546](#) of 26.10.2016

---

**Section V: Award of contract**

Lot title: Ochrona i sprzątanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych znajdujących się na Stadionie Miejskim przy Al. Śląskiej 1 we Wrocławiu, wraz z usługą odśnieżania dachu Stadionu oraz usuwania nawisów śnieżnych i zwisających sopli

**V.1.**

**Date of conclusion of the contract**

23.12.2016

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Konsorcjum w składzie: 1. IPSP Security Partner Sp. z o.o. Sp.k. 2. Impel Security Polska Sp. z o.o. 3. Impel Provider Security Partner Sp. z o.o. Sp.k. 4. ISP Security Partner Sp. z o.o. Sp.k. 5. Impel Monitoring Sp. z o.o. Sp.k. 6. ITM Poland S.A. 7. Impel Cash Solutions Sp. z o.o. 8. Impel Cleaning Sp. z o.o.

Postal address: ul. Ślężna 118

Town: Wrocław

Postal code: 53-111

Country: Poland

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 8 791 441,74 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 8 898 399,20 PLN

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

---

**Section VI: Complementary information****VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.2. Additional information****VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej

podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5  
zdanie drugie ustawy Pzp, albo w  
terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

9.1.2017