

Belgium-Molenbeek-Saint-Jean: Engineering services

OJ S 6/2021 11/01/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Le Logement Molenbeekois

National registration number: 0401.984.331_29257

Postal address: Parvis Saint-Jean-Baptiste 27

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1080

Country: Belgium

E-mail: cvanlambrouck@llm.irisnet.be**Internet address(es):**Main address: <https://llm.be/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=397442>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=397442>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=LLM-2020%2F112b-F02>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=33842>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société immobilière de service public (SISP)

I.5. Main activity

Other activity: Gestion de patrimoine immobilier (logements sociaux)

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Désignation d'un géomètre en vue de l'établissement de relevés au sein de divers complexes d'habitations affectes au logement social

Reference number: LLM-2020/112b-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché vise à la conclusion d'un accord-cadre pour un marché de services d'une durée de un an reconductible trois fois, au sens de l'article 2, 35° de la loi du 17.6.2016, ayant pour objet la désignation d'un bureau de géomètre par lot en vue de l'établissement de relevés au sein de divers complexes d'habitations affectés au logement social (voir annexe 3).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 220 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description**II.2.1. Title**

Tous les immeubles du patrimoine du Logement Molenbeekois contenant entre 1 et 50 logements

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71351810 Topographical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Main site or place of performance: Ensemble du patrimoine de la SCRL Le Logement Molenbeekois.

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services concernant le relevé de géomètres de divers complexes d'habitations affectés au logement social.

Le pouvoir adjudicateur souhaite conclure ce marché, dont tous les termes sont fixés, avec maximum deux prestataires.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 130 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le cas échéant, à la date anniversaire de l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur enverra un courrier recommandé à l'adjudicataire pour l'avertir de la reconduction d'un an du marché avec un maximum de trois renouvellements.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Tous les immeubles du patrimoine du Logement Molenbeekois contenant plus de 51 logements ainsi que les ensembles de bâtiments identiques contenant plus de 51 logements au total
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71351810 Topographical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad
Main site or place of performance: Ensemble du patrimoine de la SCRL Le Logement Molenbeekois.

II.2.4. Description of the procurement

Marché de services concernant le relevé de géomètres de divers complexes d'habitations affectés au logement social.
Le pouvoir adjudicateur souhaite conclure ce marché, dont tous les termes sont fixés, avec maximum deux prestataires.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 90 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
À la date anniversaire de l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur enverra un courrier recommandé à l'adjudicataire pour l'avertir de la reconduction d'un an du marché avec un maximum de trois renouvellements.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Sans préjudice de l'application de l'article 70 de loi du 17.6.2016, les soumissionnaires ne peuvent se trouver dans un des motifs d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

Les soumissionnaires complèteront le DUME (Document unique de marchés européens) (<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/FR/TXT/?qid=1498470834586&uri=CELEX:32016R0007>).

Ils annexeront à celui-ci:

A) respect de l'article 68 de la loi du 17.6.2016 et de l'article 62 de l'arrêté «passation»: le soumissionnaire employant du personnel assujéti à la loi du 27.6.1969 joint à sa demande de participation une attestation de l'Office national de sécurité sociale dont il résulte qu'il est en règle en matière de paiement de cotisations de sécurité sociale.

Le soumissionnaire employant du personnel relevant d'un autre état membre de l'Union européenne et qui n'est pas visé ci-dessus, joint une attestation délivrée par l'autorité compétente certifiant qu'il est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale selon les dispositions légales du pays où il est établi.

L'attestation porte sur le dernier trimestre civil écoulé avant la date limite de réception des offres.

B) respect de l'article 68 de la loi du 17.6.2016, article 63 de l'arrêté «passation»: le soumissionnaire joint à sa demande de participation une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales professionnelles selon les dispositions légales du pays où il est établi. L'attestation porte sur la dernière période fiscale écoulée avant la date limite de réception des offres.

Pour un soumissionnaire belge, l'attestation doit émaner du SPF Finances.

C) les éventuelles mesures correctrices visées à l'article 70 de la loi du 17.6.2016 en signant le DUME, le soumissionnaire:

déclare sur l'honneur être en possession et s'engage à fournir, sur simple demande du pouvoir adjudicateur, dans un délai de dix jours, les documents ci-dessous (ces documents seront demandés dans le cas où le soumissionnaire entre en considération pour l'attribution du marché).

1) Casier judiciaire

Extrait du casier judiciaire ou document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays concerné.

Les statuts et actes de société désignant tous les membres ayant un pouvoir de décision au sein de l'entreprise.

Les extraits de casier judiciaire ou document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente du pays concerné de chaque personne physique ayant un pouvoir de décision désignés par les statuts et actes de sociétés devront être communiqués.

2) Certificat attestant de l'absence de faillite

Un certificat délivré par l'autorité compétente du pays concerné attestant que le soumissionnaire n'est pas en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de réorganisation judiciaire ou n'a pas fait l'aveu de sa faillite ou n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation ou de réorganisation judiciaire, ou dans toute situation analogue résultant d'une procédure de même nature existant dans d'autres réglementations nationales. Pour les documents repris aux points A), B) et 2, le pouvoir adjudicateur fera usage de Télémarché et ils ne seront demandés aux soumissionnaires que s'ils ne peuvent être obtenus par ce biais.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le soumissionnaire annexera à son offre:

1) formulaire d'offre: sous peine de rejet, l'offre doit comprendre le formulaire d'offre complété (se référer à l'annexe 1).

2) titre d'études/référence requise: une copie d'un diplôme d'arpenteur, de géomètre-arpenteur, de géomètre-expert immobilier ou d'un titre permettant l'exercice légal de la profession de géomètre en Belgique ou au sein de la CEE en signant le DUME, le soumissionnaire:

déclare sur l'honneur être en possession et s'engage à fournir, sur simple demande de l'adjudicateur, dans un délai de dix jours, les documents ci-dessus (ces documents seront demandés dans le cas où le soumissionnaire entre en considération pour l'attribution du marché).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Voir point III.1.3) du présent avis de marché.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operatorsEnvisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/02/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/02/2021 Local time: 12:00

Place:

Parvis Saint-Jean-Baptiste 27 — 1080 Bruxelles.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: info@just.fgov.be

Internet address: <https://justice.belgium.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/01/2021