

France-Lyon: Building construction work
OJ S 5/2024 08/01/2024
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ICF HABITAT Sud-Est Méditerranée

National registration number: 77569094400506

Postal address: 124, boulevard Vivier Merle, Immeuble Anthémis (6ème étage)

Town: LYON

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69003

Country: France

E-mail: achats.sem@icfhabitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.icfhabitat.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Construction d'environ 55 logements locatifs, d'environ 18 logements en accession sociale et de deux niveaux de stationnement en sous-sol et des espaces paysagers et aménagements extérieurs

Reference number: Sicf 2022-00167

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Il s'agit d'un marché à tranches.

tranche ferme : Construction d'environ 55 logements locatifs, d'environ 18 logements en accession sociale et de deux niveaux de stationnement en sous-sol (soit environ 129 places) et des espaces paysagers

tranche optionnelle : aménagement extérieurs

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10 149 000,00 EUR

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Il s'agit d'un marché à tranches.

tranche ferme : Construction d'environ 55 logements locatifs, d'environ 18 logements en accession sociale et de deux niveaux de stationnement en sous-sol (soit environ 129 places) et des espaces paysagers

tranche optionnelle : aménagement extérieurs

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comprends 7 prestations supplémentaires éventuelles qui sont indiqués dans le Règlement de Consultation

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 202-573632](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DEMATHIEU BARD BATIMENT SUD EST

Postal address: 16 RUE DU HUIT MAI 1945

Town: VILLEURBANNE

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69100

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 10 149 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Montant Ht Decolose Comme Suit :

tranche ferme : 10 015 720,00 EUR HT

- Tranche optionnelle : 16 280,00 EUR HT

- Pse 01 : 33 338,25 EUR HT

- Pse 02 - 1 : 3 135,67 EUR HT

- Pse 03 : 6 992,80 EUR HT

- Pse 04 : 1 242,47 H.T.

- Pse 05 : 1 806,95 EUR HT

- Pse 06 : 9 029,65 EUR HT

- Pse 07 : 61 454,21 EUR HT

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Lyon

Postal address: 67 rue Servient

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: tj-lyon@justice.fr
Telephone: +33 472607012
Fax: +33 472607238

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Cf. le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/01/2024