

France-Saint-Herblain: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 8/2014 11/01/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Loire Océan Développement

Postal address: 1 boulevard du Zénith

Town: Saint-Herblain Cedex

Postal code: 44821

Country: France

For the attention of: Christine Rousseau

E-mail: crousseau@lod44.com

Telephone: +33 240929530

Fax: +33 240921205

Internet address(es):Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.marches-securise.fr>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Société anonyme d'économie mixte locale

I.3. Main activity

Other: Aménagement

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Marché de maîtrise d'oeuvre VRD et paysage en vue de la réalisation des phases 7 et 4 - ZAC Ouest Centre Ville à Couëron (44).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: ZAC Ouest Centre Ville, 44220 Couëron.

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché de maîtrise d'oeuvre VRD et paysage en vue de la réalisation des phases 7 et 4 de la ZAC Ouest Centre Ville de Couëron.

II.1.6. CPV code(s)

71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71200000 Architectural and related services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

l'Aménagement des phases 7 et 4 de la ZAC Ouest Centre Ville (17,5 ha) poursuivra l'aménagement global de la ZAC (56 ha) engagé depuis 2004.

Le budget global prévisionnel des équipements publics de toute nature à réaliser sur les phases 7 et 4 a été estimé à 8 225 000 EUR (HT).

Les missions confiées à l'équipe de maîtrise d'oeuvre désignée, seront les missions de mise à jour AVP (phase 4), puis PRO à AOR pour les 2 phases, ainsi que les Visas des PC.

La mission est engagée en 2 tranches :

- tranche ferme : phase 7
- tranche conditionnelle : phase 4

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 120 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

il n'est pas exigé de retenue de garantie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

caractéristiques des prix : marché à prix révisables.

Délai global de paiement : 45 jours à compter de la date de présentation de la demande de règlement.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

chaque équipe devra justifier qu'elle dispose des compétences suivantes :

- maîtrise d'oeuvre VRD,
- maîtrise d'oeuvre paysage.

En cas de groupement la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement constitué est d'une forme différente, il se verra contraint d'assurer sa transformation au stade de l'attribution du marché.

Un candidat ne peut présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: dans un sous-dossier 1 :

1. une lettre de candidature (imprimé Dc1 ou équivalent) et habilitation du mandataire par ses co-traitants ou tout document comportant l'ensemble des renseignements requis par ladite lettre (à compléter, à dater et à signer par l'ensemble des membres du groupement); pour chaque membre du Groupement le cas échéant;
2. Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne pour engager l'entreprise candidate;
3. si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet;
4. une déclaration sur l'honneur du candidat dûment datée et signée pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés à l'article 8 de l'ordonnance du 6 juin 2005. Le candidat pourra utilement utiliser le modèle de Déclaration sur l'honneur annexée au dossier de consultation;
5. assurance responsabilité civile professionnelle.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: dans un sous-dossier 2 :

Pour chaque membre du Groupement :

- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services similaires aux marchés objet de la présente consultation, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles,
- une déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

dans un sous-dossier 3 :

Pour chaque membre du Groupement :

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- un organigramme général de la Société ou de l'agence chargée de la mission indiquant les

titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des projets de même nature que celle du marché,

- une liste synthétique (1 page recto-verso maximum) des principaux services de même nature effectués au cours des cinq dernières années.

- Une présentation détaillée de 3 références maximum de services de même nature et de même complexité effectués au cours des cinq dernières années.

Pour les références détaillées, les candidats doivent utiliser les cadres types annexés au dossier de consultation. Des monographies, photos références, plaquettes Pourront utilement compléter la présentation de ces références.

une note signée de l'ensemble des membres du groupement, qui comprendra :

- une présentation complète de l'équipe directement chargée du projet, comprenant :
- le CV des personnes désignées dans l'équipe projet indiquant notamment les références personnelles principales correspondant à la mission à réaliser,
- la répartition des tâches entre les membres du groupement,
- l'organisation et le fonctionnement de l'équipe

Qualifications (ou équivalent) :

- qualifications professionnelles : Les membres du groupement devront obligatoirement présenter les qualifications suivantes :

Maitrise d'oeuvre VRD :

- certificats de qualifications professionnelles : OPQIBI 0103 - 0201 - 0301 - 1103 - 1105

Maitrise d'oeuvre paysage :

- diplôme d'architecte paysagiste et ingénieur paysagiste.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Marché no 14 01 001

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.2.2014 - 17:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Le dossier de consultation est à retirer sur la plateforme marchés sécurisés à l'adresse suivante :

www.marches-securises.fr

Sont annexées au dossier de consultation :

- les cadres à utiliser ;
- le modèle de Déclaration sur l'honneur ;
- les cadres de présentation des références détaillées ;
- le règlement de consultation et l'ensemble des annexes qui y sont désignées ;
- la notice de présentation de la ZAC ;
- le dossier d'avancement de la ZAC ;
- le dossier AVP phase 7 ;

En cas de candidatures sous forme de groupement, les pièces mentionnées aux rubriques Iii. 2.1 à Iii.2.3. Devront être produites par chacun des membres du groupement, à l'exception de la lettre de candidature qui n'est à produire qu'en un seul exemplaire par le groupement.

Les candidatures sont présentées, sous pli cacheté, portant l'indication " Candidature pour la maîtrise d'oeuvre VRD et paysage de la ZAC Ouest Centre Ville - phases 7 et 4 - couëron " - ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des plis ".

Les dossiers sont transmis sous forme papier par lettre recommandée avec accusé de réception ou déposées contre récépissé à l'adresse suivante : Loire Océan Développement -

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes
Postal address: Cité judiciaire, 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes
Postal code: 35000
Telephone: +33 299653737

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes
Postal address: Cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes
Postal code: 35000
Telephone: +33 299653737

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.1.2014