

France-Pierrefitte-sur-Seine: Repair and maintenance services of central heating
OJ S 5/2023 06/01/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Pierrefitte-Sur-Seine

Postal address: 2 Place de la Libération

Town: Pierrefitte-sur-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93380

Country: France

E-mail: Marchespublics@pierrefitte93.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.mairie-pierrefitte93.fr>

Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marche D'Exploitation des installations thermiques et climatiques : conduite et entretien courant, gros entretien et renouvellement et interressement aux economies D'Energie

Reference number: DEL2022-221

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la consultation porte sur les prestations suivantes : Exploitation des installations thermiques et climatiques : conduite et entretien courant, gros entretien et renouvellement et intéressement aux économies d'énergie. Ce contrat couvre l'ensemble des installations présentes sur les quarante-cinq sites de la commune de Pierrefitte-Sur-Seine, lesquels sont listés à l'article 1.2 du CCTP et pourront faire l'objet de modification conformément à l'article 4.2.1 du CCAP

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 385 022,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: pierrefitte sur seine

II.2.4. Description of the procurement

ce marché est de type PFI (Prestations - forfait - intéressement). Les prestations P2, définies à l'article 3.1 du CCTP, à savoir : Les prestations de main d'oeuvre qualifiée et la prise en charge des petites fournitures nécessaires à la conduite, la surveillance, l'entretien et le petit dépannage de l'ensemble des équipements techniques décrits en annexe 1 (liste non exhaustive). Les prestations P3, définies à l'article 4.3 du CCTP, à savoir : le remplacement, les réparations et le renouvellement immédiat ou de façon préventive des matériels défectueux ou risquant de l'être; Les prestations P5, définies à l'article 5 du CCTP, à savoir : Tous types de travaux de création, de modification ou de suppression d'installations (de chauffage, de production ou stockage d'eau chaude sanitaire et de climatisation ou de rafraîchissement) qui n'entrent pas dans les prestations de type P2 et P3. Par ailleurs, tout remplacement de matériel à fonction identique sera donc impérativement intégré dans les prestations de type P3

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Performances en matière de protection de l'environnement /

Weighting: 15

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 160-456647](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: DEL2022221

Title:

exploitation des installations thermiques et climatiques : conduite et entretien courant, gros entretien et renouvellement et interressement aux economies D'Energie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: dalkia s.a

National registration number: 45650053700018

Postal address: 33 Place des Corolles

Town: Courbevoie

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 92400

Country: France

E-mail: Commerce.collectivites.idf@dalkia.fr

Internet address: <https://www.dalkia.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 353 300,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 385 022,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig (niveau 206 rue de Paris)

Town: Montreuil

Postal code: 93558

Country: France

E-mail: Grefte.ta-montreuil@juradm.fr

Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

dans le délai de 2 mois à compter de la notification du rejet de leur candidature ou de leur offre, les candidats peuvent former un recours gracieux qui interrompt le cours du délai de recours contentieux. Avant la signature du contrat, les candidats peuvent saisir le TA d'un recours en référé précontractuel (art. L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative (Cja)). Le juge peut ordonner à l'auteur du manquement de se conformer à ses obligations, suspendre ou annuler l'exécution de toute décision liée à la passation du contrat, supprimer des clauses destinées à figurer dans le contrat. Dans le délai d'1 mois à compter de la publication d'un avis d'attribution, à défaut de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, les candidats peuvent saisir le T.A. D'un recours en référé contractuel (art. L.551-13 Cja). Le juge peut prendre les mesures suivantes : annulation du contrat, résiliation, réduction de sa durée d'exécution, sanctions pécuniaires. Le juge des référés peut ordonner toutes mesures nécessaires à la sauvegarde d'une liberté fondamentale (art. L.521-2 Cja). Dans le délai de 2 mois à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat, tout tiers au contrat peut saisir le T.A. D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, 04/04/2014, req. no358994). Le juge peut décider de la poursuite de l'exécution du contrat, inviter les parties à prendre des mesures de régularisation, prononcer la résiliation ou l'annulation totale ou partielle, demander l'indemnisation de l'auteur du recours en réparation des droits lésés. Dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat, les candidats peuvent saisir le T.A d'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat (art. R.421-1 Cja)

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/01/2023