

Denmark-Søborg: Construction work**OJ S 5/2023 06/01/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gladsaxe Kommune

Town: Søborg

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2860

Country: Denmark

Contact person: Sergej Protsenko

E-mail: serpro@gladsaxe.dk**Internet address(es):**Main address: www.gladsaxe.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Søborg Skole - Totalentreprise

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Gladsaxe Kommune udbyder totalentreprisekontrakt vedr. færdigprojektering og udførelse af projektet "Søborg

Skole, Modernisering, Om- og tilbygning".

Søborg Skole udgør både renovering af eksisterende skole samt en større tilbygning hertil og skolen vil være

delvist i drift under udførelse, hvorfor der skal sikres fokus på sikkerheden og kommunikation.

Gladsaxe Kommune søger én kontraktpart, der består af et team med de nødvendige kompetencer inden for

entreprisearbejder, arkitektur, landskabsarkitektur og ingeniørrådgivning.

Dette totalentrepriseteam skal færdiggøre projekteringen, herunder sikre evt. projektoptimeringer, på baggrund af det dispositionsforslag, som Gladsaxe Kommune har fået udarbejdet. Dette sker ved at parterne gennemføres en samprojektering i løbet af projektforslagsfasen inden projektet myndighedsbehandles, færdigprojekteres og udføres.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 143 394 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

II.2.4. Description of the procurement

Gladsaxe Kommune udbød i 2020 en rådgiverkontrakt vedr. Søborg Skole som blev vundet af et team med JJW Arkitekter som Totalrådgiver. Totalrådgiver har efterfølgende gennemført rådgivning omkring bl.a.

brugerinddragelser, programmering samt dispositionsforslag, der danner grundlaget for den videre realisering af projektet.

Søborg Skole er bygget i en anden tid – eller rettere i mange tider, hvor skolens forskellige bygninger hver især

er bygget ud fra den tids ideer om, hvordan læring skal udfolde sig. Med meget ambitiøse visioner for fremtidens

læringsmiljø på Søborg Skole, har Gladsaxe Kommune derfor sat gang i en omfattende modernisering,

renovering og udbygning, der skal skabe nye rummelige rammer for læring og sammenhænge på tværs af

årgange og funktioner. Skolen udvides med projektet til tre spor.

Gladsaxe Kommune søger derfor et totalentrepriseteam, der kan sikre den videre realisering af projektet.

I hovedtræk består opgaven i følgen faser:

1. Projektforslag (samprojektering)
 - a. Inkl. indledende detaljeret projektgennemgang
2. Myndighedsbehandling
3. Kombineret udbuds- og udførelsesprojekt
4. Udførelse
5. Aflevering og idriftsættelse

I tilbuddet skal der afgives fast pris på gennemførelse af fase 2-5 baseret på det nuværende projekt. Fase 1

gennemføres i regning på baggrund af tilbudte timepriser samt fastlagt budget, og de bydende skal også afgive

tilbud på dækningsbidrag, der anvendes ved revidering af entreprisesummen ved evt.

ændringer i projektet efter

kontraktindgåelse.

Se i øvrigt det fulde udbudsmateriale.

Som følge af begrænsninger i antallet af tegn i udbudsbekendtgørelsen er uddybende og forklarende tekst vedr.

udvælgelsen (afsnit II.2.9) samt teknisk og faglig formåen (afsnit III.1.3) alene angivet i Udbudsbetingelserne.

Potentielle ansøgere bør derfor sikre sig, at de får gennemgået de uddybende og forklarende beskrivelser

herom i Udbudsbetingelsernes pkt. 3.3 og 3.4, herunder særligt ift. de efterspurgte oplysninger til hver

referencekategori, jf. også afsnit III.1.3 nedenfor.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation og bemanning / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Proces og samarbejde / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

I udbuddet indgår optioner på Mobilvæg HCL-belysning.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 071-188125](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elindco A/S

Town: Jyllinge

NUTS code: DK022 Vest- og Sydsjælland

Postal code: 4040

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 143 394 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er intet mæglingsorgan i Danmark

Town: København

Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Bortset fra klager over ikke at være blevet prækvalificeret, som skal indgives som anført ovenfor, skal klager være indgivet til Klagenævnet for udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelse er blevet offentliggjort.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for offentlig konkurrence

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice
02/01/2023