

Belgium-Brussels: Building construction work**OJ S 7/2019 10/01/2019****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre public d'action sociale de Saint-Gilles

National registration number: 0212.348.044_532657

Postal address: Rue Fernand Bernier 40

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1060

Country: Belgium

E-mail: ksor@cpasstgilles.irisnet.be

Telephone: +32 26005457

Fax: +32 26005467

Internet address(es):Main address: www.cpas.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=329707>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public de travaux dans le cadre de la transformation et l'extension de la Résidence «Les Tilleuls» à 1060 Bruxelles, rue Diderich 32 dans une perspective d'insertion socioprofessionnelle

Reference number: CPAS de Saint-Gilles-3604-CSC-421-F03_0

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux dans le cadre de la transformation et l'extension de la Résidence «Les Tilleuls» à 1060 Bruxelles, rue Diderich 32 dans une perspective d'insertion socioprofessionnelle.

Actuellement, la maison de repos compte une capacité de 200 lits et comporte une surface de 6000 m². À la fin des travaux, la maison de repos sera d'une surface de 13 000 m². Les travaux ont une durée de 1 794 jours calendriers. Les travaux se déroulent en quatre phases détaillées, à l'annexe 7 du CSC et aux plans de phasage auxquels le PA renvoie les soumissionnaires.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 18 837 500,95 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Main site or place of performance: 1060 Bruxelles, rue Diderich 32

II.2.4. Description of the procurement

Travaux dans le cadre de la transformation et l'extension de la Résidence «Les Tilleuls» à 1060 Bruxelles, rue Diderich 32 dans une perspective d'insertion socioprofessionnelle

Le marché comprend notamment:

- 1) tous les travaux décrits dans le présent CSCh et l'ensemble de ses annexes ainsi que tous les ouvrages, fournitures, accessoires, fournitures d'énergies et de fluides et toutes sujétions ou moyens d'exécution permettant à l'adjudicataire de livrer un travail absolument complet répondant à la destination normale de l'ouvrage;
- 2) sans aucune exception, l'adjudicataire ne pourra se prévaloir d'aucune lacune, ni omission pour réclamer un supplément quelconque au prix de son offre;
- 3) l'entretien des ouvrages et équipements techniques durant les travaux et la période de garantie;
- 4) les installations générales du chantier en conformité avec les termes du présent CSCH et les règlements en vigueur;
- 5) le parfait entretien du chantier et de ses abords;
- 6) les mesures de prévention et de sécurité nécessaires aux ouvrages faisant partie du présent marché, celles afférentes au personnel œuvrant ou aux personnes ayant accès au chantier, aux co-traitants, régies publiques et celles à apporter, s'il échet, aux constructions existantes;
- 7) l'évacuation régulière hors du chantier des terres, boues, déchets, matériaux, débris, décombres, etc. provenant du présent marché, vers une installation de recyclage, conformément à l'Arrêté du gouvernement de la région de Bruxelles-capitale du 16.3.1995;
- 8) la mise en dépôt, aux endroits indiqués par la DT des produits provenant du site éventuellement réutilisable.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 196-442373](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Artes TWT SA

Town: Andenne

NUTS code: BE Belgique / België

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Artes Rogiers SA

Town: Andenne

NUTS code: BE Belgique / België

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 18 789 411,14 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État de Belgique

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Conseil d'État/Staatsraad

Postal address: Rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles /Wetenschapsstraat 33, te 1040 Brussels

Town: Bruxelles/Brussels

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'État/Staatsraad

Postal address: Rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles /Wetenschapsstraat 33, te 1040 Brussels

Town: Bruxelles/Brussels

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2019