

France-Lyon: Refurbishment work

OJ S 6/2024 09/01/2024

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lyon Métropole Habitat

National registration number: 81375594900019

Postal address: 194 rue Duguesclin, CS 43813

Town: Lyon cedex

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: marches@lmhabitat.fr

Telephone: +33 478716100

Internet address(es):

Main address: <http://www.lmhabitat.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Decines (69150) - Résidence le Prainet - Réhabilitation de 240 logements répartis sur 7 bâtiments (phase n°2)

Reference number: 2023op-T0103

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de réhabilitation de 240 logements répartis sur 7 bâtiments. Consistance des travaux : isolation des sous-faces de plancher, peinture des parties communes et sols souples des paliers

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 531 200,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

0

II.2. Description

II.2.1. Title

Etanchéité

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261410 Roof insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 6 - 6 bis Avenue Salvador Allendé - 10 à 18 rue Sully
69150 - Décines-Charpieu

II.2.4. Description of the procurement

Réfection de l'étanchéité et de l'isolation des toitures existantes, rehaussement des acrotères

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lot n°2 : Pse : Pose de grilles de défense devant menuiseries extérieures en façade amiantée
- 17 600,00 EUR HT

lot n°3 : Pse : Fourniture de grilles de défense métalliques galvanisées thermolaquées -
42 000,00 EUR HT

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Niveaux spécifiques minimaux exigés:

- Effectif: 8 personnes
- Chiffre d'affaires annuel: 1 000 000,00 EUR HT
- Qualifications: Qualibat 3212 (ou équivalent) + Attestation de formation amiante "sous-section 4" pour 1 encadrant (ou qualifications équivalentes)

II.2. Description

II.2.1. Title

Revêtements de façade/ Bardages
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262650 Cladding works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 6 - 6 bis Avenue Salvador Allendé - 10 à 18 rue Sully
69150 - Décines-Charpieu

II.2.4. Description of the procurement

Travaux en façade : protection et échafaudages, ravalement et isolation, peinture sur existant

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lot n°2 : Pse : Pose de grilles de défense devant menuiseries extérieures en façade amiantée
- 17 600,00 EUR HT

lot n°3 : Pse : Fourniture de grilles de défense métalliques galvanisées thermolaquées -
42 000,00 EUR HT

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Niveaux spécifiques minimaux exigés:

- Effectif: 21 personnes
- Chiffre d'affaires annuel: 4 000 000,00 EUR HT
- Qualifications: Qualibat 7132 (ou équivalent) + Attestations de formation amiante "sous-section 4" pour 1 encadrant et 5 opérateurs (ou qualifications équivalentes)

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries extérieures / Métallerie
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223110 Installation of metal structures

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 6 - 6 bis Avenue Salvador Allendé - 10 à 18 rue Sully
69150 - Décines-Charpieu

II.2.4. Description of the procurement

Dépose et remplacement des menuiseries extérieures

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lot n°2 : Pse : Pose de grilles de défense devant menuiseries extérieures en façade amiantée
- 17 600,00 EUR HT

lot n°3 : Pse : Fourniture de grilles de défense métalliques galvanisées thermolaquées -
42 000,00 EUR HT

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Niveaux spécifiques minimaux exigés:

- Effectif: 6 personnes
- Chiffre d'affaires annuel: 200 000,00 EUR HT

- Qualifications: Qualibat 3512 (ou équivalent) + Attestations de formation amiante "sous-section 4" pour 1 encadrant et 2 opérateurs (ou qualifications équivalentes)

II.2. Description

II.2.1. Title

Plomberie/ Cvc

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 6 - 6 bis Avenue Salvador Allendé - 10 à 18 rue Sully
69150 - Décines-Charpieu

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose de groupes de ventilation

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lot n°2 : Pse : Pose de grilles de défense devant menuiseries extérieures en façade amiantée
- 17 600,00 EUR HT

lot n°3 : Pse : Fourniture de grilles de défense métalliques galvanisées thermolaquées -
42 000,00 EUR HT

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Niveaux spécifiques minimaux exigés:

- Effectif: 4 personnes

- Chiffre d'affaires annuel: 150 000,00 EUR HT

- Qualifications: Qualibat 5312 (ou équivalent) + Attestations de formation amiante "sous-section 4" pour 1 encadrant et 1 opérateur (ou qualifications équivalentes)

II.2. Description

II.2.1. Title

Electricité

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 6 - 6 bis Avenue Salvador Allendé - 10 à 18 rue Sully
69150 - Décines-Charpieu

II.2.4. Description of the procurement

Travaux électriques en parties communes (armoires électriques, télévision, éclairage ...)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lot n°2 : Pse : Pose de grilles de défense devant menuiseries extérieures en façade amiantée
- 17 600,00 EUR HT

lot n°3 : Pse : Fourniture de grilles de défense métalliques galvanisées thermolaquées -
42 000,00 EUR HT

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Niveaux spécifiques minimaux exigés:

- Effectif: 4 personnes

- Chiffre d'affaires annuel: 200 000,00 EUR HT

- Qualifications: Qualifelec Lcpt (ou équivalent) + Attestations de formation amiante "sous-section 4" pour 1 encadrant et 1 opérateur (ou qualifications équivalentes)

II.2. Description**II.2.1. Title**

Désamiantage

Lot No: 6

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45262660 Asbestos-removal work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 6 - 6 bis Avenue Salvador Allendé - 10 à 18 rue Sully
69150 - Décines-Charpieu

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de désamiantage Ss3 : traitement de l'intégralité des mitrons en toiture, mise hors d'eau hors d'air suite au retrait des mitrons en toiture

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Lot n°2 : Pse : Pose de grilles de défense devant menuiseries extérieures en façade amiantée
- 17 600,00 EUR HT

lot n°3 : Pse : Fourniture de grilles de défense métalliques galvanisées thermolaquées -
42 000,00 EUR HT

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Niveaux spécifiques minimaux exigés:

- Effectif: 3 personnes
- Chiffre d'affaires annuel: 60 000,00 EUR HT
- Qualifications: Qualibat 1552 ou qualification équivalente

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 joint au règlement de consultation ou engagement équivalent)

- Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 joint au règlement de consultation ou engagement équivalent)
- Document à produire en cas de sous-traitance le cas échéant :
pour chaque sous-traitant présenté, le candidat qui sous traite devra joindre :
les capacités professionnelles, techniques et financières du sous-traitant
une déclaration sur l'honneur du sous-traitant indiquant ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique
la preuve qu'il disposera des capacités du sous-traitant pour l'exécution du marché

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Minimum level(s) of standards possibly required:

Se référer à chaque lot

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- certificat de qualification(s) professionnelle(s) ou certificat d'identité professionnelle ou garanties équivalentes, ou liste de travaux exécutés au cours de cinq dernières années en indiquant notamment la nature, le montant, la date, le lieu d'exécution et le nom du maître d'ouvrage.

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Minimum level(s) of standards possibly required:

Se référer à chaque lot

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- l'attention des candidats est attirée sur la mise en oeuvre d'éléments à caractère environnemental dans les conditions d'exécution du marché public, en application de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique et de l'article 7 du Ccag Travaux et définis au cahier des clauses administratives particulières: engagement environnemental joint en annexe du Ccap ;

- le présent marché est soumis à une condition d'exécution sociale visant à favoriser l'accès à l'emploi du public qui en est éloigné. Dans ce cadre, le titulaire du marché doit réaliser un nombre minimal d'heures d'insertion dont les modalités sont définies à l'annexe du Ccap « Modalités de mise en oeuvre de la clause d'insertion » ;

- intervention en site occupé, le présent marché est soumis charte d'intervention des entreprises jointe en annexe du Ccap

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/02/2024 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/02/2024 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du Service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.marches-publics.info/>

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, obtenir le dossier de consultation (DCE), poser des questions à l'acheteur et/ou déposer un pli allez sur le profil d'acheteur de Lyon Métropole Habitat: AWS-Achat (adresse internet internet: URL : URL : <https://www.marches-publics.info/>) accessible également via le site de Lyon Métropole Habitat internet: URL : URL : <http://www.lmhabitat.fr> - espace fournisseur puis nos consultations en cours.

L'opérateur économique est informé que toutes les communications et tous les échanges d'informations seront effectués via ce profil d'acheteur en utilisant l'adresse électronique que l'opérateur économique aura lui-même indiqué et qui aura été vérifiée par AWS-Achat et enregistré dans sa base.

Procédure de passation du marché: procédure adaptée en application de l'article R. 2123-1 1^o du code de la commande publique.

Les modalités de transmission des candidatures et offres sont précisées dans le règlement de consultation. Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des candidatures par voie électronique sur son profil d'acheteur.

L'opérateur économique est invité à prendre connaissance des informations du site AWS-Achat concernant le temps nécessaire au téléchargement du pli.

Les documents à fournir pour justifier des conditions de participation sont précisés à l'article III. 1 du présent avis. Sauf disposition particulière, les fichiers peuvent être transmis au format Word 2013 ou Excel 2013 de Microsoft (ou compatibles).

Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement. Un même opérateur économique ne peut être mandataire de plus d'un groupement pour un même contrat. Pas de forme juridique imposée pour le groupement après attribution. En cas de groupement, la composition du groupement ne pourra pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché sauf dans les hypothèses prévues à l'article R. 2142-26 du code de la commande publique.

Les modalités relatives aux négociations sont indiquées dans le règlement de consultation.

La date d'ouverture des offres est donnée à titre indicatif.

Facturation en ligne via Chorus.

Le candidat peut transmettre une copie de sauvegarde de son pli remis par voie électronique dans une enveloppe cachetée comportant le numéro de référence (2023OP-T0103) et l'intitulé de la consultation, le nom du candidat ainsi que la mention «Copie de sauvegarde ne pas ouvrir». La copie de sauvegarde devra être remise dans les conditions prévues R. 2132-11 du code de la commande publique soit contre récépissé soit par pli recommandé avec avis de réception à Lyon Métropole Habitat - service des marchés - 194 rue Duguesclin - CS 43813 - 69003 Lyon (horaires d'ouverture de l'accueil: du lundi au vendredi de 8:30 à 12:00 et de 13:00 à 17:00/16:00 les veilles de jour férié - Fermé les jours fériés).

La valeur estimée hors TVA est donnée à titre indicatif.

Dans le cadre de la préparation de leur réponse, la visite des lieux est obligatoire avant la remise des offres. Les modalités sont fixées au règlement de la consultation

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184, rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184, rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants, et R421-1 du Code de Justice Administrative et à la décision du Conseil d'Etat n°358994 du 04.04.2014 (Département de Tarn et Garonne).

VI.5.

Date of dispatch of this notice

04/01/2024